



BOLETÍN MENSUAL

MAYO 2025

Información suministrada por:





MAYO 2025

BOLETÍN MENSUAL ANDECE

NOTA: En este Boletín se incluyen los datos de Organismos Licitadores y Autores de las obras adjudicadas publicadas por DTS en el mes de Marzo y un resumen de los materiales y los promotores, autores y constructores de todas las obras publicadas para este mismo mes que contienen materiales prefabricados (novedad).

RESUMEN EJECUTIVO

El último dato de Producción Industrial de Marzo de 2025 publicado por el INE, referido a fabricación de elementos de hormigón, yeso y cemento, muestra una evolución anual de un 11,7%.

En cuanto a Precios Industriales, el dato a Marzo de 2025 publicado por el INE referido a fabricación de elementos de hormigón, yeso y cemento, muestra un aumento anual del 3,2%.

La licitación de obra pública en 2025 registra un aumento del 5,7%. En cuanto a las adjudicaciones de obra, en el mes de Marzo de 2025 el número de obras adjudicadas es mayor que el mes anterior y también es superior al valor del mismo mes del año anterior.

Los metros cuadrados visados de obra nueva de edificios apenas disminuyen un 0,1% respecto al mes de Enero de 2024, según los datos publicados por el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible. Disminuye en Andalucía, Aragón, Asturias, Baleares, Castilla La Mancha, Castilla y León, Cataluña, Navarra y País Vasco. El resto de las Comunidades Autónomas aumentan.

ÍNDICE

- CONSUMO DE PREFABRICADOS DE HORMIGÓN POR TIPO DE MATERIAL (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN, YESO Y CEMENTO (ESTADÍSTICAS DEL INE)
- ÍNDICE DE PRECIOS INDUSTRIALES - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN (ESTADÍSTICAS DEL INE)
- LICITACIÓN PÚBLICA POR TIPO DE OBRA (ESTADÍSTICAS SEOPAN)
- LICITACIÓN PÚBLICA POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS SEOPAN)
- ADJUDICACIONES DE OBRA (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- PRINCIPALES ADJUDICATARIOS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- PRINCIPALES ORGANISMOS LICITADORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- RESUMEN DE MATERIALES, PROMOTORES, AUTORES Y CONSTRUCTORES DE OBRAS PUBLICADAS POR DoubleTrade.
- PRINCIPALES AUTORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE TOTAL Y EVOLUCIÓN (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE A CONSTRUIR SEGÚN DESTINO PRINCIPAL (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE)

CONSUMO DE PREFABRICADOS DE HORMIGÓN POR TIPO DE MATERIAL (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL - TOTAL

Prefabricados de Hormigón (Toneladas)	ene-dic 2023	ene-feb 2024	marz-abr 2024	may-jun 2024	jul-agost 2024	sept-oct 2024	nov-dic 2024
Vigas y pilares, módulos prefabricados y productos para cimentaciones	215.104,03	35.748,65	30.685,72	22.733,12	26.403,98	33.862,80	32.763,88
Viguetas, bovedillas, placas alveolares, paneles de cubierta, tejas de hormigón y losas alveolares	1.606.272,20	293.994,25	268.674,84	222.522,47	232.725,64	279.174,86	284.976,97
Panel de hormigón arquitectónico, panel sándwich y otros paneles de hormigón para fachadas	388.291,97	61.496,75	58.532,29	59.265,41	57.883,33	54.800,17	48.694,32
Bloques y ladrillos de hormigón para mampostería	697.477,79	109.563,67	105.020,92	106.965,76	104.613,63	98.395,89	91.333,39
Baldosas, adoquines, terrazos, bordillos	2.446.867,35	430.223,79	444.872,24	440.993,64	394.267,59	403.127,86	404.387,65
Mobiliario urbano y funerario	43.550,59	8.970,20	8.625,25	7.231,29	6.519,34	6.854,78	6.506,63
Tubos, arquetas, canales, pozos y otros productos para canalizaciones	1.158.452,68	206.650,25	205.110,88	205.802,21	194.884,01	192.346,32	203.587,96
Estructuras de puentes, túneles, pantallas, traviesas y otros productos para obra civil	293.127,52	55.828,99	58.867,07	59.837,83	59.794,71	59.999,14	62.022,74
TOTAL	6.849.144,13	1.202.476,54	1.180.389,21	1.125.351,72	1.077.092,21	1.128.561,82	1.134.273,54

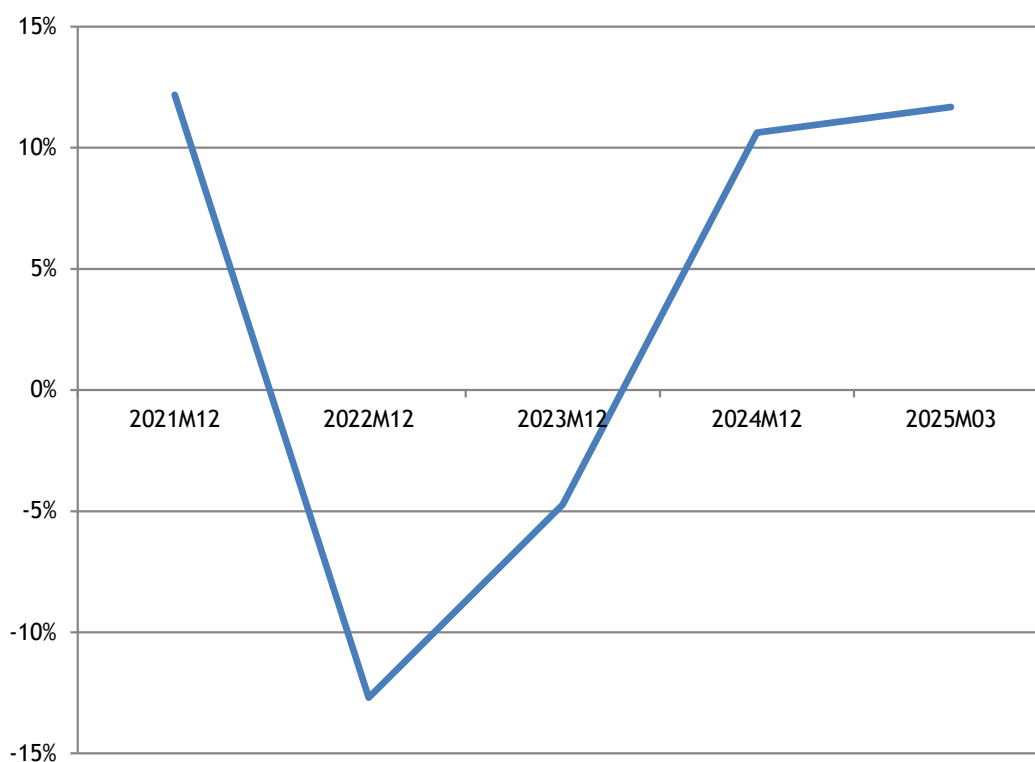
Prefabricados hormigón - Crec. En % s/datos en Tn.	Año 2024 / Año 2023
Vigas y pilares, módulos prefabricados y productos para cimentaciones	-15%
Viguetas, bovedillas, placas alveolares, paneles de cubierta, tejas de hormigón y losas alveolares	-2%
Panel de hormigón arquitectónico, panel sándwich y otros paneles de hormigón para fachadas	-12%
Bloques y ladrillos de hormigón para mampostería	-12%
Baldosas, adoquines, terrazos, bordillos	3%
Mobiliario urbano y funerario	3%
Tubos, arquetas, canales, pozos y otros productos para canalizaciones	4%
Estructuras de puentes, túneles, pantallas, traviesas y otros productos para obra civil	22%
TOTAL	0%

Información suministrada por:

ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN, YESO Y CEMENTO (ESTADÍSTICAS DEL INE)



Índice de Producción Industrial, 23.6 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso, Variación anual (Base 2021)



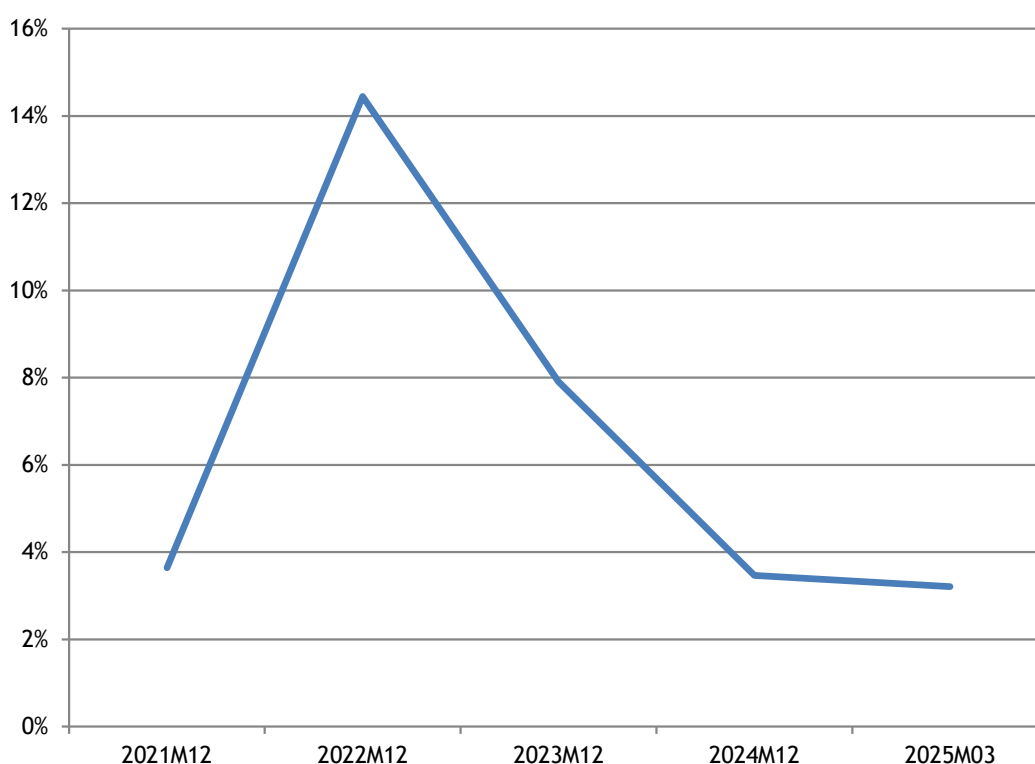
	2025M03	2024M12	2023M12	2022M12	2021M12
23.6 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso					
Variación anual	11,7%	11,0%	-4,7%	-12,7%	12,2%

Último dato: mes Marzo 2025

ÍNDICE DE PRECIOS INDUSTRIALES - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN (ESTADÍSTICAS DEL INE)



Índice de Precios Industriales, 236 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso, Variación anual (Base 2021)



	2025M03	2024M12	2023M12	2022M12	2021M12
236 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso					
Variación anual	3,2%	3,5%	7,9%	14,4%	3,6%

Último dato: mes Marzo 2025

LICITACIÓN PÚBLICA POR TIPO DE OBRA (ESTADÍSTICAS SEOPAN)


LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO Y TIPOS DE OBRA
 (miles de euros)

TIPOS DE OBRA	Ene - May 2023	Ene - May 2024	Distrib.	Var. 24/23
VIVIENDA (RESIDENCIAL)	399.843	578.672	5,1%	44,7%
Docentes	589.691	716.602	6,3%	21,5%
Sanitarias	853.246	1.055.323	9,3%	23,7%
Deportivas	387.199	313.365	2,8%	-19,1%
Varias	628.970	661.438	5,8%	5,2%
EQUIP. SOCIAL	2.459.107	2.746.728	24,1%	11,7%
Administrativos	991.748	1.505.888	13,2%	51,8%
Industriales	247.188	310.710	2,7%	25,7%
Terminales	601.070	602.148	5,3%	0,2%
OTROS EQUIPAMIENTOS	1.840.006	2.418.747	21,2%	31,5%
EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL	4.299.112	5.165.475	45,4%	20,2%
TOTAL EDIFICACIÓN	4.698.955	5.744.147	50,5%	22,2%
Carreteras	1.602.134	1.402.159	12,3%	-12,5%
Ferrocarriles	1.307.700	1.484.554	13,0%	13,5%
Puertos	173.037	161.231	1,4%	-6,8%
TRANSPORTES	3.082.871	3.047.945	26,8%	-1,1%
Presas y embalses	18.963	20.009	0,2%	5,5%
Depuradoras y desaladoras	285.160	248.184	2,2%	-13,0%
Redes de abast. y colectores	505.226	680.886	6,0%	34,8%
HIDRÁULICAS	809.348	949.080	8,3%	17,3%
Recuperación y prevención	95.655	78.951	0,7%	-17,5%
Tratamiento de residuos	41.503	47.355	0,4%	14,1%
Parques y jardines	135.777	72.283	0,6%	-46,8%
MEDIO AMBIENTE	272.934	198.589	1,7%	-27,2%
URBANIZACIÓN	1.909.595	1.445.146	12,7%	-24,3%
TOTAL OBRA CIVIL	6.074.749	5.640.760	49,5%	-7,1%
TOTAL	10.773.705	11.384.906	100%	5,7%

LICITACIÓN PÚBLICA POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS SEOPAN)

