



BOLETÍN MENSUAL

MAYO 2023

Información suministrada por:



BOLETÍN MENSUAL ANDECE

NOTA: En este Boletín se incluyen los datos de Organismos Licitadores y Autores de las obras adjudicadas publicadas por DTS en el mes de Marzo y un resumen de los materiales y los promotores, autores y constructores de todas las obras publicadas para este mismo mes que contienen materiales prefabricados (novedad).

RESUMEN EJECUTIVO

El último dato de Producción Industrial de Marzo 2023 publicado por el INE, referido a fabricación de elementos de hormigón, yeso y cemento, muestra una evolución anual de un 19,8 %.

En cuanto a Precios Industriales, el dato a Marzo de 2023 publicado por el INE referido a fabricación de elementos de hormigón para construcción, muestra un aumento anual del 11%.

La licitación de obra pública en 2023 registra un aumento del 15,9%. En cuanto a las adjudicaciones de obra, en el mes de Marzo de 2023 el número de obras adjudicadas es mayor que el mes anterior y supera el valor del mismo mes del año anterior.

Los metros cuadrados visados de obra nueva de edificios han disminuido en un 13% respecto al mes de Enero de 2022, según los datos publicados por el Ministerio de Fomento. Disminuye en Aragón, Cantabria, Castilla La Mancha, Cataluña, G.Valenciana, Extremadura, Galicia, Madrid, Murcia, Navarra y País Vasco. El resto de las Comunidades Autónomas aumentan.

ÍNDICE

- CONSUMO DE PREFABRICADOS DE HORMIGÓN POR TIPO DE MATERIAL (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN, YESO Y CEMENTO (ESTADÍSTICAS DEL INE)
- ÍNDICE DE PRECIOS INDUSTRIALES - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN (ESTADÍSTICAS DEL INE)
- LICITACIÓN PÚBLICA POR TIPO DE OBRA (ESTADÍSTICAS SEOPAN)
- LICITACIÓN PÚBLICA POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS SEOPAN)
- ADJUDICACIONES DE OBRA (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- PRINCIPALES ADJUDICATARIOS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- PRINCIPALES ORGANISMOS LICITADORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- RESUMEN DE MATERIALES, PROMOTORES, AUTORES Y CONSTRUCTORES DE OBRAS PUBLICADAS POR DoubleTrade.
- PRINCIPALES AUTORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE TOTAL Y EVOLUCIÓN (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE A CONSTRUIR SEGÚN DESTINO PRINCIPAL (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE)
- VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE)

CONSUMO DE PREFABRICADOS DE HORMIGÓN POR TIPO DE MATERIAL (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL - TOTAL

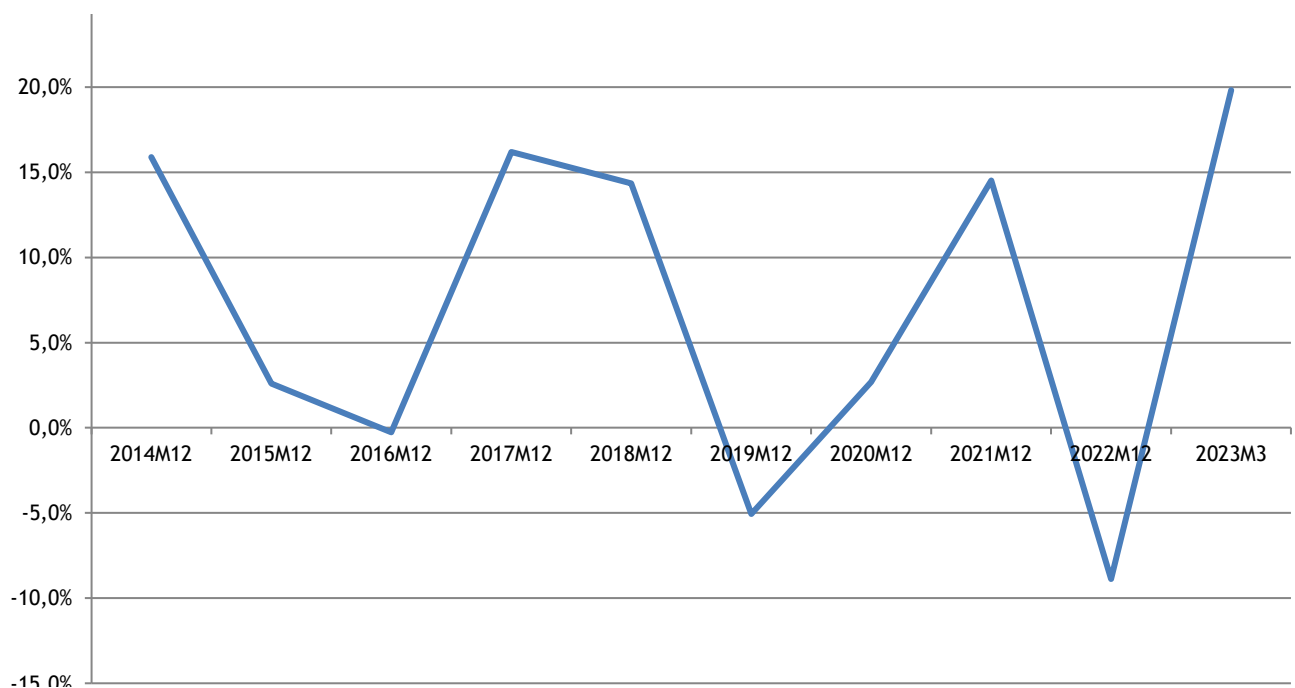
Prefabricados de Hormigón (Toneladas)	1° TRIM 2021	2° TRIM 2021	3° TRIM 2021	4° TRIM 2021	1° TRIM 2022	2° TRIM 2022	3° TRIM 2022	4° TRIM 2022
Vigas y pilares, módulos prefabricados y productos para cimentaciones	42.195,52	44.000,89	56.278,00	50.603,69	81.496,94	57.883,17	42.710,88	26.881,06
Viguetas, bovedillas, placas alveolares, paneles de cubierta, tejas de hormigón y losas alveolares	297.936,11	328.977,41	423.345,49	406.502,45	515.059,22	410.193,66	293.595,10	166.106,77
Panel de hormigón arquitectónico, panel sándwich y otros paneles de hormigón para fachadas	101.705,49	93.151,37	78.490,64	76.691,41	85.532,40	99.585,26	88.800,94	79.368,46
Bloques y ladrillos de hormigón para mampostería	155.175,72	150.011,47	142.965,83	150.661,02	159.276,65	183.030,02	161.460,15	145.985,32
Baldosas, adoquines, terrazos, bordillos	402.699,06	438.332,23	498.360,06	519.530,88	538.603,41	532.680,09	544.094,65	563.569,44
Mobiliario urbano y funerario	7.232,01	7.878,93	9.011,46	9.390,43	9.732,50	9.282,09	8.846,53	8.737,93
Tubos, arquetas, canales, pozos y otros productos para canalizaciones	192.621,18	188.929,26	211.134,57	225.673,72	248.008,43	264.846,65	245.294,65	203.284,83
Estructuras de puentes, túneles, pantallas, traviesas y otros productos para obra civil	58.736,17	60.005,55	64.965,99	68.210,43	70.644,08	71.568,57	65.359,80	58.242,40
TOTAL	1.258.301,27	1.311.287,10	1.484.552,04	1.507.264,05	1.708.353,62	1.629.069,52	1.450.162,69	1.252.176,21

Prefabricados de Hormigón - Crec. en % s/ datos en Tn.	Ene-Dic 22/Ene-Dic 21
Vigas y pilares, módulos prefabricados y productos para cimentaciones	8%
Viguetas, bovedillas, placas alveolares, paneles de cubierta, tejas de hormigón y losas alveolares	-5%
Panel de hormigón arquitectónico, panel sándwich y otros paneles de hormigón para fachadas	0%
Bloques y ladrillos de hormigón para mampostería	8%
Baldosas, adoquines, terrazos, bordillos	17%
Mobiliario urbano y funerario	9%
Tubos, arquetas, canales, pozos y otros productos para canalizaciones	17%
Estructuras de puentes, túneles, pantallas, traviesas y otros productos para obra civil	5%
TOTAL	8%

ÍNDICE DE PRODUCCIÓN INDUSTRIAL - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN, YESO Y CEMENTO (ESTADÍSTICAS DEL INE)



Índices de Producción Industrial, 23.6 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso, Variación anual