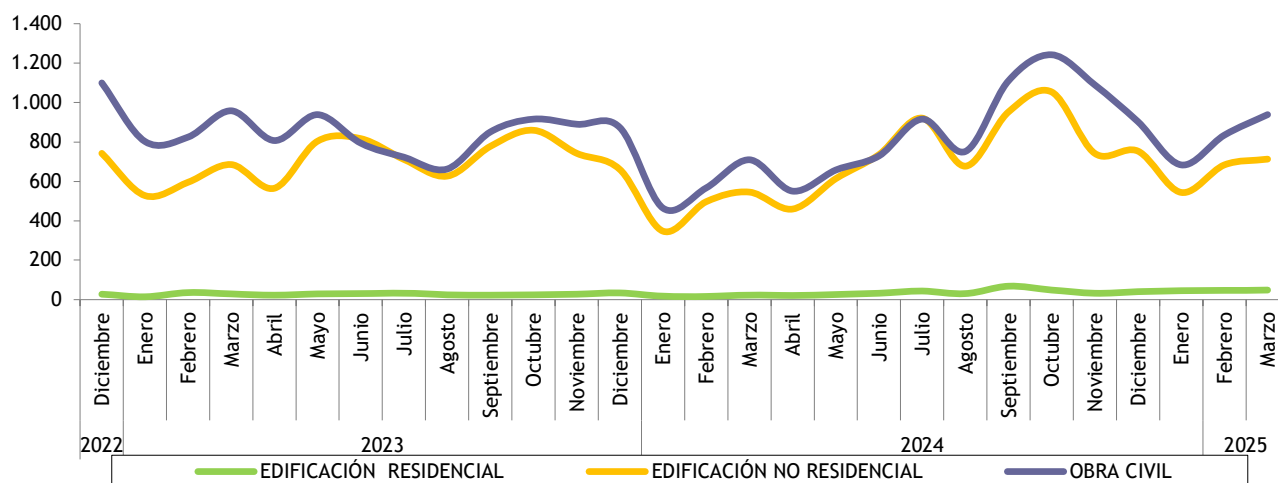
 LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO. DISTRIBUCIÓN REGIONALIZADA. (miles de euros)				
Comunidades y Ciudades Autónomas	Ene -May 2023	Ene -May 2024	Distrib.	Var. 24/23
Andalucía	1.520.903	1.085.621	9,5%	-28,6%
Aragón	300.158	464.447	4,1%	54,7%
Principado de Asturias	180.863	240.106	2,1%	32,8%
Illes Balears	219.228	301.560	2,6%	37,6%
Canarias	562.557	390.148	3,4%	-30,6%
Cantabria	369.265	145.107	1,3%	-60,7%
Castilla y León	956.916	843.003	7,4%	-11,9%
Castilla-La Mancha	481.627	232.239	2,0%	-51,8%
Cataluña	1.527.779	2.001.119	17,6%	31,0%
Com. Valenciana	1.229.741	970.136	8,5%	-21,1%
Extremadura	207.839	212.000	1,9%	2,0%
Galicia	607.581	403.325	3,5%	-33,6%
Com. de Madrid	1.241.886	2.025.892	17,8%	63,1%
Reg. de Murcia	156.896	191.191	1,7%	21,9%
Com. Foral de Navarra	191.337	189.965	1,7%	-0,7%
País Vasco	794.201	1.044.034	9,2%	31,5%
La Rioja	136.946	81.207	0,7%	-40,7%
Ceuta	8.899	31.831	0,3%	257,7%
Melilla	25.071	17.064	0,1%	-31,9%
No Regionalizable	54.011	514.912	4,5%	853,4%
TOTAL	10.773.705	11.384.906	100%	5,7%

ADJUDICACIONES DE OBRA (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Evolución mensual del número de obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade.

AÑO	MES	EDIFICACIÓN RESIDENCIAL	EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL	OBRA CIVIL
2022	Diciembre	28	741	1.099
	Enero	15	527	802
	Febrero	36	595	825
	Marzo	29	685	957
	Abril	22	565	807
	Mayo	29	804	938
	Junio	30	816	793
	Julio	33	711	722
	Agosto	25	626	663
	Septiembre	22	777	851
	Octubre	25	859	916
	Noviembre	27	742	889
2023	Diciembre	34	661	874
	Enero	17	347	465
	Febrero	16	496	566
	Marzo	23	545	709
	Abril	21	459	551
	Mayo	26	613	657
	Junio	33	736	729
	Julio	43	921	915
	Agosto	30	677	752
	Septiembre	68	951	1.109
	Octubre	49	1.053	1.242
	Noviembre	33	742	1.089
2024	Diciembre	40	753	902
	Enero	45	543	683
	Febrero	47	683	834
	Marzo	48	713	938

Gráfico . Evolución mensual del número de obras adjudicadas, publicadas por DoubleTrade.



Fuente: DoubleTrade Spain. Unidad de medida utilizada: Número de Obras adjudicadas

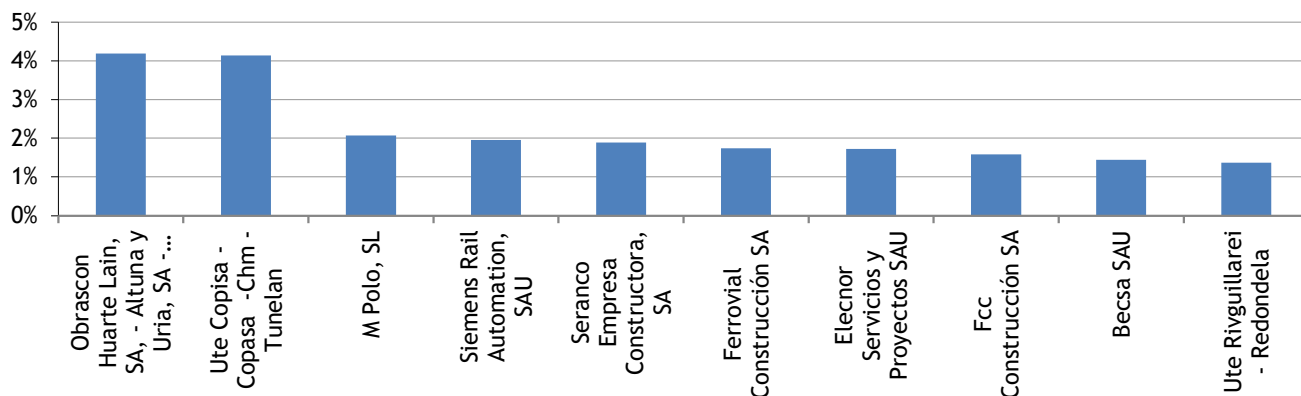
PRINCIPALES ADJUDICATARIOS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales empresas adjudicatarias de obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade
(Acumulado del año 2025 a Marzo de 2025)

Ranking	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%	Ranking	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%
1	Obrascon Huarte Lain, SA, - Altuna y Uria, SA - Ohla Servicios Ingesan, SA	4,20%	27	Copcisa, SA	0,66%
2	Ute Copisa - Copasa -Chm - Tunelan	4,14%	28	Construcciones y Mantenimientos Bilba, SLL	0,65%
3	M Polo, SL	2,07%	29	Mavintia Ute	0,62%
4	Siemens Rail Automation, SAU	1,96%	30	Asch Infraestructuras y Servicios SA	0,60%
5	Seranco Empresa Constructora, SA	1,89%	31	Barroso Nava y Compañía SA	0,59%
6	Ferrovial Construcción SA	1,74%	32	Imesapi, SA	0,56%
7	Elecnor Servicios y Proyectos SAU	1,73%	33	Sacyr Conservación SA	0,48%
8	Fcc Construcción SA	1,58%	34	Contratas y Ventas, SA	0,47%
9	Becsa SAU	1,44%	35	Grupo Bertolin, SAU	0,45%
10	Ute Rivguillareí - Redondela	1,37%	36	Albaida Infraestructuras, SA	0,45%
11	Caf Signalling SL	1,26%	37	Marco Infraestructuras y Medio Ambiente, SA	0,42%
12	Acsa, Obras e Infraestructuras, SAU	1,06%	38	Vesta Rehabilitación SL	0,41%
13	Pavasal Empresa Constructora, SA	1,02%	39	Comsa, SAU	0,40%
14	Vías y Construcciones SA	0,97%	40	Rogasa Construcciones y Contratas SAU	0,40%
15	Ute Aldesa - Coalvi - Civis	0,91%	41	Viuda de Sainz, SL	0,39%
16	Contratas Vilor, SL	0,91%	42	Vialterra Insfraestructuras SA	0,39%
17	Grulop XI, SL	0,83%	43	Sólido Obras y Mantenimiento SL	0,39%
18	Teleféricos y Nieve SL	0,83%	44	Matías Arrom Bibiloni, SL	0,37%
19	Sampol Ingeniería y Obras, SA	0,83%	45	Dragados, SA	0,36%
20	Edhinor, SA	0,80%	46	Comsa Instalaciones y Sistemas Industriales SA	0,36%
21	Aceinsa Movilidad, SA	0,79%	47	Compañía Levantina de Edificación y Obras Públicas	0,35%
22	Keller Cimentaciones SLU	0,77%	48	Proyecon Galicia, SA	0,34%
23	Acciona Construcción SA	0,75%	49	Eiffage Energía, SLU	0,34%
24	Altuna y Uria SA	0,74%	50	Siecsa Construcción y Servicios SA	0,34%
25	Agua y Jardín SL	0,72%	51	Resto	53,20%
26	Obrascon Huarte Lain, SA (Ohl)	0,71%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto total adjudicado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de las diez principales empresas adjudicatarias. Marzo 2025.



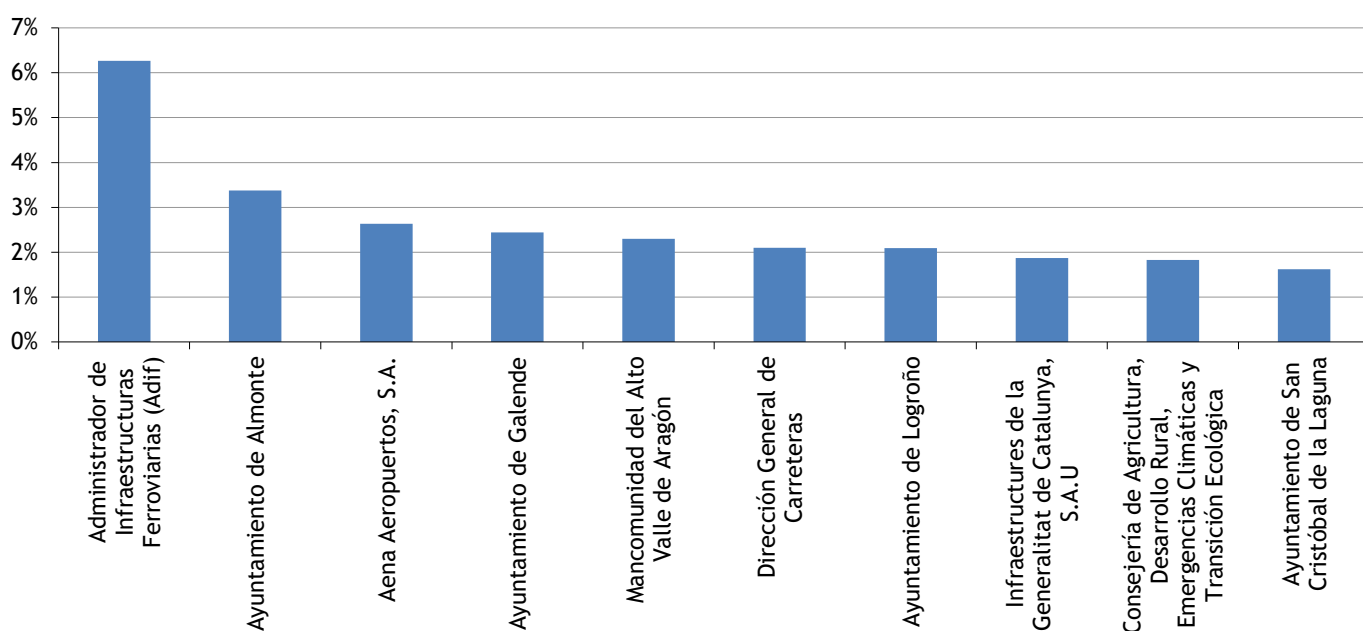
PRINCIPALES ORGANISMOS LICITADORES (ESTADÍSTICAS ANDECE -CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Organismos licitadores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.

Ranking	ORGANISMO	%	Ranking	ORGANISMO	%
1	Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)	6,26%	17	Secretaría de Estado de Justicia	1,04%
2	Ayuntamiento de Almonte	3,37%	18	Empresa de Transformación Agraria, S.A. (Tragsa)	0,99%
3	Aena Aeropuertos, S.A.	2,63%	19	Sociedad Estatal de Infraestructuras del Transporte Terrestre, S.A (SEITTSA)	0,98%
4	Ayuntamiento de Galende	2,44%	20	Secretaría de Estado de Medio Ambiente	0,96%
5	Mancomunidad del Alto Valle de Aragón	2,30%	21	Sociedad Estatal Infraestructuras y Equipamientos Penitenciarios, S.A	0,96%
6	Dirección General de Carreteras	2,10%	22	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz	0,91%
7	Ayuntamiento de Logroño	2,09%	23	Barcelona D'infraestructures Municipals, S.A. (Bimsa)	0,91%
8	Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, S.A.U	1,88%	24	Sociedad Pública Eusko Trenbideak-Ferrocarriles Vascos, S.A.U (Euskal Trenbide Sarea)	0,87%
9	Consejería de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencias Climáticas y Transición Ecológica	1,83%	25	Autoridad Portuaria de Huelva	0,81%
10	Ayuntamiento de San Cristóbal de la Laguna	1,62%	26	Consejo Comarcal de la Cerdanya	0,77%
11	Adif-Alta Velocidad	1,50%	27	Consejería de Fomento, Vivienda, Ordenación del Territorio y Medio Ambiente	0,75%
12	Ferrocarrils de la Generalitat Valenciana, F.G.V.	1,40%	28	Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda	0,75%
13	Dirección General de Infraestructuras del Agua	1,33%	29	Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León, S.A (SOMACYL)	0,73%
14	Diputación Provincial de Cuenca	1,20%	30	Ayuntamiento de Alicante	0,73%
15	Sociedad Pública Empresarial de Suelo (Sepes)	1,16%		Resto	53,68%
16	Diputación Foral de Bizkaia	1,05%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto licitado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de los diez principales Organismos licitadores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.



PRINCIPALES AUTORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Autores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.

Ranking	AUTORES	%	Ranking	AUTORES	%
1	Serv Tcos Ayto Logroño	2,07%	17	Fidel Ortega Climent (Serv Tcos Ayto Alicante)	0,53%
2	Patricia Bravo de Laguna de Armas (Serv Tcos Ayto San Cristóbal de La Launa)	1,62%	18	Ute San Juan Arquitectura - Centro de Estudios de Materiales y Control de Obra	0,51%
3	Ineco, SA	1,10%	19	Santiago Carroquino Larraz	0,51%
4	Fulcrum, Planif, Análisis y Proyectos SA	1,08%	20	Feu i Godoy Arquitectes, SLP	0,50%
5	Estudio González Arquitectos, SL	1,04%	21	Pcg Arquitectura e Ingeniería, SLP	0,49%
6	Investigación y Control de Calidad, SA (Incosa)	1,01%	22	González Cavia y Cabrera Arquitec, SL	0,49%
7	Cps Infraestructuras Movilidad y Medio Ambiente, SL	0,98%	23	Ghenova Ingeniería, SL	0,48%
8	Idom Consulting, Engineering, Architecture, SAU	0,83%	24	EIC Estudio de Ingeniería Civil, SL	0,47%
9	Serv Tcos Autoridad Portuaria de Huelva	0,81%	25	Técnica y Proyectos, SA	0,47%
10	Fabregat & Fabregat Arquitectes, SCP	0,75%	26	Boslan Ingeniería y Consultoría, SA	0,46%
11	Project Solvers Asesores SL (Prosolvers)	0,69%	27	Serv Tcos Tragsa	0,46%
12	H Arquitectes Área Productiva, SLP	0,65%	28	José Luis de La Quintana Gordón (Ofic de Gestión de Infraestructuras - Ogim)	0,45%
13	Guillermo Avanzini Merino	0,64%	29	Dair Ingenieros, SL	0,45%
14	Consultrans, SA	0,64%	30	A Contraluz Arquitectura, SLP	0,43%
15	Ingeconsul, SL	0,58%		Resto	80,09%
16	Gaptec 2011, SL	0,54%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto licitado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de los diez principales Autores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.

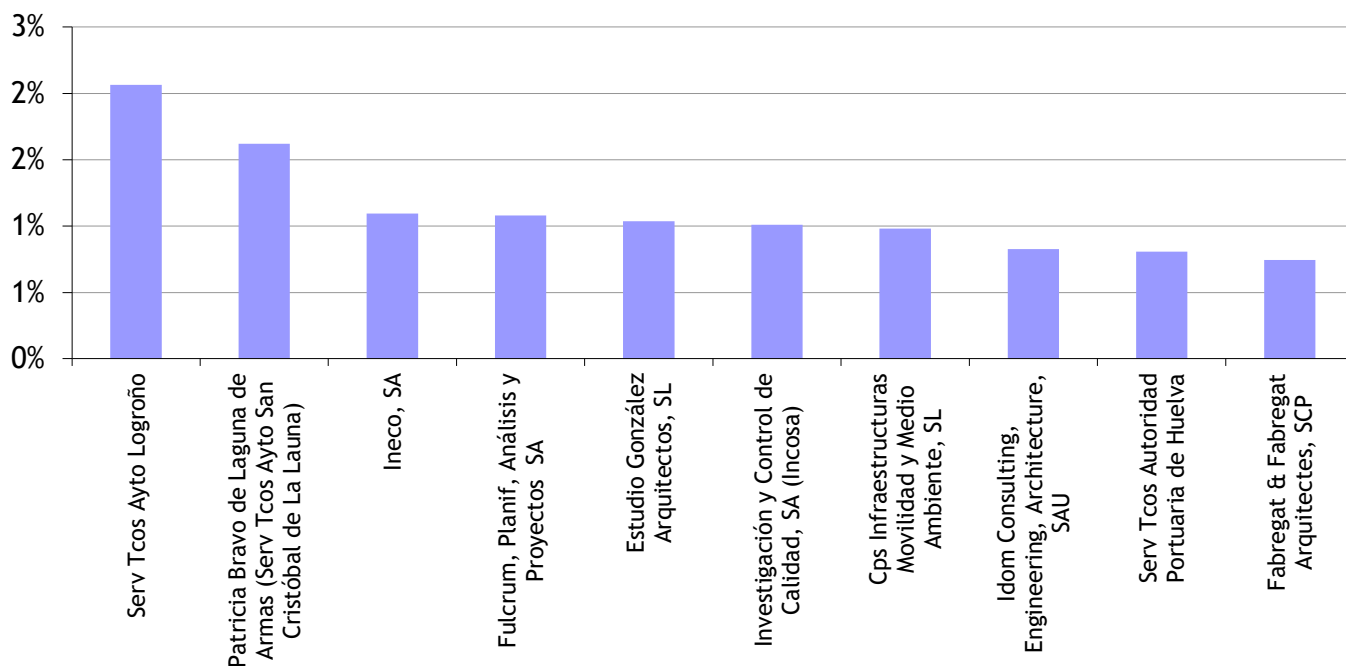


Tabla . Materiales prefabricados de obras publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.

Porcentaje de obras en las que se utiliza los siguientes materiales:	
ELEMENTOS DE CONTENCIÓN	
PANTALLA CONTINUA	6,1%
PANTALLA PILOTES	3,0%
MURO HORMIGÓN	49,0%
SISTEMAS PREFABRICADOS	1,8%
SISTEMAS DE ANCLAJE	2,0%
OTROS	1,0%
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	
IN-SITU	65,5%
PREFABRICADA	9,9%
MIXTAS	3,8%
OTRA	2,5%
ESTRUCTURA FÁBRICA	
LADRILLO CERÁMICO	20,3%
BLOQUE DE HORMIGÓN	12,7%
TERMOARCILLA	5,6%
PIEDRA NATURAL	2,3%
OTRA	0,5%
FORJADOS	
VIGUETAS METÁLICAS	4,5%
VIGUETAS DE MADERA	5,9%
VIGUETAS DE HORMIGÓN	42,2%
RETICULARES/BIDIRECCIONALES	26,1%
LOSAS ALVEOLARES	5,3%
PRELOSAS DE HORMIGÓN	4,6%
CHAPA COLABORANTE	6,3%
OTRO	11,1%
CERR.EXT BLOQUE	
TERMOARCILLA	11,4%
HORMIGÓN	13,4%
OTROS	3,5%
FACHADA VENTILADA	
CERÁMICA	3,3%
CEMENTO/FIBRA	0,3%
PLACA GRC	0,7%
HORMIGÓN POLÍMERO	0,0%
PIEDRA NATURAL	1,2%
COMPOSITES	3,1%
PANELE FENÓLICOS	0,7%
PLACAS DE FIBRAS	1,8%
OTROS	3,0%
CERRAMIENTO EXT. PREF	
HORMIGÓN	8,4%
CHAPA DE ACERO	2,3%
ALUMINIO	2,1%
MURO CORTINA	1,3%
OTROS	3,5%
PAVIMENTOS EXTERIORES	
ADOQUINES Y BALDOSA DE HORMIGÓN	19,3%
HORMIGÓN	0,2%
CERÁMICA/GRES	40,8%
AGLOMERADO ASFÁLTICO	5,0%
PIEDRA NATURAL	8,7%
TERRAZO	2,3%
REVESTIMIENTO PROTECTOR	0,2%
HORMIGÓN IMPRESO	20,3%
HORMIGÓN PULIDO	11,4%
BORDILLOS	11,7%
OTROS	5,8%
TOTAL DE OBRAS	606

RESUMEN DE MATERIALES, PROMOTORES, AUTORES Y CONSTRUCTORES DE OBRAS PUBLICADAS POR DTS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Promotores, Autores y Constructores de obras con materiales prefabricados publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2025.

PROMOTORES	
MERCADONA, S.A.	2,3%
AEDAS HOMES OPCO SL	1,2%
GESTIGOLF VEGA DE SALAMANCA S.L	1,0%
TESMAR VIVIENDAS, S.L.	0,7%
REAL FLAMINGOS II SL	0,7%
MULHOOF PROPERTY S.L.	0,5%
GRUPO NL SPAIN 2023 S.L	0,5%
COSTA CALIDA PROMOTORES DOS ,S.L	0,5%
ARAFAT MOON, S.L.	0,5%
PROARIPA, S.L.	0,5%

AUTORES	
MERCADONA, S.A.	1,7%
LORA ARQUITECTOS	1,0%
ALBERICH-RODRIGUEZ ARQUITECTOS, S.L.	0,7%
MMA FRANCISCO MATAS LUJAN ARQ. S.L.	0,5%
ANGEL MARIA GALLEGU MONTIEL	0,5%
NAC ARQUITECTOS, S.L.P.	0,3%
SALAS PLUS HABIT, S.L.	0,3%
JAVIER BOIX ARQUITECTO, S.L.P.	0,3%
MONSO X CONSEAL ARQUITECTOS SLP	0,3%
JUAN ANTONIO PORTALES SERRANO (CECOTEC INNOVACIONES, S.L.)	0,3%

CONSTRUCTORES	
CONSTRUCCIONES JAVIER AYUSO	1,0%
ARPADA, S.A.	0,7%
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	0,5%
AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	0,5%
ÁVITA SYSTEM, S.L. (GRUPO AVINTIA)	0,5%
ALZA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	0,5%
COSTA CALIDA PROMOTORES DOS ,S.L	0,5%
ARAFAT MOON, S.L.	0,5%
PROARIPA, S.L.	0,5%
LUIS PARÉS, S.L.	0,5%

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE TOTAL Y EVOLUCIÓN

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE)

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA. OBRA NUEVA.			
Superficie TOTAL en m ² y EVOLUCIÓN en %			
	Ene-Ene 2025	Ene-Ene 2024	EVOL. %
NACIONAL	2.371.550	2.373.632	0%
Andalucía	561.605	628.726	-11%
Aragón	52.457	72.419	-28%
Asturias	41.014	45.211	-9%
Baleares	54.899	102.837	-47%
Canarias	79.394	40.653	95%
Cantabria	16.491	8.321	98%
C. La Mancha	108.033	111.218	-3%
C. León	102.020	203.472	-50%
Cataluña	296.963	334.123	-11%
C. Valenciana	288.196	165.690	74%
Extremadura	48.133	44.998	7%
Galicia	140.221	87.313	61%
Madrid	443.205	277.462	60%
Murcia	72.477	66.811	8%
Navarra	32.382	53.456	-39%
P. Vasco	29.172	129.333	-77%
Rioja	4.888	1.589	208%

(Evolución: elaboración propia)