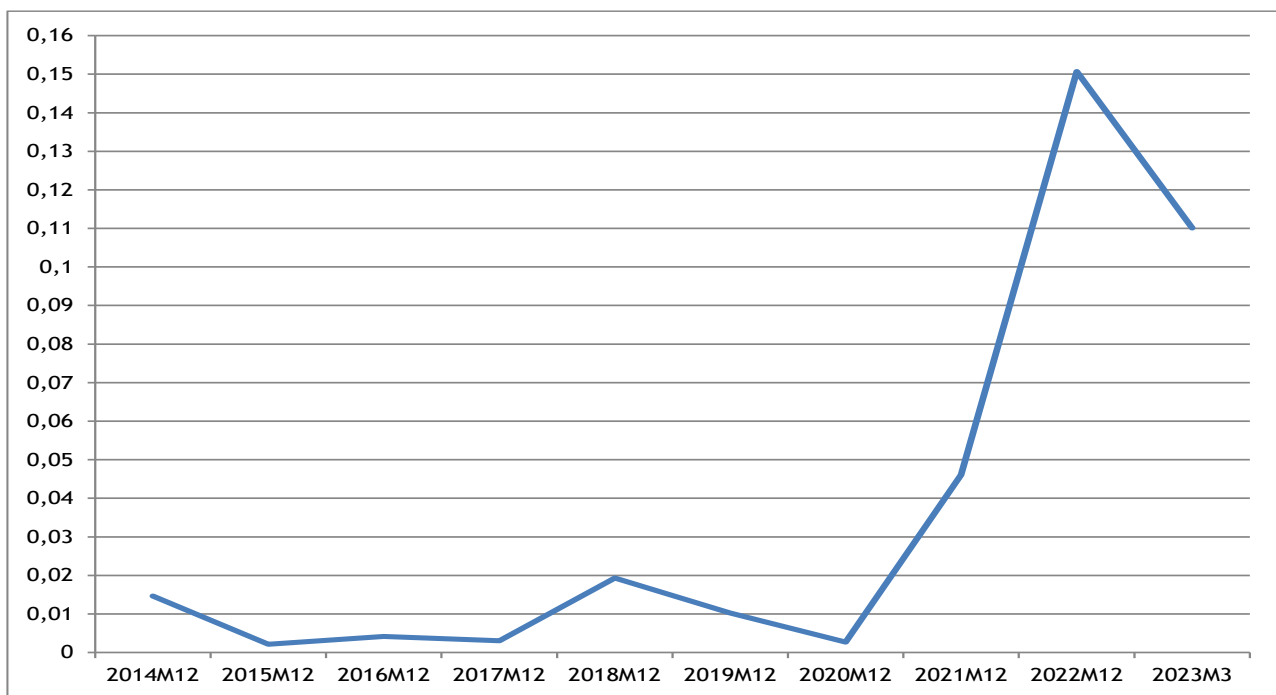
	2023M3	2022M12	2021M12	2020M12	2019M12	2018M12	2017M12	2016M12	2015M12	2014M12
23.6 Fabricación de elementos de hormigón, cemento y yeso										
Variación anual	19,8%	-8,9%	14,5%	2,7%	-5,1%	14,3%	16,2%	-0,3%	2,6%	15,9%

Último dato: mes Marzo 2023

ÍNDICE DE PRECIOS INDUSTRIALES - FABRICACIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN (ESTADÍSTICAS DEL INE)



Índices de Precios Industriales, 2361 Fabricación de elementos de hormigón para la construcción, Variación anual



Variación anual										
	2023M3	2022M12	2021M12	2020M12	2019M12	2017M12	2016M12	2015M12	2014M12	2013M12
2361 Fabricación de elementos de hormigón para la construcción	11,0%	15,1%	4,6%	0,3%	1,0%	1,9%	0,3%	0,4%	0,2%	1,5%

Último dato: mes Marzo 2023

LICITACIÓN PÚBLICA POR TIPO DE OBRA (ESTADÍSTICAS SEOPAN)

 LICITACIÓN PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO Y TIPOS DE OBRA (miles de euros)				
TIPOS DE OBRA	Ene - Mar 2022	Ene - Mar 2023	Distrib.	Var. 23/22
VIVIENDA (RESIDENCIAL)	241.329	269.628	4,4%	11,7%
Docentes	274.772	320.915	5,2%	16,8%
Sanitarias	445.135	567.944	9,2%	27,6%
Deportivas	261.998	259.318	4,2%	-1,0%
Varias	350.014	410.676	6,6%	17,3%
EQUIP. SOCIAL	1.331.919	1.558.854	25,2%	17,0%
Administrativos	294.307	472.490	7,6%	60,5%
Industriales	64.287	143.884	2,3%	123,8%
Terminales	139.377	202.438	3,3%	45,2%
OTROS EQUIPAMIENTOS	497.971	818.812	13,2%	64,4%
EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL	1.829.890	2.377.666	38,4%	29,9%
TOTAL EDIFICACIÓN	2.071.220	2.647.294	42,8%	27,8%
Carreteras	458.735	782.805	12,7%	70,6%
Ferrocarriles	1.140.433	744.032	12,0%	-34,8%
Puertos	115.647	93.760	1,5%	-18,9%
TRANSPORTES	1.714.815	1.620.598	26,2%	-5,5%
Presas y embalses	14.852	5.450	0,1%	-63,3%
Depuradoras y desaladoras	277.779	175.533	2,8%	-36,8%
Redes de abast. y colectores	316.104	329.412	5,3%	4,2%
HIDRÁULICAS	608.735	510.395	8,3%	-16,2%
Recuperación y prevención	59.698	48.714	0,8%	-18,4%
Tratamiento de residuos	26.308	34.843	0,6%	32,4%
Parques y jardines	50.417	115.263	1,9%	128,6%
MEDIO AMBIENTE	136.423	198.821	3,2%	45,7%
URBANIZACIÓN	806.545	1.206.957	19,5%	49,6%
TOTAL OBRA CIVIL	3.266.518	3.536.770	57,2%	8,3%
TOTAL	5.337.738	6.184.065	100%	15,9%

LICITACIÓN PÚBLICA POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS SEOPAN)


**LICITACIÓN PÚBLICA POR FECHA DE ANUNCIO.
DISTRIBUCIÓN REGIONALIZADA.**

(miles de euros)

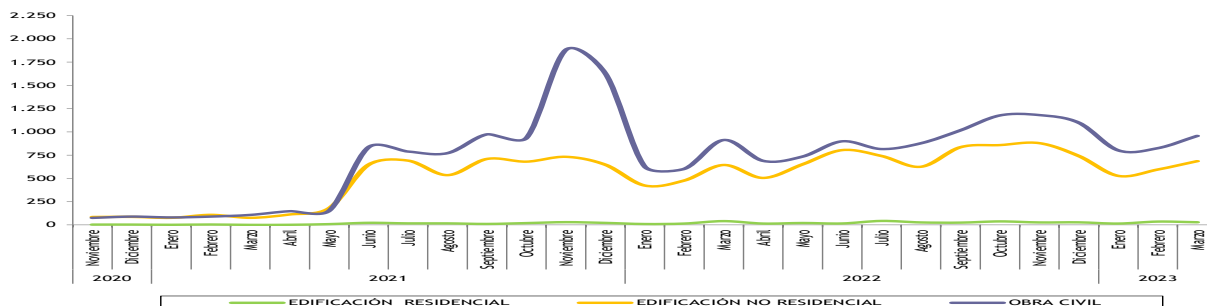
Comunidades y Ciudades Autónomas	Ene -Mar 2022	Ene - Mar 2023	Distrib.	Var. 23/22
Andalucía	669.455	1.064.807	17,2%	59,1%
Aragón	112.220	204.541	3,3%	82,3%
Principado de Asturias	159.881	93.833	1,5%	-41,3%
Illes Balears	66.778	125.049	2,0%	87,3%
Canarias	201.556	297.313	4,8%	47,5%
Cantabria	64.573	154.895	2,5%	139,9%
Castilla y León	245.256	619.435	10,0%	152,6%
Castilla-La Mancha	171.473	341.992	5,5%	99,4%
Cataluña	747.965	914.913	14,8%	22,3%
Com. Valenciana	306.875	628.590	10,2%	104,8%
Extremadura	91.237	147.233	2,4%	61,4%
Galicia	364.064	313.988	5,1%	-13,8%
Com. de Madrid	1.311.679	595.179	9,6%	-54,6%
Reg. de Murcia	285.144	97.079	1,6%	-66,0%
Com. Foral de Navarra	88.547	55.012	0,9%	-37,9%
País Vasco	375.779	442.056	7,1%	17,6%
La Rioja	17.629	47.451	0,8%	169,2%
Ceuta	6.660	7.550	0,1%	13,4%
Melilla	2.255	3.590	0,1%	59,2%
No Regionalizable	48.711	29.559	0,5%	-39,3%
TOTAL	5.337.738	6.184.065	100%	15,9%

ADJUDICACIONES DE OBRA (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Evolución mensual del número de obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade.

AÑO	MES	EDIFICACIÓN RESIDENCIAL	EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL	OBRA CIVIL
2020	Noviembre	4	85	76
	Diciembre	4	86	90
2021	Enero	2	76	81
	Febrero	5	108	90
	Marzo	1	76	108
	Abril	2	112	148
	Mayo	9	179	153
	Junio	23	647	836
	Julio	17	691	789
	Agosto	17	535	772
	Septiembre	11	709	974
	Octubre	20	680	935
	Noviembre	30	732	1.882
	Diciembre	22	647	1.629
2022	Enero	10	423	627
	Febrero	15	477	603
	Marzo	41	644	913
	Abril	15	505	689
	Mayo	21	651	735
	Junio	16	804	899
	Julio	43	741	816
	Agosto	27	625	878
	Septiembre	25	835	1.017
	Octubre	38	858	1.177
	Noviembre	27	879	1.181
	Diciembre	28	741	1.099
2023	Enero	15	527	802
	Febrero	36	595	825
	Marzo	29	685	957

Gráfico . Evolución mensual del número de obras adjudicadas, publicadas por DoubleTrade.



Fuente: DoubleTrade Spain. Unidad de medida utilizada: Número de Obras adjudicadas

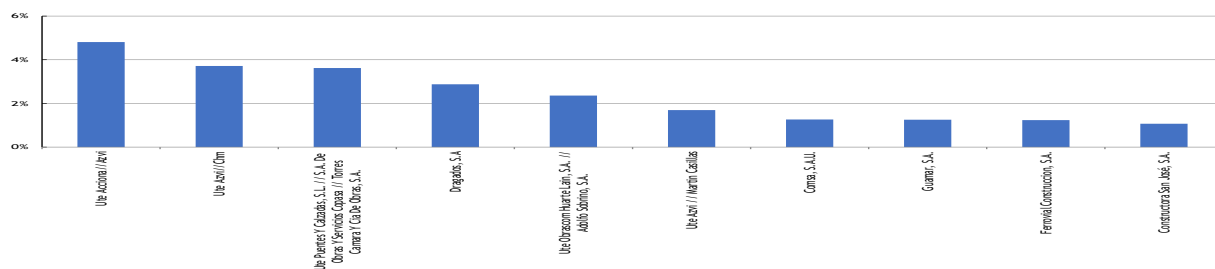
PRINCIPALES ADJUDICATARIOS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales empresas adjudicatarias de obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade
(Acumulado del año 2023)

N	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%	N	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%
1	Ute Acciona//Azvi	4,81%	27	Taller De Urbanismo E Ingenieria, S.L.	0,63%
2	Ute Azvi//Chm	3,72%	28	Construcciones Majoin, S.L.	0,62%
3	Ute Puentes Y Calzadas, S.L. // S.A. De Obras Y Servicios Copasa // Torres Camarero	3,62%	29	Vialterra Infraestructuras, S.A	0,58%
4	Dragados, S.A	2,88%	30	Sitelec Global De Servicios Y Obras, S.L.	0,57%
5	Ute Obrascom Huarte Lain, S.A. // Adolfo Sobrino, S.A.	2,36%	31	Ute Aldesa Construcciones, S.A. // Coalvi, S.A. // Extraco, Construccions E Proxe	0,57%
6	Ute Azvi // Martin Casillas	1,69%	32	Ute Cobra Instalac Y Serv Sa // Sertec Ingenie Y Obras Sl	0,56%
7	Comsa, S.A.U.	1,26%	33	Proyecon Galicia, S.A.	0,54%
8	Guamar, S.A.	1,25%	34	Obras Pavimentos E Instalaciones Industriales, S.L	0,53%
9	Ferrovial Construccion, S.A.	1,24%	35	Chm, Obras E Infraestructuras S.A.	0,52%
10	Constructora San José, S.A.	1,07%	36	Ute Llop // Gimecons	0,51%
11	Ute Telefonos, Lineas Y Centrales, S.A.//Enclavamientos Y Señalización Ferroviaria	1,03%	37	Ute Alvac // Ossa //Sice	0,51%
12	Tecnologia De Construcción Y Obras Públicas, S.A.(Tecopsa)	0,94%	38	Ute Acciona Industrial Sa // Acciona Construccion Sa	0,51%
13	Ute Vias Y Construcciones, S.A. // Copcisa, S.A.	0,92%	39	Edifesa Obras Y Proyectos, S.A.	0,51%
14	Obrascom Huarte Lain, S.A. (Ohl)	0,89%	40	Acsa, Obras E Infraestructuras, S.A.U	0,48%
15	Elecnor Servicios Y Proyectos, S.A.U.	0,79%	41	Aquaminete Servicios Para El Sector Del Agua, S.A.U.	0,48%
16	Ute Coalvi // Citrac	0,79%	42	Ute Enyse // Telice	0,46%
17	Ute Lantania // Asch	0,77%	43	M. I J. Gruas, S.A.	0,46%
18	Orthem Servicios Y Actuaciones Ambientales, S.A.U.	0,77%	44	Victor Tormo, S.L	0,44%
19	Thales España Grp//Thales Sistemas De Seguridad	0,75%	45	Matias Arrom Bibiloni, S.L.	0,43%
20	Ute Comsa // Emurtel	0,75%	46	Contratas Vilor, S.L.	0,42%
21	Acciona Construccion, S.A.	0,73%	47	Imesapi, S.A.	0,41%
22	Seranco Empresa Constructora, S.A.	0,73%	48	Alstom Transporte Sa	0,41%
23	Cartuja Inmobiliaria, S.A.	0,68%	49	Bic Restauración Y Conservación, S.L	0,41%
24	Pavasal Empresa Constructora, S.A	0,66%	50	Gestaser Obras Y Servicios, S.L.	0,40%
25	Ute Asch Inf Sa // Rest Cartago Sl	0,64%	51	Resto	51,66%
26	Ute Ogmios Proyecto S.L. // Vias Y Construcciones S.A.	0,63%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto total adjudicado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de las diez principales empresas adjudicatarias. Marzo 2023.



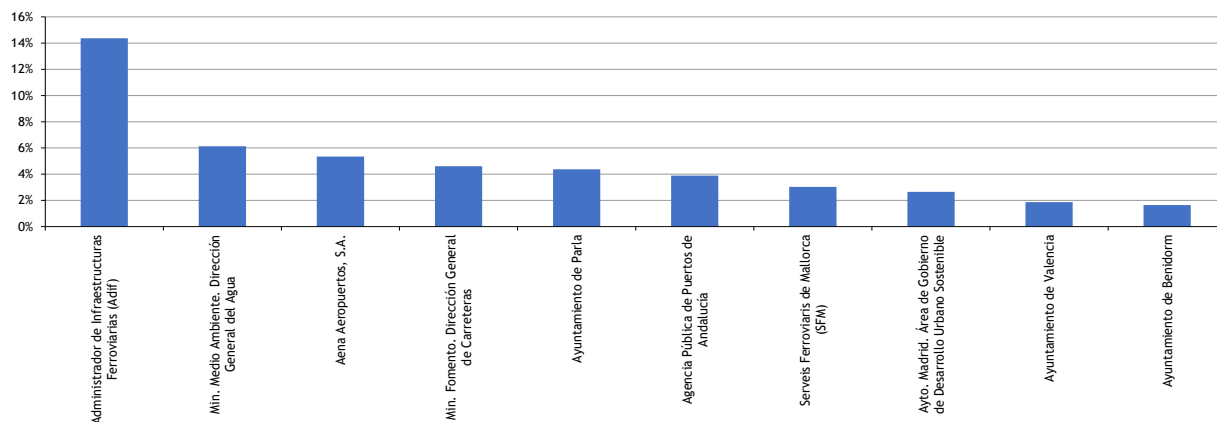
PRINCIPALES ORGANISMOS LICITADORES (ESTADÍSTICAS ANDECE -CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Organismos licitadores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023.

N	ORGANISMO	%	N	ORGANISMO	%
1	Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Adif)	14,37%	17	Ayuntamiento de Almoradí	0,79%
2	Min. Medio Ambiente. Dirección General del Agua	6,13%	18	Ayuntamiento de Alicante	0,77%
3	Aena Aeropuertos, S.A.	5,34%	19	Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, S.A.U	0,71%
4	Min. Fomento. Dirección General de Carreteras	4,61%	20	J. Castilla La Mancha. Consejería de Educación, Cultura y Deporte	0,69%
5	Ayuntamiento de Parla	4,38%	21	Diputación Provincial de Palencia	0,69%
6	Agencia Pública de Puertos de Andalucía	3,89%	22	Corporación Extremeña de Medios Audiovisuales (Cexma)	0,63%
7	Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM)	3,03%	23	Ayuntamiento de la Victoria de Acentejo	0,58%
8	Ayto. Madrid. Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible	2,65%	24	Institut Català de la Salut (Ics)	0,58%
9	Ayuntamiento de Valencia	1,87%	25	Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla	0,58%
10	Ayuntamiento de Benidorm	1,64%	26	Ayuntamiento de Vélez-Málaga	0,50%
11	Empresa de Transformación Agraria, S.A. (Tragsa)	1,45%	27	Ayuntamiento de Girona	0,49%
12	J. Extremadura. Consejería de Sanidad y Servicios Sociales	1,06%	28	Gerencia de Servicios Sociales de Castilla y León	0,48%
13	Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo	0,99%	29	Ayuntamiento de Algemesi	0,44%
14	Servicio Andaluz de Salud	0,85%	30	Ayuntamiento de Alcobendas	0,44%
15	C. A. Madrid. Consejería de Ciencia, Universidades e Innovación	0,83%		Resto	37,75%
16	J. Extremadura. Dirección General de Salud Pública	0,79%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto licitado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de los diez principales Organismos licitadores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023.