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE A CONSTRUIR SEGÚN DESTINO PRINCIPAL (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
TOTAL NACIONAL																
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					TOTAL	USO NO RESIDENCIAL							
			DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES		AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES	ADOSADAS											AISLADAS	
Ene-Ene 24	2.373.632	2.021.047	112.034	437.114	1.450.898	21.001	352.585	61.362	5.284	62.002	86.937	31.656	38.235	67.109		
Ene-Ene 25	2.371.550	1.902.143	79.242	404.479	1.407.435	10.987	469.407	136.301	12.293	48.043	31.540	85.026	7.528	148.676		
Evol Ene-Ene 25/24	100%	94%	71%	93%	97%	52%	133%	222%	233%	77%	36%	269%	20%	222%		
2025	Ene	2.371.550	1.902.143	79.242	404.479	1.407.435	10.987	469.407	136.301	12.293	48.043	31.540	85.026	7.528	148.676	
	Dic	2.172.857	1.638.086	70.756	337.245	1.210.417	19.668	534.771	115.792	33.424	122.410	30.920	79.709	30.035	122.481	
	Nov	2.616.413	2.078.030	78.699	425.450	1.550.736	23.145	538.383	174.340	9.091	56.217	61.123	142.657	22.073	72.882	
	Oct	2.797.479	2.092.889	125.668	450.041	1.513.759	3.421	704.590	316.790	17.775	50.783	31.686	209.699	26.792	51.065	
	Sep	2.384.316	1.985.714	145.167	392.784	1.427.744	20.019	398.602	130.217	15.839	53.233	20.589	110.163	10.153	58.408	
	Ago	1.602.403	1.358.042	36.072	274.408	1.038.707	8.855	244.361	57.391	12.461	8.396	24.940	64.132	14.499	62.542	
	Jul	2.748.891	2.207.080	180.144	495.215	1.479.629	52.092	541.811	145.450	17.115	76.093	47.848	109.082	47.136	99.087	
	Jun	2.238.145	1.829.464	81.766	421.980	1.317.542	8.176	408.681	95.488	18.304	55.347	79.503	70.046	12.792	77.201	
	May	2.393.414	2.051.941	99.333	453.518	1.471.051	28.039	341.473	56.625	25.003	129.019	9.268	58.135	9.257	54.166	
	Abr	2.468.358	1.997.651	95.962	471.423	1.414.380	15.886	470.707	113.103	14.159	42.155	16.062	141.891	6.951	136.386	
	Mar	1.975.410	1.637.929	54.979	415.789	1.139.293	27.868	337.481	75.760	14.191	68.964	35.905	100.050	6.654	35.957	
	Feb	2.189.693	1.776.757	105.826	437.644	1.206.941	26.346	412.936	67.013	8.022	105.291	16.732	122.775	28.140	64.963	
	Ene	2.373.632	2.021.047	112.034	437.114	1.450.898	21.001	352.585	61.362	5.284	62.002	86.937	31.656	38.235	67.109	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																	
Superficie a construir según destino principal																	
TOTAL NACIONAL																	
PERIODO		TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
			TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR													
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
				ADOSADAS	AISSLADAS												
2024		27.961.011	22.674.630	1.186.406	5.012.611	16.221.097	254.516	5.286.381	1.409.331	190.668	829.910	461.513	1.239.995	252.717	902.247		
2023		25.524.085	20.132.380	1.216.544	4.754.392	13.864.568	296.876	5.391.705	1.201.779	299.172	783.728	556.852	1.486.824	137.755	925.595		
2025	Ene	2.371.550	1.902.143	79.242	404.479	1.407.435	10.987	469.407	136.301	12.293	48.043	31.540	85.026	7.528	148.676		
	Dic	2.172.857	1.638.086	70.756	337.245	1.210.417	19.668	534.771	115.792	33.424	122.410	30.920	79.709	30.035	122.481		
	Nov	2.616.413	2.078.030	78.699	425.450	1.550.736	23.145	538.383	174.340	9.091	56.217	61.123	142.657	22.073	72.882		
	Oct	2.797.479	2.092.889	125.668	450.041	1.513.759	3.421	704.590	316.790	17.775	50.783	31.686	209.699	26.792	51.065		
	Sep	2.384.316	1.985.714	145.167	392.784	1.427.744	20.019	398.602	130.217	15.839	53.233	20.589	110.163	10.153	58.408		
	Ago	1.602.403	1.358.042	36.072	274.408	1.038.707	8.855	244.361	57.391	12.461	8.396	24.940	64.132	14.499	62.542		
	Jul	2.748.891	2.207.080	180.144	495.215	1.479.629	52.092	541.811	145.450	17.115	76.093	47.848	109.082	47.136	99.087		
	Jun	2.238.145	1.829.464	81.766	421.980	1.317.542	8.176	408.681	95.488	18.304	55.347	79.503	70.046	12.792	77.201		
	May	2.393.414	2.051.941	99.333	453.518	1.471.051	28.039	341.473	56.625	25.003	129.019	9.268	58.135	9.257	54.166		
	Abr	2.468.358	1.997.651	95.962	471.423	1.414.380	15.886	470.707	113.103	14.159	42.155	16.062	141.891	6.951	136.386		
	Mar	1.975.410	1.637.929	54.979	415.789	1.139.293	27.868	337.481	75.760	14.191	68.964	35.905	100.050	6.654	35.957		
	Feb	2.189.693	1.776.757	105.826	437.644	1.206.941	26.346	412.936	67.013	8.022	105.291	16.732	122.775	28.140	64.963		
	Ene	2.373.632	2.021.047	112.034	437.114	1.450.898	21.001	352.585	61.362	5.284	62.002	86.937	31.656	38.235	67.109		

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): **ANDALUCÍA**

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
ANDALUCÍA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES		AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	628.726	487.959	46.062	96.817	344.800	280	140.767	21.944	894	13.000	81.086	8.786	3.647	11.410	
Ene-Ene 25	561.605	473.633	8.603	83.440	381.590	0	87.972	25.240	869	31.109	456	25.539	2.546	2.213	
Evol Ene-Ene 25/24	89%	97%	19%	86%	111%		62%	115%	97%	239%	1%	291%	70%	19%	
2025	Ene	561.605	473.633	8.603	83.440	381.590	-	87.972	25.240	869	31.109	456	25.539	2.546	2.213
	Dic	586.855	466.208	30.032	74.016	362.160	-	120.647	54.564	24.023	6.034	25.214	514	9.760	538
	Nov	586.823	551.831	13.855	96.219	441.757	-	34.992	18.048	697	4.553	1.183	5.507	1.777	3.227
	Oct	720.809	685.906	42.054	101.572	542.280	-	34.903	16.731	3.082	4.834	5.125	689	2.331	2.111
	Sep	564.821	523.814	48.290	94.319	381.205	-	41.007	18.379	2.026	2.523	1.194	10.725	2.572	3.588
	Ago	354.460	316.613	11.025	54.094	245.098	6.396	37.847	3.366	1.222	2.799	4.520	13.008	1.881	11.051
	Jul	796.474	636.929	63.034	116.150	420.737	37.008	159.545	40.865	10.108	16.581	26.570	2.620	42.389	20.412
	Jun	577.659	470.828	28.693	99.355	336.794	5.986	106.831	20.404	1.830	10.274	49.815	10.491	1.674	12.343
	May	407.554	379.794	17.965	101.135	260.694	-	27.760	9.443	1.809	5.585	5.655	2.758	794	1.716
	Abr	563.981	431.742	34.355	116.707	280.640	40	132.239	36.821	1.187	9.576	3.945	63.827	1.965	14.918
	Mar	456.176	380.239	17.006	88.820	265.172	9.241	75.937	26.099	2.684	3.383	21.249	18.898	876	2.748
	Feb	420.984	367.704	35.381	82.839	246.109	3.375	53.280	5.782	2.249	7.794	603	-	24.047	12.805
	Ene	628.726	487.959	46.062	96.817	344.800	280	140.767	21.944	894	13.000	81.086	8.786	3.647	11.410

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
ANDALUCÍA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			ADOSADAS	AISLADAS	EN BLOQUE										
2024	6.665.322	5.699.567	387.752	1.122.043	4.127.446	62.326	965.755	272.446	51.811	86.936	226.159	137.823	93.713	96.867	
2023	5.429.250	4.601.431	405.518	1.007.547	3.119.559	68.807	827.819	349.006	39.939	76.921	58.431	144.428	16.834	142.260	
2025	Ene	561.605	473.633	8.603	83.440	381.590	87.972	25.240	869	31.109	456	25.539	2.546	2.213	
	Dic	586.855	466.208	30.032	74.016	362.160	120.647	54.564	24.023	6.034	25.214	514	9.760	538	
	Nov	586.823	551.831	13.855	96.219	441.757	34.992	18.048	697	4.553	1.183	5.507	1.777	3.227	
	Oct	720.809	685.906	42.054	101.572	542.280	34.903	16.731	3.082	4.834	5.125	689	2.331	2.111	
	Sep	564.821	523.814	48.290	94.319	381.205	41.007	18.379	2.026	2.523	1.194	10.725	2.572	3.588	
	Ago	354.460	316.613	11.025	54.094	245.098	6.396	37.847	3.366	1.222	2.799	4.520	13.008	1.881	11.051
	Jul	796.474	636.929	63.034	116.150	420.737	37.008	159.545	40.865	10.108	16.581	26.570	2.620	42.389	20.412
	Jun	577.659	470.828	28.693	99.355	336.794	5.986	106.831	20.404	1.830	10.274	49.815	10.491	1.674	12.343
	May	407.554	379.794	17.965	101.135	260.694		27.760	9.443	1.809	5.585	5.655	2.758	794	1.716
	Abr	563.981	431.742	34.355	116.707	280.640	40	132.239	36.821	1.187	9.576	3.945	63.827	1.965	14.918
	Mar	456.176	380.239	17.006	88.820	265.172	9.241	75.937	26.099	2.684	3.383	21.249	18.898	876	2.748
	Feb	420.984	367.704	35.381	82.839	246.109	3.375	53.280	5.782	2.249	7.794	603		24.047	12.805
	Ene	628.726	487.959	46.062	96.817	344.800	280	140.767	21.944	894	13.000	81.086	8.786	3.647	11.410

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): ARAGÓN

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA														
Superficie a construir según destino principal														
ARAGÓN														
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)												
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 24	72.419	56.269	0	5.343	50.926	0	16.150	1.094	318	14.442	0	282	0	14
Ene-Ene 25	52.457	42.511	369	6.666	35.476	0	9.946	227	111	0	0	0	338	9.270
Evol Ene-Ene 25/24	72%	76%		125%	70%		62%	21%	35%					
2025	Ene	52.457	42.511	369	6.666	35.476	-	9.946	227	111	-	-	338	9.270
	Dic	104.909	32.781	-	6.727	25.786	268	72.128	-	67	70.364	-	116	1.581
	Nov	62.524	58.026	3.505	19.114	30.848	4.559	4.498	329	-	-	437	-	3.732
	Oct	49.007	42.328	981	7.398	33.949	-	6.679	601	848	-	2.774	30	2.426
	Sep	86.480	83.006	437	6.458	76.111	-	3.474	914	-	537	177	329	1.517
	Ago	64.674	60.044	1.827	2.463	55.754	-	4.630	4.126	-	-	-	184	320
	Jul	37.520	30.632	719	5.485	24.428	-	6.888	3.551	18	-	3.176	143	-
	Jun	17.794	12.744	157	6.192	6.395	-	5.050	624	283	377	-	224	68
	May	117.151	115.773	1.166	8.691	105.916	-	1.378	569	77	65	-	667	-
	Abr	49.456	24.835	660	7.392	16.783	-	24.621	648	354	-	1.304	-	22.315
2024	Mar	84.725	80.989	1.876	4.920	74.193	-	3.736	136	723	1.350	-	1.465	62
	Feb	28.978	25.883	389	5.813	19.681	-	3.095	46	422	-	-	1.662	57
	Jan	72.419	56.269	-	5.343	50.926	-	16.150	1.094	318	14.442	-	282	14

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA														
Superficie a construir según destino principal														
ARAGÓN														
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	USO NO RESIDENCIAL						
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES		AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
2024	775.637	623.310	11.717	85.996	520.770	4.827	152.327	12.638	3.110	87.135	177	12.504	2.251	34.512
2023	624.611	460.519	10.899	78.612	371.008		164.092	30.683	10.359	68.107	3.737	22.069	3.976	25.161
2025	Ene	52.457	42.511	369	6.666	35.476	9.946	227	111				338	9.270
	Dic	104.909	32.781		6.727	25.786	268	72.128	67	70.364			116	1.581
	Nov	62.524	58.026	3.505	19.114	30.848	4.559	4.498	329			437		3.732
	Oct	49.007	42.328	981	7.398	33.949		6.679	601	848		2.774	30	2.426
	Sep	86.480	83.006	437	6.458	76.111	3.474	914		537	177	329	1.517	
	Ago	64.674	60.044	1.827	2.463	55.754	4.630	4.126				184	320	
	Jul	37.520	30.632	719	5.485	24.428	6.888	3.551	18			3.176	143	
	Jun	17.794	12.744	157	6.192	6.395	5.050	624	283	377		224	68	3.474
	May	117.151	115.773	1.166	8.691	105.916	1.378	569	77	65		667		
	Abr	49.456	24.835	660	7.392	16.783	24.621	648	354			1.304		22.315
	Mar	84.725	80.989	1.876	4.920	74.193	3.736	136	723	1.350		1.465		62
	Feb	28.978	25.883	389	5.813	19.681	3.095	46	422			1.662	57	908
	Ene	72.419	56.269		5.343	50.926	16.150	1.094	318	14.442		282		14

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): ASTURIAS

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
ASTURIAS, PRINCIPADO DE															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	45.211	43.748	1.784	11.312	30.652	0	1.463	324	20	549	0	472	98	0	
Ene-Ene 25	41.014	36.281	0	13.156	23.125	0	4.733	483	25	2.319	0	1.853	53	0	
Evol Ene-Ene 25/24	91%	83%		116%	75%			149%	125%				54%		
2025	Ene	41.014	36.281	-	13.156	23.125	-	4.733	483	25	2.319	-	1.853	53	-
	Dic	59.589	51.654	-	9.275	42.379	-	7.935	6.837	45	-	-	295	82	676
	Nov	94.266	79.835	207	11.812	67.816	-	14.431	47	832	-	-	64	13.488	-
	Oct	53.224	52.474	-	13.525	38.949	-	750	3	-	97	152	441	57	-
2024	Sep	28.639	15.343	-	10.460	4.883	-	13.296	6.531	-	6.381	-	-	135	249
	Ago	77.080	74.220	-	10.748	63.472	-	2.860	-	-	-	-	2.673	125	62
	Jul	30.627	29.461	-	9.428	20.033	-	1.166	104	180	96	-	708	78	-
	Jun	16.462	15.737	1.644	11.270	2.823	-	725	113	109	30	-	124	50	299
	May	37.766	29.594	433	10.516	18.645	-	8.172	6.397	36	-	-	1.593	146	-
	Abr	32.979	29.617	1.067	10.360	18.190	-	3.362	1.116	142	-	-	1.905	147	52
	Mar	20.892	18.075	-	8.019	10.056	-	2.817	-	100	2.345	-	262	110	-
	Feb	18.518	17.356	-	11.815	5.541	-	1.162	51	105	790	-	216	-	-
	Ene	45.211	43.748	1.784	11.312	30.652	-	1.463	324	20	549	-	472	98	-