PRINCIPALES AUTORES (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Autores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023.

Ranking	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%	Ranking	EMPRESAS ADJUDICATARIAS	%
1	Invenio Consultores Ingenieros, S.L.	5,99%	17	Constructora Pirenaica, S.A. (Copisa)	0,55%
2	Ineco, S.A.	4,46%	18	Urbinges Ambiental, S.L.	0,52%
3	Serv. Tcos. Agencia Publica De Puertos De Andalucia	3,73%	19	Boslan Ingenieria Y Consultoria, S.A.	0,48%
4	Tecnicos Consultores Ingenieria Y Asesoría De Energias Renovable	3,03%	20	HL2 Ingenieria Y Consultoria, S.L.	0,39%
5	Ineco, S.A.	2,09%	21	Santiagoheraez Hernandez	0,38%
6	Fernandofeo Casares	1,99%	22	Alben 4000 Ingenieria Y Consultoria, S.L.P.	0,38%
7	Tecnica Y Proyectos, S.A. (Typsa)	1,52%	23	Egain, S.A.	0,37%
8	Ute Wsp Spain Apia S.A.U. - Cemosá, S.A.	1,48%	24	Serv. Tcos. Entidad Valenciana Vivienda Y Suelo	0,37%
9	Grusamar Ingenieria Y Consulting, S.L.	1,42%	25	Eurocontrol, S.A.	0,32%
10	Jose Manuelsanz Sanz	1,06%	26	E3 Solinteg, S.L.	0,31%
11	Diir Partners, S.L.P.	0,79%	27	Jesus M ^a sanchez Iglesias	0,30%
12	Ramon Esteve Estudio De Arquitectura, S.L.P.	0,77%	28	Serv. Tcos. Tragsa	0,30%
13	Rafaelfernando Ramirez (Serv. Tcos. Min. Transportes. Carreteras. I	0,75%	29	Coviastec, S.L.	0,29%
14	San Juan Arquitectura, S.L.	0,67%	30	Mariagelabert Paris (Serv. Tcos. Ibisec)	0,29%
15	Ingenieria Planificacion Y Desarrollo,S.L.	0,66%		Resto	63,71%
16	Federico Soriano Y Asociados, S.L.	0,63%			

Fuente: DoubleTrade Spain. Porcentaje calculado sobre el presupuesto licitado a nivel nacional

Gráfico. Ranking por presupuesto de los diez principales Autores de las obras adjudicadas publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023,

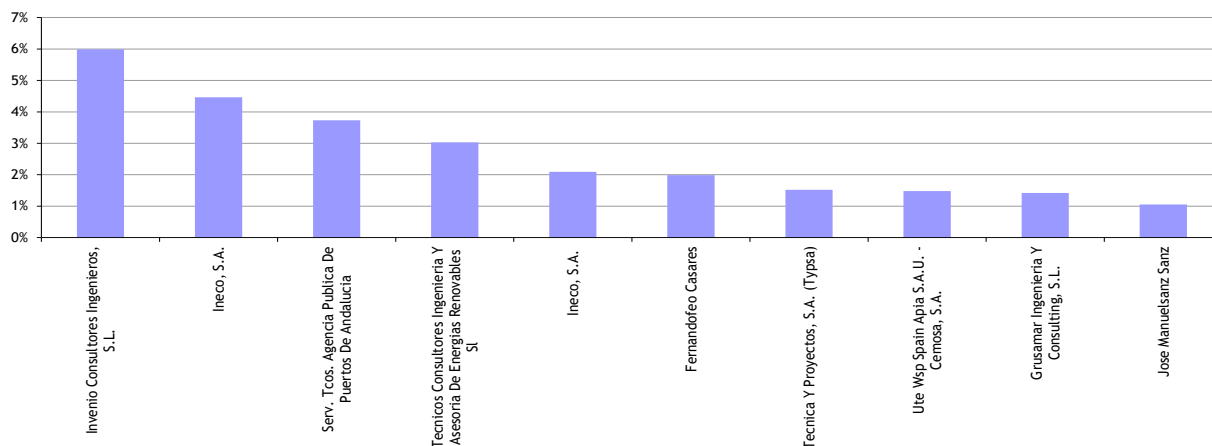


Tabla . Materiales prefabricados de obras publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023.

Porcentaje de obras en las que se utiliza los siguientes materiales:	
ELEMENTOS DE CONTENCIÓN	
PANTALLA CONTINUA	4,3%
PANTALLA PILOTES	4,3%
MURO HORMIGÓN	52,3%
SISTEMAS PREFABRICADOS	2,1%
SISTEMAS DE ANCLAJE	3,3%
OTROS	2,7%
ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	
IN-SITU	69,0%
PREFABRICADA	11,4%
MIXTAS	1,9%
OTRA	1,1%
ESTRUCTURA FÁBRICA	
LADRILLO CERÁMICO	23,2%
BLOQUE DE HORMIGÓN	12,2%
TERMOARCILLA	3,5%
PIEDRA NATURAL	2,8%
OTRA	1,4%
FORJADOS	
VIGUETAS METÁLICAS	4,6%
VIGUETAS DE MADERA	7,0%
VIGUETAS DE HORMIGÓN	37,3%
RETICULARES/BIDIRECCIONA	30,2%
LOSAS ALVEOLARES	8,8%
PRELOSAS DE HORMIGÓN	3,8%
CHAPA COLABORANTE	5,4%
OTRO	10,7%
CERR.EXT BLOQUE	
TERMOARCILLA	8,8%
HORMIGÓN	10,6%
OTROS	3,9%
FACHADA VENTILADA	
CERÁMICA	3,8%
CEMENTO/FIBRA	0,6%
PLACA GRC	0,8%
HORMIGÓN POLÍMERO	0,3%
PIEDRA NATURAL	3,3%
COMPOSITES	3,5%
PANELE FENÓLICOS	0,2%
PLACAS DE FIBRAS	2,1%
OTROS	3,2%
CERRAMIENTO EXT. PREF	
HORMIGÓN	7,7%
CHAPA DE ACERO	1,6%
ALUMINIO	1,7%
MURO CORTINA	2,1%
OTROS	3,8%
PAVIMENTOS EXTERIORES	
ADOQUINES Y BALDOSA DE H	19,9%
HORMIGÓN	1,4%
CERÁMICA /GRES	42,5%
AGLOMERADO ASFÁLTICO	2,4%
PIEDRA NATURAL	11,4%
TERRAZO	3,9%
REVESTIMIENTO PROTECTOR	0,5%
HORMIGÓN IMPRESO	22,6%
HORMIGÓN PULIDO	12,0%
BORDILLOS	11,2%
OTROS	5,8%
TOTAL DE OBRAS	633

RESUMEN DE MATERIALES, PROMOTORES, AUTORES Y CONSTRUCTORES DE OBRAS PUBLICADAS POR DTS (ESTADÍSTICAS ANDECE - CONSTRUDATOS)

Tabla . Principales Promotores, Autores y Constructores de obras con materiales prefabricados publicadas por DoubleTrade en Marzo de 2023.