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
ASTURIAS, PRINCIPADO DE															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024	515.253	457.114	5.135	128.540	323.439		58.139	21.523	1.569	10.288	152	8.753	14.516	1.338	
2023	420.911	358.519	2.365	128.842	226.064	1.248	62.392	13.161	1.845	8.166		14.315	1.098	23.807	
2025	Ene	41.014	36.281		13.156	23.125		4.733	483	25	2.319		1.853	53	
	Dic	59.589	51.654		9.275	42.379		7.935	6.837	45			295	82	676
	Nov	94.266	79.835	207	11.812	67.816		14.431	47	832			64	13.488	
	Oct	53.224	52.474		13.525	38.949		750	3		97	152	441	57	
	Sep	28.639	15.343		10.460	4.883		13.296	6.531		6.381			135	249
	Ago	77.080	74.220		10.748	63.472		2.860					2.673	125	62
	Jul	30.627	29.461		9.428	20.033		1.166	104	180	96		708	78	
	Jun	16.462	15.737	1.644	11.270	2.823		725	113	109	30		124	50	299
	May	37.766	29.594	433	10.516	18.645		8.172	6.397	36			1.593	146	
	Abr	32.979	29.617	1.067	10.360	18.190		3.362	1.116	142			1.905	147	52
	Mar	20.892	18.075		8.019	10.056		2.817		100	2.345		262	110	
	Feb	18.518	17.356		11.815	5.541		1.162	51	105	790		216		
	Ene	45.211	43.748	1.784	11.312	30.652		1.463	324	20	549		472	98	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): BALEARES

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
BALEARS, ILLES															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	USO NO RESIDENCIAL						
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES			AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISSLADAS											
Ene-Ene 24	102.837	89.615	7.299	38.417	43.899	0	13.222	11.459	0	0	0	0	52	1.711	
Ene-Ene 25	54.899	50.723	15.111	31.434	4.178	0	4.176	913	0	0	0	2.300	50	913	
Evol Ene-Ene 25/24	53%	57%	207%	82%	10%		32%	8%					96%	53%	
2025	Ene	54.899	50.723	15.111	31.434	4.178	-	4.176	913	-	-	-	2.300	50	913
	Dic	60.415	58.749	1.436	31.444	25.869	-	1.666	105	117	799	-	-	-	645
2024	Nov	58.088	44.825	2.519	25.738	16.568	-	13.263	1.362	510	-	-	2.182	4.021	5.188
	Oct	99.584	69.594	664	34.721	34.209	-	29.990	-	-	-	-	29.504	-	486
	Sep	63.851	54.551	3.563	31.850	19.138	-	9.300	5.914	-	-	-	1.927	153	1.306
	Ago	63.245	61.395	426	36.605	24.364	-	1.850	-	-	-	-	510	312	1.028
	Jul	78.349	61.842	5.813	39.947	12.681	3.401	16.507	331	182	3.833	-	589	7	11.565
	Jun	51.844	45.165	3.699	22.408	19.058	-	6.679	70	60	-	571	666	187	5.125
	May	52.024	47.548	2.849	32.670	12.029	-	4.476	-	683	2.918	-	875	-	-
	Abr	123.180	93.502	12.321	45.740	35.441	-	29.678	8.946	-	1.231	-	18.562	939	-
	Mar	65.892	58.756	800	35.965	21.991	-	7.136	3.863	-	2.490	-	448	70	265
	Feb	125.877	106.876	13.620	47.009	46.247	-	19.001	-	-	1.751	-	11.289	50	5.911
Ene	102.837	89.615	7.299	38.417	43.899	-	13.222	11.459	-	-	-	-	52	1.711	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
BALEARS, ILLES															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024		945.186	792.418	55.009	422.514	311.494	3.401	152.768	32.050	1.552	13.022	571	66.552	5.791	33.230
2023		933.223	833.946	38.284	455.289	340.373		99.277	20.547	3.966	3.239	735	59.245	1.560	9.985
2025	Ene	54.899	50.723	15.111	31.434	4.178		4.176	913				2.300	50	913
	Dic	60.415	58.749	1.436	31.444	25.869		1.666	105	117	799				645
	Nov	58.088	44.825	2.519	25.738	16.568		13.263	1.362	510			2.182	4.021	5.188
	Oct	99.584	69.594	664	34.721	34.209		29.990					29.504		486
	Sep	63.851	54.551	3.563	31.850	19.138		9.300	5.914				1.927	153	1.306
	Ago	63.245	61.395	426	36.605	24.364		1.850					510	312	1.028
	Jul	78.349	61.842	5.813	39.947	12.681	3.401	16.507	331	182	3.833		589	7	11.565
	Jun	51.844	45.165	3.699	22.408	19.058		6.679	70	60		571	666	187	5.125
	May	52.024	47.548	2.849	32.670	12.029		4.476		683	2.918		875		
	Abr	123.180	93.502	12.321	45.740	35.441		29.678	8.946		1.231		18.562	939	
	Mar	65.892	58.756	800	35.965	21.991		7.136	3.863		2.490		448	70	265
	Feb	125.877	106.876	13.620	47.009	46.247		19.001			1.751		11.289	50	5.911
	Ene	102.837	89.615	7.299	38.417	43.899		13.222	11.459					52	1.711

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): CANARIAS

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
CANARIAS																
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)															
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES			AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 24	40.653	39.154	472	16.177	22.505	0	1.499	173	199	56	0	1.008	63	0		
Ene-Ene 25	79.394	67.564	3.588	13.394	50.582	0	11.830	750	6.693	0	0	2.279	837	1.271		
Evol Ene-Ene 25/24	195%	173%		83%	225%							226%				
2025	Ene	79.394	67.564	3.588	13.394	50.582	-	11.830	750	6.693	-	-	2.279	837	1.271	
	Dic	94.302	45.023	2.638	11.042	31.343	-	49.279	642	6.574	-	-	41.993	70	-	
2024	Nov	127.973	37.777	2.347	13.339	22.091	-	90.196	1.186	244	4.239	-	84.427	100	-	
	Oct	55.123	44.279	1.889	18.058	24.332	-	10.844	60	2.785	-	20	7.949	30	-	
	Sep	76.797	28.989	1.917	9.769	17.303	-	47.808	41.994	5.737	-	-	54	23	-	
	Ago	63.431	55.857	-	11.717	44.140	-	7.574	1.102	5.238	1.076	-	-	158	-	
	Jul	109.047	40.660	956	19.352	20.352	-	68.387	123	4.807	-	-	61.398	2.059	-	
	Jun	64.995	51.688	1.584	10.363	39.741	-	13.307	270	11.021	1.071	-	682	263	-	
	May	63.911	46.143	2.465	16.501	27.177	-	17.768	5.227	11.168	1.351	-	-	22	-	
	Abr	60.279	57.689	-	13.727	43.962	-	2.590	1.283	254	-	-	-	29	1.024	
	Mar	139.252	56.601	3.418	11.484	41.699	-	82.651	19.197	-	-	-	63.125	329	-	
	Feb	57.974	42.586	6.624	10.199	25.763	-	15.388	7.724	114	-	-	2.625	-	4.925	
Ene	40.653	39.154	472	16.177	22.505	-	1.499	173	199	56	-	1.008	63	-		

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
CANARIAS															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES	EN BLOQUE											
		ADOSADAS	AISLADAS												
2024		953.737	546.446	24.310	161.728	360.408		407.291	78.981	48.141	7.793	20	263.261	3.146	5.949
2023		1.053.679	685.127	41.966	188.149	441.580	13.432	368.552	56.538	5.721	11.788	1.289	268.425	4.586	20.205
2025	Ene	79.394	67.564	3.588	13.394	50.582		11.830	750	6.693			2.279	837	1.271
	Dic	94.302	45.023	2.638	11.042	31.343		49.279	642	6.574			41.993	70	
	Nov	127.973	37.777	2.347	13.339	22.091		90.196	1.186	244	4.239		84.427	100	
	Oct	55.123	44.279	1.889	18.058	24.332		10.844	60	2.785		20	7.949	30	
	Sep	76.797	28.989	1.917	9.769	17.303		47.808	41.994	5.737			54	23	
	Ago	63.431	55.857		11.717	44.140		7.574	1.102	5.238	1.076			158	
	Jul	109.047	40.660	956	19.352	20.352		68.387	123	4.807			61.398	2.059	
	Jun	64.995	51.688	1.584	10.363	39.741		13.307	270	11.021	1.071		682	263	
	May	63.911	46.143	2.465	16.501	27.177		17.768	5.227	11.168	1.351			22	
	Abr	60.279	57.689		13.727	43.962		2.590	1.283	254				29	1.024
	Mar	139.252	56.601	3.418	11.484	41.699		82.651	19.197				63.125	329	
	Feb	57.974	42.586	6.624	10.199	25.763		15.388	7.724	114			2.625		4.925
	Ene	40.653	39.154	472	16.177	22.505		1.499	173	199	56		1.008	63	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): CANTABRIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
CANTABRIA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES		AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISSLADAS											
Ene-Ene 24	8.321	7.874	0	4.720	3.154	0	447	0	305	0	0	133	0	9	
Ene-Ene 25	16.491	16.140	8.144	6.875	1.121	0	351	34	0	0	0	317	0	0	
Evol Ene-Ene 25/24	198%	205%		146%	36%		79%					238%			
2025	Ene	16.491	16.140	8.144	6.875	1.121	-	351	34	-	-	-	317	-	-
	Dic	8.900	7.643	1.816	5.827	-	-	1.257	-	-	-	-	-	1.257	-
	Nov	18.793	18.364	-	8.031	10.333	-	429	-	-	-	-	429	-	-
	Oct	14.191	13.929	764	10.839	2.326	-	262	-	96	-	-	-	166	-
2024	Sep	17.161	16.980	2.962	5.833	8.185	-	181	-	-	-	-	181	-	-
	Ago	13.464	8.525	-	5.453	3.072	-	4.939	4.873	-	-	-	-	66	-
	Jul	55.223	45.618	9.166	7.537	28.915	-	9.605	9.280	101	-	-	184	40	-
	Jun	13.609	11.158	-	7.591	3.567	-	2.451	-	-	-	-	2.451	-	-
	May	22.607	21.418	7.971	10.366	3.081	-	1.189	26	438	-	-	557	-	168
	Abr	68.834	63.285	-	7.617	55.668	-	5.549	72	-	-	-	457	-	5.020
	Mar	9.558	8.578	516	8.062	-	-	980	46	-	838	28	18	50	-
	Feb	18.611	13.493	2.937	9.428	1.128	-	5.118	18	225	400	-	752	26	3.697
	Ene	8.321	7.874	-	4.720	3.154	-	447	-	305	-	-	133	-	9

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																	
Superficie a construir según destino principal																	
CANTABRIA																	
PERIODO		TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
			TOTAL	USO RESIDENCIAL				COLECTIVOS	TOTAL	USO NO RESIDENCIAL							
				DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			EN BLOQUE			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				ADOSADAS	AISLADAS												
2024		269.272	236.865	26.132	91.304	119.429		32.407		14.315	1.165	1.238	28	5.162	1.605	8.894	
2023		200.595	182.835	32.470	72.906	77.459		17.760		4.004	1.114	5.978		3.879	350	2.435	
2025	Ene	16.491	16.140	8.144	6.875	1.121		351		34				317			
	Dic	8.900	7.643	1.816	5.827			1.257							1.257		
	Nov	18.793	18.364		8.031	10.333		429						429			
	Oct	14.191	13.929	764	10.839	2.326		262		96					166		
	Sep	17.161	16.980	2.962	5.833	8.185		181						181			
	Ago	13.464	8.525		5.453	3.072		4.939	4.873						66		
	Jul	55.223	45.618	9.166	7.537	28.915		9.605	9.280	101				184	40		
	Jun	13.609	11.158		7.591	3.567		2.451						2.451			
	May	22.607	21.418	7.971	10.366	3.081		1.189	26	438				557		168	
	Abr	68.834	63.285		7.617	55.668		5.549	72					457		5.020	
	Mar	9.558	8.578	516	8.062			980	46			838	28	18	50		
	Feb	18.611	13.493	2.937	9.428	1.128		5.118	18	225	400			752	26	3.697	
	Ene	8.321	7.874		4.720	3.154		447		305				133			

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): CASTILLA LA MANCHA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
CASTILLA-LA MANCHA															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	111.218	102.886	1.633	40.422	60.831	0	8.332	649	1.339	80	0	612	924	4.728	
Ene-Ene 25	108.033	91.176	2.967	50.384	37.825	0	16.857	7.470	1.885	0	0	1.246	1.193	5.063	
Evol Ene-Ene 25/24	97%	89%	182%	125%	62%		202%		141%			204%	129%	107%	
2025	Ene	108.033	91.176	2.967	50.384	37.825	-	16.857	7.470	1.885	-	-	1.246	1.193	5.063
	Dic	117.392	98.583	7.471	35.996	55.116	-	18.809	1.263	460	1.862	-	921	13.617	686
2024	Nov	140.206	125.749	8.831	45.968	70.561	389	14.457	5.345	3.118	1.916	-	1.052	957	2.069
	Oct	127.992	117.572	14.530	51.071	51.971	-	10.420	3.934	2.624	491	-	1.217	960	1.194
	Sep	91.132	80.965	2.281	37.792	40.892	-	10.167	5.853	308	1.371	-	365	1.486	784
	Ago	61.349	49.950	5.650	30.014	14.286	-	11.399	1.344	308	100	163	3.822	5.541	121
	Jul	142.094	125.845	12.498	57.084	56.263	-	16.249	5.699	820	5.536	552	772	320	2.550
	Jun	110.282	93.180	11.023	48.685	33.472	-	17.102	1.788	2.399	6.886	-	4.632	365	1.032
	May	100.997	93.667	2.624	42.928	41.631	6.484	7.330	3.070	1.189	982	87	1.063	739	200
	Abr	102.756	78.114	5.363	45.150	27.601	-	24.642	13.391	7.019	2.624	276	200	892	240
	Mar	170.824	152.349	5.532	42.345	104.472	-	18.475	2.023	549	1.499	9.665	414	2.536	1.789
	Feb	101.263	65.324	11.004	45.677	8.643	-	35.939	21.426	821	5.801	398	1.595	781	5.117
Ene	111.218	102.886	1.633	40.422	60.831	-	8.332	649	1.339	80	-	612	924	4.728	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
CASTILLA-LA MANCHA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR				COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024		1.377.505	1.184.184	88.440	523.132	565.739	6.873	193.321	65.785	20.954	29.148	11.141	16.665	29.118	20.510
2023		1.260.082	845.038	63.741	381.368	382.862	17.067	415.044	44.053	160.827	78.537	10.919	22.101	6.954	91.653
2025	Ene	108.033	91.176	2.967	50.384	37.825		16.857	7.470	1.885			1.246	1.193	5.063
	Dic	117.392	98.583	7.471	35.996	55.116		18.809	1.263	460	1.862		921	13.617	686
	Nov	140.206	125.749	8.831	45.968	70.561	389	14.457	5.345	3.118	1.916		1.052	957	2.069
	Oct	127.992	117.572	14.530	51.071	51.971		10.420	3.934	2.624	491		1.217	960	1.194
	Sep	91.132	80.965	2.281	37.792	40.892		10.167	5.853	308	1.371		365	1.486	784
	Ago	61.349	49.950	5.650	30.014	14.286		11.399	1.344	308	100	163	3.822	5.541	121
	Jul	142.094	125.845	12.498	57.084	56.263		16.249	5.699	820	5.536	552	772	320	2.550
	Jun	110.282	93.180	11.023	48.685	33.472		17.102	1.788	2.399	6.886		4.632	365	1.032
	May	100.997	93.667	2.624	42.928	41.631	6.484	7.330	3.070	1.189	982	87	1.063	739	200
	Abr	102.756	78.114	5.363	45.150	27.601		24.642	13.391	7.019	2.624	276	200	892	240
	Mar	170.824	152.349	5.532	42.345	104.472		18.475	2.023	549	1.499	9.665	414	2.536	1.789
	Feb	101.263	65.324	11.004	45.677	8.643		35.939	21.426	821	5.801	398	1.595	781	5.117
	Ene	111.218	102.886	1.633	40.422	60.831		8.332	649	1.339	80		612	924	4.728

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): CASTILLA Y LEÓN

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
CASTILLA Y LEÓN																
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)															
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES			AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 24	203.472	176.697	6.144	36.745	132.753	1.055	26.775	618	585	2.629	0	539	584	21.820		
Ene-Ene 25	102.020	76.662	5.578	35.114	35.970	0	25.358	2.148	173	5.797	2.586	253	270	14.131		
Evol Ene-Ene 25/24	50%	43%	91%	96%	27%		95%		30%	221%		47%	46%	65%		
2025	Ene	102.020	76.662	5.578	35.114	35.970	-	25.358	2.148	173	5.797	2.586	253	270	14.131	
	Dic	138.480	130.438	1.594	28.257	93.161	7.426	8.042	1.572	-	755	-	2.861	2.854	-	
	Nov	162.841	151.319	6.452	34.015	110.852	-	11.522	1.508	2.000	1.173	3.052	351	430	3.008	
	Oct	225.717	188.956	15.380	40.158	133.418	-	36.761	11.475	5.406	8.099	8.602	2.755	418	6	
	Sep	118.981	105.319	15.306	33.055	51.208	5.750	13.662	483	1.598	6.109	401	1.314	1.613	2.144	
	Ago	81.273	71.780	6.344	28.554	36.882	-	9.493	3.653	3.009	499	78	1.446	808	-	
	Jul	118.414	89.884	4.880	37.618	35.703	11.683	28.530	20.536	425	3.655	-	1.581	680	1.653	
	Jun	140.603	122.634	6.739	30.481	85.414	-	17.969	12.961	184	2.511	176	640	806	691	
	May	129.558	103.304	4.933	32.952	58.850	6.569	26.254	2.150	6.264	1.805	-	1.953	1.511	12.571	
	Abr	135.608	95.496	11.372	33.217	50.907	-	40.112	8.027	650	96	88	9.817	554	20.880	
	Mar	102.051	89.604	3.082	32.120	54.402	-	12.447	1.724	1.426	3.666	640	1.829	1.365	1.797	
	Feb	100.957	78.063	6.739	31.312	40.012	-	22.894	373	2.174	-	6.705	3.864	608	9.170	
	Ene	203.472	176.697	6.144	36.745	132.753	1.055	26.775	618	585	2.629	-	539	584	21.820	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
CASTILLA Y LEÓN																
PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR												
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS												
2024		1.657.955	1.403.494	88.965	398.484	883.562	32.483	254.461		65.080	23.721	30.997	19.742	28.950	12.231	73.740
2023		1.507.381	1.257.073	82.824	386.673	743.517	44.059	250.308		87.008	31.830	43.553	7.216	27.256	11.642	41.803
2025	Ene	102.020	76.662	5.578	35.114	35.970		25.358	2.148	173	5.797	2.586	253		270	14.131
2024	Dic	138.480	130.438	1.594	28.257	93.161	7.426	8.042	1.572		755		2.861	2.854		
	Nov	162.841	151.319	6.452	34.015	110.852		11.522	1.508	2.000	1.173	3.052	351	430	3.008	
	Oct	225.717	188.956	15.380	40.158	133.418		36.761	11.475	5.406	8.099	8.602	2.755	418	6	
	Sep	118.981	105.319	15.306	33.055	51.208	5.750	13.662	483	1.598	6.109	401	1.314	1.613	2.144	
	Ago	81.273	71.780	6.344	28.554	36.882		9.493	3.653	3.009	499	78	1.446	808		
	Jul	118.414	89.884	4.880	37.618	35.703	11.683	28.530	20.536	425	3.655		1.581	680	1.653	
	Jun	140.603	122.634	6.739	30.481	85.414		17.969	12.961	184	2.511	176	640	806	691	
	May	129.558	103.304	4.933	32.952	58.850	6.569	26.254	2.150	6.264	1.805		1.953	1.511	12.571	
	Abr	135.608	95.496	11.372	33.217	50.907		40.112	8.027	650	96	88	9.817	554	20.880	
	Mar	102.051	89.604	3.082	32.120	54.402		12.447	1.724	1.426	3.666	640	1.829	1.365	1.797	
	Feb	100.957	78.063	6.739	31.312	40.012		22.894	373	2.174		6.705	3.864	608	9.170	
	Ene	203.472	176.697	6.144	36.745	132.753	1.055	26.775	618	585	2.629		539	584	21.820	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): CATALUÑA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
CATALUÑA																
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)															
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL									
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	ASLADAS												
Ene-Ene 24	334.123	296.110	4.406	58.659	225.588	7.457	38.013	6.581	254	19.005	0	8.169	555	3.449		
Ene-Ene 25	296.963	191.927	8.889	44.487	138.228	323	105.036	1.653	291	3.168	1.746	67	910	97.201		
Evol Ene-Ene 25/24	89%	65%	202%	76%	61%	4%	276%	25%	115%	17%		1%	164%			
2025	Ene	296.963	191.927	8.889	44.487	138.228	323	105.036	1.653	291	3.168	1.746	67	910	97.201	
	Dic	268.951	212.471	9.516	43.245	148.578	11.132	56.480	23.859	84	11.251	-	3.509	30	17.747	
	Nov	282.897	238.726	1.975	59.145	166.801	10.805	44.171	12.365	476	2.039	-	27.392	81	1.818	
	Oct	383.033	194.384	7.809	52.596	130.558	3.421	188.649	154.030	233	-	6.446	23.405	125	4.410	
	Sep	328.939	306.316	27.587	53.415	225.314	-	22.623	12.433	1.085	6.228	120	472	200	2.085	
	Ago	106.274	71.785	1.480	29.974	40.331	-	34.489	3.023	630	-	-	864	31	29.941	
	2024	Jul	367.156	301.809	10.539	60.559	230.711	-	65.347	25.909	78	1.201	14.283	3.081	22	20.773
		Jun	257.881	223.574	9.484	58.923	155.167	-	34.307	3.650	35	11.259	-	8.376	1.664	9.323
		May	318.467	272.378	7.630	52.533	212.215	-	46.089	16.939	105	6.667	240	6.777	1.794	13.567
		Abr	248.392	186.544	4.596	61.930	120.018	-	61.848	11.430	90	-	9.477	36.610	1.310	2.931
		Mar	244.909	223.534	5.938	52.782	146.187	18.627	21.375	4.519	173	4.909	614	6.394	295	4.471
		Feb	384.184	325.520	5.373	55.107	265.040	-	58.664	3.473	1.287	8.004	6.825	31.653	479	6.943
Ene		334.123	296.110	4.406	58.659	225.588	7.457	38.013	6.581	254	19.005	-	8.169	555	3.449	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
CATALUÑA																
PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR												
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
		ADOSADAS	ASLADAS													
2024		3.525.206	2.853.151	96.333	638.868	2.066.508	51.442	672.055	278.211	4.530	70.563	38.005	156.702	6.586	117.458	
2023		3.415.038	2.710.331	121.381	640.356	1.902.384	46.210	704.707	215.824	15.920	86.619	128.385	119.395	7.903	130.661	
2025	Ene	296.963	191.927	8.889	44.487	138.228	323	105.036	1.653	291	3.168	1.746	67	910	97.201	
	Dic	268.951	212.471	9.516	43.245	148.578	11.132	56.480	23.859	84	11.251		3.509	30	17.747	
	Nov	282.897	238.726	1.975	59.145	166.801	10.805	44.171	12.365	476	2.039		27.392	81	1.818	
	Oct	383.033	194.384	7.809	52.596	130.558	3.421	188.649	154.030	233		6.446	23.405	125	4.410	
	Sep	328.939	306.316	27.587	53.415	225.314		22.623	12.433	1.085	6.228	120	472	200	2.085	
	Ago	106.274	71.785	1.480	29.974	40.331		34.489	3.023	630			864	31	29.941	
	Jul	367.156	301.809	10.539	60.559	230.711		65.347	25.909	78	1.201	14.283	3.081	22	20.773	
	Jun	257.881	223.574	9.484	58.923	155.167		34.307	3.650	35	11.259		8.376	1.664	9.323	
	May	318.467	272.378	7.630	52.533	212.215		46.089	16.939	105	6.667	240	6.777	1.794	13.567	
	Abr	248.392	186.544	4.596	61.930	120.018		61.848	11.430	90		9.477	36.610	1.310	2.931	
	Mar	244.909	223.534	5.938	52.782	146.187	18.627	21.375	4.519	173	4.909	614	6.394	295	4.471	
	Feb	384.184	325.520	5.373	55.107	265.040		58.664	3.473	1.287	8.004	6.825	31.653	479	6.943	
	Ene	334.123	296.110	4.406	58.659	225.588	7.457	38.013	6.581	254	19.005		8.169	555	3.449	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): COMUNIDAD VALENCIANA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
COMUNIDAD VALENCIANA																
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)															
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL									
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 24	165.690	142.241	22.881	39.500	79.860	0	23.449	6.102	784	0	2.811	99	835	12.818		
Ene-Ene 25	288.196	250.492	11.381	50.568	181.831	6.712	37.704	21.371	0	112	9.816	4.069	134	2.202		
Evol Ene-Ene 25/24	174%	176%	50%	128%	228%		161%						16%	17%		
2025	Ene	288.196	250.492	11.381	50.568	181.831	6.712	37.704	21.371	-	112	9.816	4.069	134	2.202	
	Dic	162.792	157.005	5.089	36.710	115.206	-	5.787	165	-	-	-	242	5.380		
	Nov	193.395	161.119	8.685	36.500	115.934	-	32.276	9.317	45	5.234	-	11.335	223	6.122	
	Oct	250.041	173.229	12.557	43.938	116.734	-	76.812	6.536	81	2.585	864	51.705	354	14.687	
2024	Sep	275.239	224.597	11.172	48.275	158.882	6.268	50.642	368	60	6.893	11.944	9.505	128	21.744	
	Ago	119.519	104.342	2.081	16.232	86.029	-	15.177	6.525	15	-	497	2.690	3.470	1.980	
	Jul	260.341	216.981	41.634	48.136	127.211	-	43.360	14.758	120	17.560	-	2.982	120	7.820	
	Jun	346.129	286.695	8.717	42.599	233.189	2.190	59.434	19.566	50	2.879	-	18.518	-	18.421	
	May	226.636	183.060	14.357	50.156	118.547	-	43.576	3.292	7	8.039	-	12.727	623	18.888	
	Abr	284.503	271.111	3.581	45.208	213.974	8.348	13.392	1.477	159	1.435	1.583	3.576	137	5.025	
	Mar	198.721	169.936	12.962	45.075	111.899	-	28.785	12.224	74	734	1.053	5.695	328	8.677	
	Feb	179.220	147.243	12.222	41.026	93.995	-	31.977	19.413	113	3.656	247	3.460	126	4.962	
Ene	165.690	142.241	22.881	39.500	79.860	-	23.449	6.102	784	-	2.811	99	835	12.818		