PROMOTORES	
MERCADONA, S.A.	1,7%
SPV REOCO 1, S.L. (AEDAS)	1,1%
ALPINA 1200 I, S.L.	0,8%
QUESADA Y QUESADA, S.A.	0,8%
URBANIZACIÓN Y CONTRATAS CUATRO CAMINOS, S.L.	0,8%
EMPRESARIAL ARQUITECTURA S.L.	0,6%
MADRID AFFORDABLE HOUSING DEVELOPMENT 2021 S.A.	0,6%
MOSACATA, S.L.U	0,6%
PROMOCIONES LUIS BARROS, S.L.	0,6%
GLOBAL POMERANIA, S.L.U.	0,5%

AUTORES	
SERGIO GONZALEZ RODRIGUEZ	1,3%
MERCADONA, S.A.	0,9%
PL CO ARQUITECTURA, S.L.P.	0,9%
QUESADA Y QUESADA, S.A.	0,8%
EMPRESARIAL ARQUITECTURA, S.L.	0,6%
RAQUEL BARROS FERNANDEZ	0,6%
LUMARQUITEC, S.L.P.	0,5%
PLEITE 3 Y ASOCIADOS, S.L.	0,5%
VILLARROEL TORRICO, S.L.P.	0,5%
ANDRES BREIJO	0,3%

CONSTRUCTORES	
CONSTRUCTORA SAN JOSE, S.A.	1,4%
ALPINA 1200 I, S.L.	0,8%
QUESADA Y QUESADA, S.A.	0,8%
URBANIZACIÓN Y CONTRATAS CUATRO CAMINOS, S.L.	0,8%
EMPRESARIAL ARQUITECTURA S.L.U.	0,6%
PROMOCIONES LUIS BARROS, S.L.	0,6%
ACCIONA CONSTRUCCION, S.A.	0,5%
ASENTIS PLUS, S.L.	0,5%
JASP PROJECTES EN LA CONSTRUCCIÓ, S.L.	0,5%
SILVERSEA PROPERTIES ALICANTE, S.L.	0,5%

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE TOTAL Y EVOLUCIÓN

(ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE)

VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA. OBRA NUEVA.			
Superficie TOTAL en m2 y			
	Ene-Enero 2023	Ene-Enero 2022	EVOL. %
NACIONAL	2.024.271	2.332.709	-13%
Andalucía	488.532	309.939	58%
Aragón	29.674	47.670	-38%
Asturias	31.325	19.676	59%
Baleares	90.897	39.413	131%
Canarias	65.348	62.587	4%
Cantabria	11.150	11.393	-2%
C. La Mancha	86.936	98.025	-11%
C. León	99.889	94.236	6%
Cataluña	199.305	271.753	-27%
C. Valenciana	184.472	249.055	-26%
Extremadura	22.856	25.793	-11%
Galicia	42.593	252.453	-83%
Madrid	443.359	543.268	-18%
Murcia	49.480	92.742	-47%
Navarra	27.529	45.900	-40%
P.Vasco	114.695	136.296	-16%
Rioja	36.231	32.510	11%

(Evolución: elaboración propia)

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS: SUPERFICIE A CONSTRUIR SEGÚN DESTINO PRINCIPAL (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

TOTAL NACIONAL



SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)															
PERIODO	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22	2.332.709	1.754.437	119.704	380.106	1.229.045	25.582	578.272	171.517	9.401	211.452	34.390	98.693	5.040	47.779	
Ene-Ene 23	2.024.271	1.582.661	81.907	362.381	1.129.531	8.842	441.610	55.539	31.988	54.721	32.070	181.945	29.546	55.801	
Evol Ene-Ene 23/22	87%	90%	68%	95%	92%	35%	76%	32%	340%	26%	93%	184%	586%	117%	
2023	Ene	2.024.271	1.582.661	81.907	362.381	1.129.531	8.842	441.610	55.539	31.988	54.721	32.070	181.945	29.546	55.801
2022	Dic	1.806.274	1.418.091	87.987	337.235	982.187	10.682	388.183	58.913	11.601	59.634	24.384	58.287	42.025	133.339
	Nov	2.701.115	2.156.079	148.152	443.035	1.551.279	13.613	545.036	97.517	21.465	148.088	38.171	44.239	7.439	188.117
	Oct	2.588.548	2.014.065	134.418	447.377	1.413.878	18.392	574.483	141.488	8.130	140.607	61.090	98.060	54.562	70.546
	Sep	2.320.603	1.826.128	94.592	406.294	1.325.242		494.475	98.575	15.172	106.099	36.616	159.134	17.204	61.675
	Ago	1.670.548	1.191.063	84.686	288.683	796.213	21.481	479.485	126.982	12.439	75.862	45.070	98.664	45.247	75.221
	Jul	2.261.319	1.622.931	99.681	443.200	1.054.498	25.552	638.388	130.888	575	188.319	29.748	169.155	26.250	93.453
	Jun	2.155.353	1.760.170	112.633	438.367	1.182.255	26.915	395.183	186.483	8.333	52.493	11.943	54.196	23.938	57.797
	May	1.875.744	1.467.726	93.119	439.937	923.891	10.779	408.018	92.150	9.460	95.865	53.080	82.984	7.501	66.978
	Abr	1.688.101	1.282.551	91.738	377.219	776.099	37.495	405.550	81.417	5.914	96.177	43.797	72.196	19.874	86.175
	Mar	2.816.021	2.101.775	173.862	539.507	1.358.572	29.834	714.246	133.440	15.366	318.359	50.030	152.983	8.825	35.243
	Feb	1.892.578	1.557.936	109.858	480.822	955.254	12.002	334.642	107.670	9.805	108.526	10.016	37.158	13.952	47.515
	Ene	2.332.709	1.754.437	119.704	380.106	1.229.045	25.582	578.272	171.517	9.401	211.452	34.390	98.693	5.040	47.779

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

TOTAL NACIONAL



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		26.145.178	20.191.476	1.351.541	5.042.960	13.564.310	232.665	5.953.702	1.421.276	128.321	1.601.623	438.335	1.127.640	271.857	964.650
2021		25.439.695	19.927.353	1.412.524	5.117.266	13.190.985	206.578	5.512.342	1.646.392	184.690	999.296	770.644	867.968	205.810	837.542
2023	Ene	2.024.271	1.582.661	81.907	362.381	1.129.531	8.842	441.610	55.539	31.988	54.721	32.070	181.945	29.546	55.801
	Dic	1.806.274	1.418.091	87.987	337.235	982.187	10.682	388.183	58.913	11.601	59.634	24.384	58.287	42.025	133.339
	Nov	2.701.115	2.156.079	148.152	443.035	1.551.279	13.613	545.036	97.517	21.465	148.088	38.171	44.239	7.439	188.117
	Oct	2.588.548	2.014.065	134.418	447.377	1.413.878	18.392	574.483	141.488	8.130	140.607	61.090	98.060	54.562	70.546
2022	Sep	2.320.603	1.826.128	94.592	406.294	1.325.242		494.475	98.575	15.172	106.099	36.616	159.134	17.204	61.675
	Ago	1.670.548	1.191.063	84.686	288.683	796.213	21.481	479.485	126.982	12.439	75.862	45.070	98.664	45.247	75.221
	Jul	2.261.319	1.622.931	99.681	443.200	1.054.498	25.552	638.388	130.888	575	188.319	29.748	169.155	26.250	93.453
	Jun	2.155.353	1.760.170	112.633	438.367	1.182.255	26.915	395.183	186.483	8.333	52.493	11.943	54.196	23.938	57.797
	May	1.875.744	1.467.726	93.119	439.937	923.891	10.779	408.018	92.150	9.460	95.865	53.080	82.984	7.501	66.978
	Abr	1.688.101	1.282.551	91.738	377.219	776.099	37.495	405.550	81.417	5.914	96.177	43.797	72.196	19.874	86.175
	Mar	2.816.021	2.101.775	173.862	539.507	1.358.572	29.834	714.246	133.440	15.366	318.359	50.030	152.983	8.825	35.243
	Feb	1.892.578	1.557.936	109.858	480.822	955.254	12.002	334.642	107.670	9.805	108.526	10.016	37.158	13.952	47.515
	Ene	2.332.709	1.754.437	119.704	380.106	1.229.045	25.582	578.272	171.517	9.401	211.452	34.390	98.693	5.040	47.779

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): ANDALUCÍA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ANDALUCÍA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES	ADOSADAS										
Ene-Ene 22		309.939	270.881	32.424	71.402	149.550	17.505	39.058	9.525	1.624	2.195	125	22.026	543	3.020
Ene-Ene 23		488.532	395.555	32.386	82.103	281.066	0	92.977	6.302	21.466	4.115	17.024	21.504	633	21.933
Evol Ene-Ene 23/22		158%	146%	100%	115%	188%	0%	238%	66%	1322%	187%	13619%	98%	117%	726%
2023	Ene	488.532	395.555	32.386	82.103	281.066		92.977	6.302	21.466	4.115	17.024	21.504	633	21.933
	Dic	311.016	239.529	18.386	62.975	158.168		71.487	10.728	1.227	1.329		14.756	37.071	6.376
	Nov	666.238	564.638	21.162	90.033	453.443		101.600	27.378	1.498	20.568	548	13.955	1.212	36.441
	Oct	605.087	497.359	67.541	84.004	345.814		107.728	28.304	5.814	4.946	4.010	31.967	15.112	17.575
	Sep	635.714	533.073	28.374	77.162	427.537		102.641	4.761	6.576	11.920	11.732	52.976	1.132	13.544
	Ago	270.046	253.848	37.535	59.650	147.422	9.241	16.198	7.862	2.581	2.454	1.693	510	154	944
	Jul	405.287	349.697	17.304	74.808	257.585		55.590	15.773		9.640		25.633	1.430	3.114
	Jun	369.451	336.403	13.688	82.190	235.012	5.513	33.048	9.941	584	2.642	3.242	4.311	9.379	2.945
	May	345.318	260.636	19.499	87.008	154.129		84.682	22.555	563	9.571	1.094	39.520	520	10.859
	Abr	375.659	295.541	38.005	77.033	180.503		80.118	9.034	1.598	11.542	14.267	5.898	4.015	33.764
	Mar	509.053	396.525	24.189	114.229	258.107		112.528	51.471	1.695	17.054	26.991	10.447	1.827	3.043
	Feb	280.483	223.858	30.475	74.248	113.493	5.642	56.625	16.431	2.379	3.609		18.641	786	14.779
	Ene	309.939	270.881	32.424	71.402	149.550	17.505	39.058	9.525	1.624	2.195	125	22.026	543	3.020

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ANDALUCÍA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				ADOSADAS	AISLADAS										
2022		5.083.291	4.221.988	348.582	954.742	2.880.763	37.901	861.303	213.763	26.139	97.470	63.702	240.640	73.181	146.408
2021		5.027.238	3.949.168	339.904	976.908	2.623.488	8.868	1.078.070	367.970	69.964	125.131	11.742	176.208	105.744	221.311
2023	Ene	488.532	395.555	32.386	82.103	281.066		92.977	6.302	21.466	4.115	17.024	21.504	633	21.933
2022	Dic	311.016	239.529	18.386	62.975	158.168		71.487	10.728	1.227	1.329		14.756	37.071	6.376
	Nov	666.238	564.638	21.162	90.033	453.443		101.600	27.378	1.498	20.568	548	13.955	1.212	36.441
	Oct	605.087	497.359	67.541	84.004	345.814		107.728	28.304	5.814	4.946	4.010	31.967	15.112	17.575
	Sep.	635.714	533.073	28.374	77.162	427.537		102.641	4.761	6.576	11.920	11.732	52.976	1.132	13.544
	Ago	270.046	253.848	37.535	59.650	147.422	9.241	16.198	7.862	2.581	2.454	1.693	510	154	944
	Jul	405.287	349.697	17.304	74.808	257.585		55.590	15.773		9.640		25.633	1.430	3.114
	Jun	369.451	336.403	13.688	82.190	235.012	5.513	33.048	9.941	584	2.642	3.242	4.311	9.379	2.949
	May	345.318	260.636	19.499	87.008	154.129		84.682	22.555	563	9.571	1.094	39.520	520	10.859
	Abr	375.659	295.541	38.005	77.033	180.503		80.118	9.034	1.598	11.542	14.267	5.898	4.015	33.764
	Mar	509.053	396.525	24.189	114.229	258.107		112.528	51.471	1.695	17.054	26.991	10.447	1.827	3.043
	Feb	280.483	223.858	30.475	74.248	113.493	5.642	56.625	16.431	2.379	3.609		18.641	786	14.779
	Ene	309.939	270.881	32.424	71.402	149.550	17.505	39.058	9.525	1.624	2.195	125	22.026	543	3.020

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): ARAGÓN

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ARAGÓN



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES												
		ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 22	47.670	37.907	0	6.035	27.018	4.854	9.763	1.374	973	3.484	240	1.973	853	866	
Ene-Ene 23	29.674	478.983	21.709	83.045	365.093	9.136	297.304	14.080	10.627	163.119	40.039	15.904	4.121	49.414	
Evol Ene-Ene 23/22	62%	1264%	#DIV/0!	1376%	1351%	188%	3045%	1025%	1092%	4682%		806%	483%	5706%	
2023	Ene	29.674	21.309	2.495	7.867	10.947		8.365	492	82	5.475		789	1.527	
2022	Dic	53.602	39.333		5.411	29.640	4.282	14.269	276	1.501	12.204	210		48	30
	Nov	55.538	51.465	5.019	5.022	41.424		4.073	230	183			880	199	2.581
	Oct	44.514	32.711	1.403	9.293	22.015		11.803	1.331	120	360		1.818		8.174
	Sep	55.051	52.123	2.961	7.889	41.273		2.928	1.822	125			91	124	766
	Ago	64.485	53.142	9.575	4.050	39.517		11.343		637	138	836	1.649	2.689	5.394
	Jul	36.423	17.124	464	5.402	11.258		19.299	813	80		13.199	2.685		2.522
	Jun	48.230	34.307	494	8.819	24.994		13.923	787	333	3.075		1.326		8.402
	May	98.914	62.958	900	8.732	53.326		35.956	6.513	3.397	771	22.298	961	83	1.933
	Abr	44.131	24.401	429	7.345	16.627		19.730	140	381	360	53	3.176		15.620
	Mar	187.372	38.844	464	7.381	30.999		148.528	411	1.082	142.539	3.203		39	1.254
	Feb	40.357	34.668		7.666	27.002		5.689	383	1.815	188		1.345	86	1.872
	Ene	47.670	37.907		6.035	27.018	4.854	9.763	1.374	973	3.484	240	1.973	853	866

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ARAGÓN



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		776.287	478.983	21.709	83.045	365.093	9.136	297.304	14.080	10.627	163.119	40.039	15.904	4.121	49.414
2021		568.079	407.415	18.436	80.118	304.325	4.536	160.664	49.303	22.752	34.057	6.818	12.705	3.044	31.985
2023	Ene	29.674	21.309	2.495	7.867	10.947		8.365	492	82	5.475		789		1.527
	Dic	53.602	39.333		5.411	29.640	4.282	14.269	276	1.501	12.204	210		48	30
	Nov	55.538	51.465	5.019	5.022	41.424		4.073	230	183			880	199	2.581
2022	Oct	44.514	32.711	1.403	9.293	22.015		11.803	1.331	120	360		1.818		8.174
	Sep	55.051	52.123	2.961	7.889	41.273		2.928	1.822	125			91	124	766
	Ago	64.485	53.142	9.575	4.050	39.517		11.343		637	138	836	1.649	2.689	5.394
	Jul	36.423	17.124	464	5.402	11.258		19.299	813	80		13.199	2.685		2.522
	Jun	48.230	34.307	494	8.819	24.994		13.923	787	333	3.075		1.326		8.402
	May	98.914	62.958	900	8.732	53.326		35.956	6.513	3.397	771	22.298	961	83	1.933
	Abr	44.131	24.401	429	7.345	16.627		19.730	140	381	360	53	3.176		15.620
	Mar	187.372	38.844	464	7.381	30.999		148.528	411	1.082	142.539	3.203		39	1.254
	Feb	40.357	34.668		7.666	27.002		5.689	383	1.815	188		1.345	86	1.872
	Ene	47.670	37.907		6.035	27.018	4.854	9.763	1.374	973	3.484	240	1.973	853	866

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): ASTURIAS

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ASTURIAS, PRINCIPADO DE



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES	ADOSADAS										
Ene-Ene 22	19.676	19.385	1.772	15.727	1.886	0	291	27	50	56	0	81	77	0	
Ene-Ene 23	31.325	28.614	0	12.140	16.474	0	2.711	637	53	220	0	1.801	0	0	
Evol Ene-Ene 23/22	159%	148%	0%	77%	873%	#DIV/0!	932%	2359%	106%	393%		2223%	0%		
2023	Ene	31.325	28.614		12.140	16.474	2.711	637	53	220		1.801			
	Dic	16.189	14.673	303	9.745	4.625	1.516	110	158			267	90	891	
2022	Nov	26.935	26.597		14.814	11.783	338		118			220			
	Oct	32.113	30.299	871	8.743	20.685	1.814					1.749	65		
	Sep	19.676	18.538		10.510	8.028	1.138	150	77			911			
	Ago	33.471	21.070	800	10.479	9.791	12.401	2.497	307	196	6.580	1.962	35	824	
	Jul	28.487	27.583		9.171	18.412	904	468				409	27		
	Jun	47.959	46.476	790	8.531	37.155	1.483	15	100	356		964	48		
	May	40.786	38.961		12.286	26.675	1.825	33				25	227	1.540	
	Abr	45.477	44.875		13.794	31.081	602	25	73	87		417			
	Mar	31.974	25.842	591	19.805	5.446	6.132	89	61	1.129		238	247	4.368	
	Feb	39.167	35.155	295	12.776	22.084	4.012	3.392	188	73		275	84		
Ene	19.676	19.385	1.772	15.727	1.886	291	27	50	56		81	77			