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
COMUNIDAD VALENCIANA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024		2.662.226	2.237.559	155.938	493.355	1.571.460	16.806	424.667	99.743	1.508	49.015	18.999	122.292	6.586	126.524
2023		2.861.353	2.205.659	137.468	482.043	1.572.185	13.963	655.694	91.055	3.640	46.730	90.740	287.009	18.180	118.340
2025	Ene	288.196	250.492	11.381	50.568	181.831	6.712	37.704	21.371		112	9.816	4.069	134	2.202
	Dic	162.792	157.005	5.089	36.710	115.206		5.787	165					242	5.380
	Nov	193.395	161.119	8.685	36.500	115.934		32.276	9.317	45	5.234		11.335	223	6.122
	Oct	250.041	173.229	12.557	43.938	116.734		76.812	6.536	81	2.585	864	51.705	354	14.687
	Sep	275.239	224.597	11.172	48.275	158.882	6.268	50.642	368	60	6.893	11.944	9.505	128	21.744
	Ago	119.519	104.342	2.081	16.232	86.029		15.177	6.525	15		497	2.690	3.470	1.980
	Jul	260.341	216.981	41.634	48.136	127.211		43.360	14.758	120	17.560		2.982	120	7.820
	Jun	346.129	286.695	8.717	42.599	233.189	2.190	59.434	19.566	50	2.879		18.518		18.421
	May	226.636	183.060	14.357	50.156	118.547		43.576	3.292	7	8.039		12.727	623	18.888
	Abr	284.503	271.111	3.581	45.208	213.974	8.348	13.392	1.477	159	1.435	1.583	3.576	137	5.025
	Mar	198.721	169.936	12.962	45.075	111.899		28.785	12.224	74	734	1.053	5.695	328	8.677
	Feb	179.220	147.243	12.222	41.026	93.995		31.977	19.413	113	3.656	247	3.460	126	4.962
	Ene	165.690	142.241	22.881	39.500	79.860		23.449	6.102	784		2.811	99	835	12.818

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): EXTREMADURA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
EXTREMADURA																
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL									
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES	EN BLOQUE												
		ADOSADAS	AISLADAS													
Ene-Ene 24	44.998	28.134	0	14.063	12.071	2.000	16.864	9.406	0	2.177	3.040	115	86	2.040		
Ene-Ene 25	48.133	42.171	5.396	13.287	23.488	0	5.962	3.942	514	0	393	365	680	68		
Evol Ene-Ene 25/24	107%	150%		94%	195%		35%	42%			13%			3%		
2025	Ene	48.133	42.171	5.396	13.287	23.488	-	5.962	3.942	514	-	393	365	680	68	
	Dic	29.085	22.108	178	9.390	12.540	-	6.977	4.230	264	-	386	32	1.643	422	
	Nov	36.331	33.621	266	16.187	17.168	-	2.710	1.088	405	76	-	375	445	321	
	Oct	35.296	29.303	-	15.178	14.125	-	5.993	1.723	1.866	-	372	435	1.597	-	
2024	Sep	58.916	47.502	-	14.006	33.496	-	11.414	5.868	605	-	-	352	626	3.963	
	Ago	35.768	29.523	-	12.869	16.654	-	6.245	1.074	231	1.502	-	-	1.667	1.771	
	Jul	42.406	34.477	535	12.760	21.182	-	7.929	2.940	-	152	-	1.530	1.159	2.148	
	Jun	23.970	19.296	-	16.104	3.192	-	4.674	1.828	1.767	-	238	334	507	-	
	May	31.751	23.737	966	13.994	8.777	-	8.014	3.361	1.775	-	-	530	2.210	138	
	Abr	33.344	25.743	-	10.762	14.981	-	7.601	3.304	1.757	567	577	847	389	160	
	Mar	59.396	56.409	1.823	14.449	40.137	-	2.987	1.426	90	309	331	483	348	-	
	Feb	34.721	22.788	6.540	10.906	5.342	-	11.933	1.041	462	3.996	659	5.070	705	-	
	Ene	44.998	28.134	-	14.063	12.071	2.000	16.864	9.406	-	2.177	3.040	115	86	2.040	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
EXTREMADURA																
PERIODO		TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
			TOTAL	USO RESIDENCIAL				COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE										
				ADOSADAS	AISLADAS											
2024		465.982	372.641	10.308	160.668	199.665	2.000	93.341	37.289	9.222	8.779	5.603	10.103	11.382	10.963	
2023		369.105	260.969	10.599	144.813	105.557		108.136	28.871	8.459	4.815	12.607	20.217	8.290	24.877	
2025	Ene	48.133	42.171	5.396	13.287	23.488		5.962	3.942	514		393	365	680	68	
	Dic	29.085	22.108	178	9.390	12.540		6.977	4.230	264		386	32	1.643	422	
	Nov	36.331	33.621	266	16.187	17.168		2.710	1.088	405	76		375	445	321	
	Oct	35.296	29.303		15.178	14.125		5.993	1.723	1.866		372	435	1.597		
	Sep	58.916	47.502		14.006	33.496		11.414	5.868	605			352	626	3.963	
	Ago	35.768	29.523		12.869	16.654		6.245	1.074	231	1.502			1.667	1.771	
	Jul	42.406	34.477	535	12.760	21.182		7.929	2.940		152		1.530	1.159	2.148	
	Jun	23.970	19.296		16.104	3.192		4.674	1.828	1.767		238	334	507		
	May	31.751	23.737	966	13.994	8.777		8.014	3.361	1.775			530	2.210	138	
	Abr	33.344	25.743		10.762	14.981		7.601	3.304	1.757	567	577	847	389	160	
	Mar	59.396	56.409	1.823	14.449	40.137		2.987	1.426	90	309	331	483	348		
	Feb	34.721	22.788	6.540	10.906	5.342		11.933	1.041	462	3.996	659	5.070	705		
	Ene	44.998	28.134		14.063	12.071	2.000	16.864	9.406		2.177	3.040	115	86	2.040	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): GALICIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
GALICIA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	87.313	80.976	6.389	22.023	42.355	10.209	6.337	2.432	527	463	0	305	0	2.610	
Ene-Ene 25	140.221	120.820	4.228	26.053	86.587	3.952	19.401	241	0	893	1.179	6.381	282	10.425	
Evol Ene-Ene 25/24	161%	149%	66%	118%	204%	39%		10%		193%					
2025	Ene	140.221	120.820	4.228	26.053	86.587	3.952	19.401	241	-	893	1.179	6.381	282	10.425
	Dic	93.215	73.574	2.631	22.504	47.597	842	19.641	2.106	289	1.106	-	1.060	234	14.846
2024	Nov	120.078	75.540	-	27.329	48.211	-	44.538	2.641	399	3.702	-	1.331	49	36.416
	Oct	157.134	128.331	2.486	29.957	95.888	-	28.803	5.296	120	18.287	-	4.362	430	308
	Sep	223.282	209.606	798	19.149	186.834	2.825	13.676	9.250	73	1.488	-	1.966	104	795
	Ago	120.824	92.206	-	22.017	70.189	-	28.618	8.256	1.687	1.445	907	11.793	72	4.458
	Jul	102.697	68.696	3.620	35.852	29.224	-	34.001	17.160	150	5.837	5.646	3.787	-	1.421
	Jun	182.111	172.086	375	27.326	144.385	-	10.025	6.096	265	363	-	1.678	1.205	418
	May	149.238	127.521	11.319	33.318	82.884	-	21.717	944	-	2.724	3.286	8.017	175	6.571
	Abr	87.884	73.599	9.916	29.010	34.673	-	14.285	3.765	2.347	3.268	-	4.548	254	103
	Mar	90.793	55.246	-	27.144	28.102	-	35.547	1.770	7.453	9.145	906	450	-	15.823
	Feb	112.467	68.114	1.320	26.725	40.069	-	44.353	2.568	50	38.338	-	3.311	86	-
Ene	87.313	80.976	6.389	22.023	42.355	10.209	6.337	2.432	527	463	-	305	-	2.610	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
GALICIA																
PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR				COLEC TIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
				ADOSADAS	AI SLADAS											
2024		1.527.036	1.225.495	38.854	322.354	850.411	13.876	301.541		62.284	13.360	86.166	10.745	42.608	2.609	83.769
2023		1.036.278	785.155	27.602	335.129	407.518	14.906	251.123		114.760	4.809	46.965	18.178	33.989	4.616	27.806
2025	Ene	140.221	120.820	4.228	26.053	86.587	3.952	19.401		241		893	1.179	6.381	282	10.425
	Dic	93.215	73.574	2.631	22.504	47.597	842	19.641		2.106	289	1.106		1.060	234	14.846
	Nov	120.078	75.540		27.329	48.211		44.538		2.641	399	3.702		1.331	49	36.416
	Oct	157.134	128.331	2.486	29.957	95.888		28.803		5.296	120	18.287		4.362	430	308
	Sep	223.282	209.606	798	19.149	186.834	2.825	13.676		9.250	73	1.488		1.966	104	795
	Ago	120.824	92.206		22.017	70.189		28.618		8.256	1.687	1.445	907	11.793	72	4.458
	Jul	102.697	68.696	3.620	35.852	29.224		34.001		17.160	150	5.837	5.646	3.787		1.421
	Jun	182.111	172.086	375	27.326	144.385		10.025		6.096	265	363		1.678	1.205	418
	May	149.238	127.521	11.319	33.318	82.884		21.717		944		2.724	3.286	8.017	175	6.571
	Abr	87.884	73.599	9.916	29.010	34.673		14.285		3.765	2.347	3.268		4.548	254	103
	Mar	90.793	55.246		27.144	28.102		35.547		1.770	7.453	9.145	906	450		15.823
	Feb	112.467	68.114	1.320	26.725	40.069		44.353		2.568	50	38.338		3.311	86	
	Ene	87.313	80.976	6.389	22.023	42.355	10.209	6.337		2.432	527	463		305		2.610

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): MADRID

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
MADRID, COMUNIDAD DE															
 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	277.462	277.462	5.148	30.140	242.174	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ene-Ene 25	443.205	342.636	1.723	7.575	333.338	0	100.569	52.497	0	2.917	6.418	34.113	0	4.624	
Evol Ene-Ene 25/24	160%	123%	33%	25%	138%										
2025	Ene	443.205	342.636	1.723	7.575	333.338	-	100.569	52.497	-	2.917	6.418	34.113	-	4.624
	Dic	303.407	158.398	4.840	7.147	146.411	-	145.009	14.236	1.501	26.351	340	24.095	-	78.486
	Nov	444.679	275.349	21.755	4.915	248.679	-	169.330	115.332	-	22.451	20.541	3.221	360	7.425
	Oct	347.268	169.241	22.577	5.867	140.797	-	178.027	105.171	174	-	6.983	37.283	15.408	13.008
2024	Sep	278.237	155.759	27.741	5.010	117.832	5.176	122.478	20.767	-	3.196	6.753	74.438	-	17.324
	Ago	298.220	230.728	5.130	3.391	219.748	2.459	67.492	16.403	-	-	18.775	27.142	-	5.172
	Jul	467.438	390.613	16.010	16.620	357.983	-	76.825	3.497	-	21.124	-	24.562	38	27.604
	Jun	255.213	199.164	6.561	12.866	179.737	-	56.049	-	-	4.155	4.440	21.048	5.940	20.466
	May	518.110	405.812	19.980	19.457	366.375	-	112.298	2.558	-	93.969	-	14.638	1.133	-
	Abr	437.955	357.973	-	22.064	335.909	-	79.982	10.667	-	5.321	-	208	101	63.685
	Mar	167.101	167.101	-	20.566	146.535	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Feb	407.830	357.989	-	35.899	299.119	22.971	49.841	-	-	-	1.295	48.546	-	-
Ene	277.462	277.462	5.148	30.140	242.174	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
MADRID, COMUNIDAD DE																
PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES Y	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE										
				ADOSADAS	AISLADAS											
2024		4.202.920	3.145.589	129.742	183.942	2.801.299	30.606	1.057.331	288.631	1.675	176.567	59.127	275.181	22.980	233.170	
2023		3.850.657	2.885.722	158.237	146.005	2.521.790	59.690	964.935	107.904		204.037	184.520	359.376	34.380	74.718	
2025	Ene	443.205	342.636	1.723	7.575	333.338		100.569	52.497		2.917	6.418	34.113		4.624	
	Dic	303.407	158.398	4.840	7.147	146.411		145.009	14.236	1.501	26.351	340	24.095		78.486	
	Nov	444.679	275.349	21.755	4.915	248.679		169.330	115.332		22.451	20.541	3.221	360	7.425	
	Oct	347.268	169.241	22.577	5.867	140.797		178.027	105.171	174		6.983	37.283	15.408	13.008	
	Sep	278.237	155.759	27.741	5.010	117.832	5.176	122.478	20.767		3.196	6.753	74.438		17.324	
	Ago	298.220	230.728	5.130	3.391	219.748	2.459	67.492	16.403			18.775	27.142		5.172	
	Jul	467.438	390.613	16.010	16.620	357.983		76.825	3.497		21.124		24.562	38	27.604	
	Jun	255.213	199.164	6.561	12.866	179.737		56.049			4.155	4.440	21.048	5.940	20.466	
	May	518.110	405.812	19.980	19.457	366.375		112.298	2.558		93.969		14.638	1.133		
	Abr	437.955	357.973		22.064	335.909		79.982	10.667		5.321		208	101	63.685	
	Mar	167.101	167.101		20.566	146.535		0								
	Feb	407.830	357.989		35.899	299.119	22.971	49.841				1.295	48.546			
	Ene	277.462	277.462	5.148	30.140	242.174		0								