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

ASTURIAS, PRINCIPADO DE



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				ADOSADAS	AISLADAS										
2022		381.910	349.454	5.422	146.381	197.651		32.456	6.806	1.132	1.897	6.580	7.518	900	7.623
2021		491.706	447.101	3.839	138.688	300.449	4.125	44.605	7.761	2.747	4.155	3.817	12.031	8.015	6.079
2023	Ene	31.325	28.614		12.140	16.474		2.711	637	53	220		1.801		
	Dic	16.189	14.673	303	9.745	4.625		1.516	110	158			267	90	891
	Nov	26.935	26.597		14.814	11.783		338		118			220		
	Oct	32.113	30.299	871	8.743	20.685		1.814					1.749	65	
2022	Sep	19.676	18.538		10.510	8.028		1.138	150	77			911		
	Ago	33.471	21.070	800	10.479	9.791		12.401	2.497	307	196	6.580	1.962	35	824
	Jul	28.487	27.583		9.171	18.412		904	468				409	27	
	Jun	47.959	46.476	790	8.531	37.155		1.483	15	100	356		964	48	
	May	40.786	38.961		12.286	26.675		1.825	33				25	227	1.540
	Abr	45.477	44.875		13.794	31.081		602	25	73	87		417		
	Mar	31.974	25.842	591	19.805	5.446		6.132	89	61	1.129		238	247	4.368
	Feb	39.167	35.155	295	12.776	22.084		4.012	3.392	188	73		275	84	
	Ene	19.676	19.385	1.772	15.727	1.886		291	27	50	56		81	77	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): BALEARES

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

BALEARS, ILLES



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 22	39.413	26.894	0	17.527	9.367	0	12.519	0	600	0	0	11.843	0	76
Ene-Ene 23	90.897	84.331	1.601	36.826	45.904	0	6.566	300	0	2.766	0	2.831	0	669
Evol Ene-Ene 23/22	231%	314%	#DIV/0!	210%	490%		52%					24%		880%
2023	Ene	90.897	84.331	1.601	36.826	45.904	6.566	300		2.766		2.831		669
2022	Dic	70.279	62.762	735	37.616	24.411	7.517					6.942	325	250
	Nov	134.836	93.475	7.226	49.778	36.471	41.361					6.563	53	34.745
	Oct	149.050	129.320	3.677	46.219	79.424	19.730	10.247		351	3.692	5.440		
	Sep	102.081	102.081	2.607	44.657	54.817	0							
	Ago	56.418	53.593		37.166	16.427	2.825	1.505	524	39	361	396		
	Jul	133.831	105.310	1.627	64.564	39.119	28.521	8.501			3.721	16.299		
	Jun	87.832	80.273	4.808	49.418	26.047	7.559			2.838	171	1.373	75	3.102
	May	71.980	57.312	5.040	44.678	7.594	14.668	14.301		279			88	
	Abr	87.948	70.815	2.279	44.248	24.288	17.133	878	199			15.847	209	
	Mar	186.254	161.396	2.972	76.675	81.749	24.858	4.106	2.911	431	1.081	9.806	231	6.292
	Feb	51.820	44.791	445	25.081	12.905	6.360	7.029	3.042	2.797	1.033		157	
	Ene	39.413	26.894		17.527	9.367		12.519		600			11.843	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

BALEARS, ILLES



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		1.171.742	988.022	31.416	537.627	412.619	6.360	183.720	42.580	4.234	6.735	10.059	74.509	1.138	44.465
2021		815.907	697.743	28.203	301.209	345.705	22.626	118.164	7.321		21.506	11.068	67.462	928	9.879
2023	Ene	90.897	84.331	1.601	36.826	45.904		6.566	300		2.766		2.831		669
	Dic	70.279	62.762	735	37.616	24.411		7.517					6.942	325	250
	Nov	134.836	93.475	7.226	49.778	36.471		41.361					6.563	53	34.745
	Oct	149.050	129.320	3.677	46.219	79.424		19.730	10.247		351	3.692	5.440		
2022	Sep	102.081	102.081	2.607	44.657	54.817		0							
	Ago	56.418	53.593		37.166	16.427		2.825	1.505	524	39	361	396		
	Jul	133.831	105.310	1.627	64.564	39.119		28.521	8.501			3.721	16.299		
	Jun	87.832	80.273	4.808	49.418	26.047		7.559			2.838	171	1.373	75	3.102
	May	71.980	57.312	5.040	44.678	7.594		14.668	14.301		279			88	
	Abr	87.948	70.815	2.279	44.248	24.288		17.133	878	199			15.847	209	
	Mar	186.254	161.396	2.972	76.675	81.749		24.858	4.106	2.911	431	1.081	9.806	231	6.292
	Feb	51.820	44.791	445	25.081	12.905	6.360	7.029	3.042		2.797	1.033		157	
	Ene	39.413	26.894		17.527	9.367		12.519		600			11.843		76

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): CANARIAS

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CANARIAS



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
				ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22		62.587	40.809	253	10.234	30.322	0									21.778
Ene-Ene 23		65.348	32.752	0	14.040	18.712	0	32.596	13.619	486	0	0	18.094	0	397	
Evol	Ene-Ene 23/22		104%	80%	0%	137%	62%		150%	4632%	224%	#DIV/0!	#DIV/0!	87%	#DIV/0!	78%
2023	Ene	65.348	32.752		14.040	18.712		32.596	13.619	486			18.094		397	
2022	Dic	53.263	52.625		10.495	42.130		638		132	506					
	Nov	68.606	49.753	458	14.403	25.294	9.598	18.853	7.706	4.679			2.792		3.676	
	Oct	128.942	55.547	584	12.041	42.922		73.395	57.663	11		10.677	3.869		1.175	
	Sep	37.681	36.408	1.534	10.021	24.853		1.273	133	992				148		
	Ago	61.783	41.602	1.452	12.441	27.709		20.181	11.127	269	1.675	1.644			5.466	
	Jul	79.735	38.601	5.374	14.573	18.654		41.134	3.335	72	1.600		36.127			
	Jun	63.340	53.291	1.895	12.477	38.919		10.049	8.052	236			1.701	60		
	May	36.971	33.941	3.997	14.232	15.712		3.030	264	381	1.271		452	95	567	
	Abr	76.710	36.375	179	12.225	23.971		40.335	221	665	631		38.818			
	Mar	60.683	55.355	14.731	14.886	25.738		5.328	1.482	362	2.420			1.064		
	Feb	42.693	34.997	652	7.865	26.480		7.696	6.915	138	162				481	
	Ene	62.587	40.809	253	10.234	30.322		21.778	294	217			20.755		512	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CANARIAS



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				UNIFAMILIARES											EN BLOQUE
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		778.429	538.907	31.101	151.155	346.715	9.936	239.522	90.612	8.797	8.265	12.321	106.283	1.367	11.877
2021		773.864	468.708	45.245	131.976	291.487		305.156	124.144	7.060	29.541	5.338	118.588	1.530	18.955
2023	Ene	65.348	32.752		14.040	18.712		32.596	13.619	486			18.094		397
	Dic	53.263	52.625		10.495	42.130		638		132	506				
	Nov	68.606	49.753	458	14.403	25.294	9.598	18.853	7.706	4.679			2.792		3.676
	Oct	128.942	55.547	584	12.041	42.922		73.395	57.663	11		10.677	3.869		1.175
2022	Sep	37.681	36.408	1.534	10.021	24.853		1.273	133	992				148	
	Ago	61.783	41.602	1.452	12.441	27.709		20.181	11.127	269	1.675	1.644			5.466
	Jul	79.735	38.601	5.374	14.573	18.654		41.134	3.335	72	1.600		36.127		
	Jun	63.340	53.291	1.895	12.477	38.919		10.049	8.052	236			1.701	60	
	May	36.971	33.941	3.997	14.232	15.712		3.030	264	381	1.271		452	95	567
	Abr	76.710	36.375	179	12.225	23.971		40.335	221	665	631		38.818		
	Mar	60.683	55.355	14.731	14.886	25.738		5.328	1.482	362	2.420			1.064	
	Feb	42.693	34.997	652	7.865	26.480		7.696	6.915	138	162				481
	Ene	62.587	40.809	253	10.234	30.322		21.778	294	217			20.755		512

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): CANTABRIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA														 GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	
Superficie a construir según destino principal															
CANTABRIA															
PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES												
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22	11.393	11.304	1.688	5.988	3.628	0	89	0	0	0	0	0	89	0	
Ene-Ene 23	11.150	10.731	0	4.878	5.853	0	419	0	40	0	0	371	0	8	
Evol Ene-Ene 23/22	98%	95%	0%	81%	161%		471%						0%		
2023	Ene	11.150	10.731		4.878	5.853	419		40			371		8	
	Dic	35.416	31.455		2.231	29.224	3.961	3.961							
	Nov	14.000	10.587	2.017	7.314	1.256	3.413			966	578	1.600	60	209	
	Oct	22.721	22.500	1.761	10.339	10.400	221					97	124		
	Sep	6.355	6.258		6.154	104	97	97							
	Ago	7.742	7.031		4.757	2.274	711		35		28			648	
	Jul	52.729	50.281		7.661	42.620	2.448				1.930	518			
	Jun	29.702	22.674	1.006	10.612	11.056	7.028					2.058		4.970	
	May	23.514	23.514	1.068	10.224	12.222	0								
	Abr	14.279	13.340	2.088	6.690	4.562	939					939			
	Mar	27.356	26.765	2.325	5.075	19.365	591			300		64	35	192	
	Feb	35.835	32.773	719	9.391	22.663	3.062	2.672		325			65		
	Ene	11.393	11.304	1.688	5.988	3.628	89						89		