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): MURCIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															 MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE	
Superficie a construir según destino principal																
MURCIA, REGIÓN DE																
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL									
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 24	66.811	58.568	7.963	15.123	35.482	0	8.243	276	59	1.684	0	24	0	6.200		
Ene-Ene 25	72.477	52.128	2.051	13.169	36.908	0	20.349	11.352	0	0	5.839	3.055	50	53		
Evol Ene- Ene 25/24	108%	89%	26%	87%	104%		247%							1%		
2025	Ene	72.477	52.128	2.051	13.169	36.908	-	20.349	11.352	-	-	5.839	3.055	50	53	
	Dic	18.167	13.313	895	8.392	4.026	-	4.854	4.709	-	-	-	-	105	40	
	Nov	67.074	66.117	5.580	16.377	44.160	-	957	90	-	-	-	20	84	763	
	Oct	77.142	55.407	2.478	15.679	37.250	-	21.735	485	-	-	-	13.242	4.773	3.235	
2024	Sep	49.127	44.077	3.113	14.166	26.798	-	5.050	226	4.050	590	-	109	75	-	
	Ago	24.267	22.971	919	5.381	16.671	-	1.296	106	-	-	-	-	-	1.190	
	Jul	50.269	47.664	10.336	18.029	19.299	-	2.605	348	14	-	50	2.112	81	-	
	Jun	47.672	26.105	2.729	15.549	7.827	-	21.567	21.185	6	-	-	109	48	219	
	May	78.980	70.811	1.925	16.980	51.906	-	8.169	1.300	753	1.023	-	5.093	-	-	
	Abr	73.925	61.461	3.119	13.610	44.732	-	12.464	12.156	-	-	116	30	129	33	
	Mar	89.424	65.824	1.463	12.900	51.461	-	23.600	2.607	475	19.069	1.419	-	-	30	
	Feb	57.638	36.120	2.352	16.810	16.958	-	21.518	5.098	-	4.062	-	1.833	-	10.525	
	Ene	66.811	58.568	7.963	15.123	35.482	-	8.243	276	59	1.684	-	24	-	6.200	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
MURCIA, REGIÓN DE															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL				COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024	700.496	568.438	42.872	168.996	356.570		132.058	48.586	5.357	26.428	1.585	22.572	5.295	22.235	
2023	640.184	549.183	57.067	162.736	329.380		91.001	28.329	1.271	15.169	2.262	3.559	1.151	39.260	
2025	Ene	72.477	52.128	2.051	13.169	36.908	20.349	11.352			5.839	3.055	50	53	
	Dic	18.167	13.313	895	8.392	4.026	4.854	4.709					105	40	
	Nov	67.074	66.117	5.580	16.377	44.160	957	90				20	84	763	
	Oct	77.142	55.407	2.478	15.679	37.250	21.735	485				13.242	4.773	3.235	
	Sep	49.127	44.077	3.113	14.166	26.798	5.050	226	4.050	590		109	75		
	Ago	24.267	22.971	919	5.381	16.671	1.296	106						1.190	
	Jul	50.269	47.664	10.336	18.029	19.299	2.605	348	14		50	2.112	81		
	Jun	47.672	26.105	2.729	15.549	7.827	21.567	21.185	6			109	48	219	
	May	78.980	70.811	1.925	16.980	51.906	8.169	1.300	753	1.023		5.093			
	Abr	73.925	61.461	3.119	13.610	44.732	12.464	12.156			116	30	129	33	
	Mar	89.424	65.824	1.463	12.900	51.461	23.600	2.607	475	19.069	1.419			30	
	Feb	57.638	36.120	2.352	16.810	16.958	21.518	5.098		4.062		1.833		10.525	
	Ene	66.811	58.568	7.963	15.123	35.482	8.243	276	59	1.684		24		6.200	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): NAVARRA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
NAVARRA, C. FORAL DE															
															
MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	53.456	41.371	0	3.716	37.655	0	12.085	304	0	1.185	0	10.296	0	300	
Ene-Ene 25	32.382	22.829	1.214	3.558	18.057	0	9.553	5.204	0	0	3.107	0	0	1.242	
Evol Ene-Ene 25/24	61%	55%		96%	48%		79%								
2025	Ene	32.382	22.829	1.214	3.558	18.057	-	9.553	5.204	-	-	3.107	-	-	1.242
	Dic	36.271	25.880	413	3.289	22.178	-	10.391	-	-	3.888	615	4.429	25	1.434
	Nov	50.213	45.394	-	5.925	39.010	459	4.819	2.560	-	-	390	-	-	1.869
	Oct	64.922	39.840	1.151	3.701	34.988	-	25.082	125	-	4.436	-	20.313	113	95
2024	Sep	29.034	18.541	-	3.866	14.675	-	10.493	1.237	-	-	-	4.830	-	4.426
	Ago	42.609	35.856	-	3.417	32.439	-	6.753	3.500	-	975	-	-	48	2.230
	Jul	23.362	20.839	404	4.396	16.039	-	2.523	-	-	-	-	-	-	2.523
	Jun	30.660	29.243	361	4.184	24.698	-	1.417	-	145	582	-	73	15	602
	May	69.943	68.044	240	4.387	63.417	-	1.899	1.349	-	-	-	495	-	55
	Abr	60.538	50.034	6.012	2.590	41.432	-	10.504	-	200	10.304	-	-	-	-
	Mar	18.628	17.881	364	3.813	13.704	-	747	126	60	-	-	266	-	295
	Feb	11.316	8.981	-	2.721	6.260	-	2.335	-	-	2.335	-	-	-	-
	Ene	53.456	41.371	-	3.716	37.655	-	12.085	304	-	1.185	-	10.296	-	300

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
NAVARRA, C. FORAL DE															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024		490.952	401.904	8.945	46.005	346.495	459	89.048	9.201	405	23.705	1.005	40.702	201	13.829
2023		613.018	449.962	12.439	46.869	390.654		163.056	2.861	8.006	7.477		50.803	3.623	90.286
2025	Ene	32.382	22.829	1.214	3.558	18.057		9.553	5.204			3.107			1.242
	Dic	36.271	25.880	413	3.289	22.178		10.391			3.888	615	4.429	25	1.434
	Nov	50.213	45.394		5.925	39.010	459	4.819	2.560			390			1.869
	Oct	64.922	39.840	1.151	3.701	34.988		25.082	125		4.436		20.313	113	95
	Sep	29.034	18.541		3.866	14.675		10.493	1.237				4.830		4.426
	Ago	42.609	35.856		3.417	32.439		6.753	3.500		975			48	2.230
	Jul	23.362	20.839	404	4.396	16.039		2.523							2.523
	Jun	30.660	29.243	361	4.184	24.698		1.417		145	582		73	15	602
	May	69.943	68.044	240	4.387	63.417		1.899	1.349				495		55
	Abr	60.538	50.034	6.012	2.590	41.432		10.504		200	10.304				
	Mar	18.628	17.881	364	3.813	13.704		747	126	60			266		295
	Feb	11.316	8.981		2.721	6.260		2.335			2.335				
	Ene	53.456	41.371		3.716	37.655		12.085	304		1.185		10.296		300

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): PAÍS VASCO

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
PAÍS VASCO															
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)													
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 24	129.333	90.394	1.472	2.848	86.074	0	38.939	0	0	6.732	0	816	31.391	0	
Ene-Ene 25	29.172	22.338	0	3.207	19.131	0	6.834	0	1.732	1.728	0	3.189	185	0	
Evol Ene-Ene 25/24	23%	25%		113%	22%		18%			26%			1%		
2025	Ene	29.172	22.338	-	3.207	19.131	-	6.834	-	1.732	1.728	-	3.189	185	-
	Dic	85.973	80.104	2.207	3.533	74.364	-	5.869	1.504	-	-	4.365	-	-	-
	Nov	150.665	96.218	2.722	3.717	82.846	6.933	54.447	3.122	-	10.834	35.957	4.534	-	-
	Oct	110.932	70.220	348	4.974	64.898	-	40.712	10.620	460	11.954	3.122	5.457	-	9.099
2024	Sep	77.313	69.074	-	4.086	64.988	-	8.239	-	297	2.825	-	3.596	1.521	-
	Ago	67.241	67.120	-	1.209	65.911	-	121	-	121	-	-	-	-	-
	Jul	65.940	64.166	-	5.298	58.868	-	1.774	349	-	518	747	-	-	160
	Jun	84.197	48.063	-	5.980	42.083	-	36.134	6.933	150	-	24.263	-	-	4.788
	May	62.959	61.796	2.510	5.393	38.907	14.986	1.163	-	699	-	-	186	110	168
	Abr	86.524	78.686	3.600	5.220	62.368	7.498	7.838	-	-	7.733	-	-	105	-
	Mar	46.639	35.055	-	5.772	29.283	-	11.584	-	384	10.853	-	-	347	-
	Feb	127.543	91.105	604	3.467	87.034	-	36.438	-	-	28.364	-	6.899	1.175	-
	Ene	129.333	90.394	1.472	2.848	86.074	-	38.939	-	-	6.732	-	816	31.391	-

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA															
Superficie a construir según destino principal															
PAÍS VASCO															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
2024	1.095.259	852.001	13.463	51.497	757.624	29.417	243.258	22.528	2.111	79.813	68.454	21.488	34.649	14.215	
2023	1.152.363	931.298	9.413	76.969	827.422	17.494	221.065	1.157	888	63.002	37.578	47.821	12.612	58.007	
2025	Ene	29.172	22.338		3.207	19.131		6.834		1.732	1.728		3.189	185	
	Dic	85.973	80.104	2.207	3.533	74.364		5.869	1.504			4.365			
	Nov	150.665	96.218	2.722	3.717	82.846	6.933	54.447	3.122		10.834	35.957	4.534		
	Oct	110.932	70.220	348	4.974	64.898		40.712	10.620	460	11.954	3.122	5.457	9.099	
	Sep	77.313	69.074		4.086	64.988		8.239		297	2.825		3.596	1.521	
	Ago	67.241	67.120		1.209	65.911		121		121					
	Jul	65.940	64.166		5.298	58.868		1.774	349		518	747		160	
	Jun	84.197	48.063		5.980	42.083		36.134	6.933	150		24.263		4.788	
	May	62.959	61.796	2.510	5.393	38.907	14.986	1.163		699			186	110	168
	Abr	86.524	78.686	3.600	5.220	62.368	7.498	7.838			7.733			105	
	Mar	46.639	35.055		5.772	29.283		11.584		384	10.853			347	
	Feb	127.543	91.105	604	3.467	87.034		36.438			28.364		6.899	1.175	
	Ene	129.333	90.394	1.472	2.848	86.074		38.939			6.732		816	31.391	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE - ANDECE): LA RIOJA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA														
Superficie a construir según destino principal														
RIOJA, LA														
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)												
		USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 24	1.589	1.589	381	1.089	119	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ene-Ene 25	4.888	2.112	0	2.112	0	0	2.776	2.776	0	0	0	0	0	0
Evol Ene-Ene 25/24		133%		194%										
2025	Ene	4.888	2.112	-	2.112	-	2.776	2.776	-	-	-	-	-	-
	Dic	4.154	4.154	-	451	3.703	-	-	-	-	-	-	-	-
	Nov	19.567	18.220	-	1.119	17.101	-	1.347	-	365	-	-	58	924
	Oct	26.064	17.896	-	809	17.087	-	8.168	-	-	-	8.168	-	-
2024	Sep	16.367	1.275	-	1.275	-	15.092	-	-	15.092	-	-	-	-
	Ago	8.705	5.127	1.190	270	3.667	-	3.578	40	-	-	-	-	3.538
	Jul	1.534	964	-	964	-	570	-	112	-	-	-	-	458
	Jun	17.064	2.104	-	2.104	-	14.960	-	-	14.960	-	-	-	-
	May	5.762	1.541	-	1.541	-	4.221	-	-	3.891	-	206	-	124
	Abr	18.220	18.220	-	1.119	17.101	-	-	-	-	-	-	-	-
	Mar	10.429	1.752	199	1.553	-	8.677	-	-	8.374	-	303	-	-
	Feb	1.612	1.612	721	891	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ene	1.589	1.589	381	1.089	119	-	-	-	-	-	-	-	-	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA																
Superficie a construir según destino principal																
LA RIOJA																
PERIODO	TOTAL	SUPERFICIE A CONSTRUIR (M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					TOTAL	USO NO RESIDENCIAL							
			DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR				COLECTIVOS		SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPOTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
2024	131.067	74.454	2.491	13.185	58.778		56.613	40								477
2023	156.357	129.613	4.271	20.086	105.256		26.744	6.018	578	12.625	255	2.937		4.331		
2025	Ene	4.888	2.112		2.112		2.776	2.776								
	Dic	4.154	4.154		451	3.703	0									
2024	Nov	19.567	18.220		1.119	17.101	1.347		365				58	924		
	Oct	26.064	17.896		809	17.087	8.168				8.168					
	Sep	16.367	1.275		1.275		15.092			15.092						
	Ago	8.705	5.127	1.190	270	3.667	3.578	40						3.538		
	Jul	1.534	964		964		570		112					458		
	Jun	17.064	2.104		2.104		14.960			14.960						
	May	5.762	1.541		1.541		4.221			3.891		206		124		
	Abr	18.220	18.220		1.119	17.101	0									
	Mar	10.429	1.752	199	1.553		8.677			8.374		303				
	Feb	1.612	1.612	721	891		0									
	Ene	1.589	1.589	381	1.089	119	0									

BILBAO

Alameda Mazarredo nº 69, 3ª Planta
48009 Bilbao

MADRID

C/ San Leonor 65,- Edificio E 1º
Planta 28037 Madrid

BARCELONA

C/ Tuset 23-25, 4ª Planta
08006 Barcelona

Atención al cliente

Tel: 912 900 114
atencioncliente@doubletrade.es

www.doubletrade.es