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA														 GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	
Superficie a construir según destino principal															
CANTABRIA															
PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
		ADOSADAS	AISLADAS												
2022		281.042	258.482	12.672	86.436	159.374		22.560	6.730	35	1.591	2.536	5.276	373	6.019
2021		192.384	177.880	23.075	74.573	80.232		14.504	381	566	1.867	4.551	5.845	302	992
2023	Ene	11.150	10.731		4.878	5.853		419		40			371		8
2022	Dic	35.416	31.455		2.231	29.224		3.961	3.961						
	Nov	14.000	10.587	2.017	7.314	1.256		3.413			966	578	1.600	60	209
	Oct	22.721	22.500	1.761	10.339	10.400		221					97	124	
	Sep	6.355	6.258		6.154	104		97	97						
	Ago	7.742	7.031		4.757	2.274		711		35		28			648
	Jul	52.729	50.281		7.661	42.620		2.448				1.930	518		
	Jun	29.702	22.674	1.006	10.612	11.056		7.028					2.058		4.970
	May	23.514	23.514	1.068	10.224	12.222		0							
	Abr	14.279	13.340	2.088	6.690	4.562		939					939		
	Mar	27.356	26.765	2.325	5.075	19.365		591			300		64	35	192
	Feb	35.835	32.773	719	9.391	22.663		3.062	2.672		325			65	
	Ene	11.393	11.304	1.688	5.988	3.628		89						89	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): CASTILLA LA MANCHA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CASTILLA-LA MANCHA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES	EN BLOQUE	ADOSADAS									
Ene-Ene 22	98.025	77.209	3.675	40.397			33.137	0	20.816	3.250	2.529	10.131	0	908	508
Ene-Ene 23	86.936	63.316	6.883	30.810	25.623	0	23.620	1.745	516	14.770	194	3.330	464	2.601	
Evol	Ene-Ene 23/22	89%	82%	187%	76%	77%		113%	54%	20%	146%		367%	91%	75%
2023	Ene	86.936	63.316	6.883	30.810	25.623		23.620	1.745	516	14.770	194	3.330	464	2.601
2022	Dic	48.611	43.208	7.736	28.330	7.142		5.403	807	233	507		2.471	620	765
	Nov	146.527	74.873	9.141	37.021	28.711		71.654	9.230	914	55.880		2.192	1.163	2.275
	Oct	81.878	56.576	2.340	34.174	20.062		25.302	2.513	186	19.047		1.971	910	675
	Sep	79.451	49.930	10.777	33.271	5.882		29.521	18.529	770	6.344		1.135	579	2.164
	Ago	39.914	38.521	1.725	15.043	21.753		1.393	798	260	311		24		
	Jul	145.256	100.177	14.660	28.724	56.793		45.079	3.964	312	37.954	432	1.580	560	277
	Jun	151.691	127.233	5.992	36.956	84.285		24.458	11.554	1.159	6.577		3.864	233	1.071
	May	107.410	45.451		28.965	16.486		61.959	8.779	1.310	48.000		2.912	836	122
	Abr	57.849	40.268	1.261	20.342	18.665		17.581	4.209		12.379		286	99	608
	Mar	99.625	83.488	17.174	40.846	25.468		16.137	2.760	1.516	8.304		2.192	1.350	15
	Feb	108.797	80.110	4.026	40.932	35.152		28.687	15.968	774		212	260	3.677	7.796
	Ene	98.025	77.209	3.675	40.397	33.137		20.816	3.250	2.529	10.131		908	508	3.490

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CASTILLA-LA MANCHA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				ADOSADAS	AISLADAS											
2022		1.165.034	817.044	78.507	385.001	353.536		347.990	82.361	9.963	205.434	644	19.795	10.535	19.258	
2021		1.349.610	1.068.344	83.395	522.799	460.586	1.564	281.266	127.807	23.188	68.738	6.365	14.745	12.279	28.144	
2023	Ene	86.936	63.316	6.883	30.810	25.623		23.620	1.745	516	14.770	194	3.330	464	2.601	
	Dic	48.611	43.208	7.736	28.330	7.142		5.403	807	233	507		2.471	620	765	
	Nov	146.527	74.873	9.141	37.021	28.711		71.654	9.230	914	55.880		2.192	1.163	2.275	
2022	Oct	81.878	56.576	2.340	34.174	20.062		25.302	2.513	186	19.047		1.971	910	675	
	Sep	79.451	49.930	10.777	33.271	5.882		29.521	18.529	770	6.344		1.135	579	2.164	
	Ago	39.914	38.521	1.725	15.043	21.753		1.393	798	260	311		24			
	Jul	145.256	100.177	14.660	28.724	56.793		45.079	3.964	312	37.954	432	1.580	560	277	
	Jun	151.691	127.233	5.992	36.956	84.285		24.458	11.554	1.159	6.577		3.864	233	1.071	
	May	107.410	45.451		28.965	16.486		61.959	8.779	1.310	48.000		2.912	836	122	
	Abr	57.849	40.268	1.261	20.342	18.665		17.581	4.209		12.379		286	99	608	
	Mar	99.625	83.488	17.174	40.846	25.468		16.137	2.760	1.516	8.304		2.192	1.350	15	
	Feb	108.797	80.110	4.026	40.932	35.152		28.687	15.968	774		212		260	3.677	7.796
	Ene	98.025	77.209	3.675	40.397	33.137		20.816	3.250	2.529	10.131		908	508	3.490	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): CASTILLA Y LEÓN

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CASTILLA Y LEÓN



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES	EN BLOQUE											
		ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 22	94.236	81.243	2.451	28.304	50.488	0	12.993	6.244	2.993	786	464	0	309	2.197	
Ene-Ene 23	99.889	90.524	1.970	25.911	62.643	0	9.365	983	3.473	153	1.586	1.768	536	866	
Evol Ene-Ene 23/22	106%	111%	80%	92%	124%	#DIV/0!	72%	16%	116%	19%		#DIV/0!	173%	39%	
2023	Ene	99.889	90.524	1.970	25.911	62.643		9.365	983	3.473	153	1.586	1.768	536	866
2022	Dic	168.247	134.298	1.855	29.124	96.919	6.400	33.949	1.490	7.041	813	164	2.080	859	21.502
	Nov	92.802	61.740	4.181	31.299	26.260		31.062	2.588	5.191	1.873	12.216	2.831	495	5.868
	Oct	133.963	63.584	8.039	37.216	13.418	4.911	70.379	1.368	30	45.128		3.793	1.850	18.210
	Sep	111.224	88.610	6.290	28.497	53.823		22.614	5.270	90	446	2.904	2.403	563	10.938
	Ago	65.337	51.116	2.527	24.498	24.091		14.221	6.932	3.523	1.642		1.714	410	
	Jul	85.714	69.528	9.823	25.621	34.084		16.186	7.736	47	843	488	2.197	190	4.685
	Jun	58.781	39.547	7.680	24.408	7.459		19.234	4.303	997	764	619	2.498	2.045	8.008
	May	78.919	67.223	6.733	30.323	29.887	280	11.696	1.622	3.377	2.115	124	3.355	851	252
	Abr	73.991	64.560	14.678	19.047	29.533	1.302	9.431	3.797	623	883	41	3.293	605	189
	Mar	97.328	69.807	10.219	38.349	21.239		27.521	4.955	7.031	12.343		2.166	844	182
	Feb	171.191	151.643	10.938	42.295	98.410		19.548	7.974	365	3.919	1.808	2.919	1.260	1.303
	Ene	94.236	81.243	2.451	28.304	50.488		12.993	6.244	2.993	786	464		309	2.197

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CASTILLA Y LEÓN



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
				UNIFAMILIARES	EN BLOQUE											
			ADOSADAS	AISLADAS												
2022		1.231.733	942.899	85.414	358.981	485.611	12.893	288.834		54.279	31.308	71.555	18.828	29.249	10.281	73.334
2021		1.418.788	1.174.243	86.353	406.763	670.195	10.932	244.545		42.539	18.850	113.066	861	38.893	11.130	19.206
2023	Ene	99.889	90.524	1.970	25.911	62.643		9.365		983	3.473	153	1.586	1.768	536	866
	Dic	168.247	134.298	1.855	29.124	96.919	6.400	33.949		1.490	7.041	813	164	2.080	859	21.502
	Nov	92.802	61.740	4.181	31.299	26.260		31.062		2.588	5.191	1.873	12.216	2.831	495	5.868
	Oct	133.963	63.584	8.039	37.216	13.418	4.911	70.379		1.368	30	45.128		3.793	1.850	18.210
2022	Sep	111.224	88.610	6.290	28.497	53.823		22.614		5.270	90	446	2.904	2.403	563	10.938
	Ago	65.337	51.116	2.527	24.498	24.091		14.221		6.932	3.523	1.642		1.714	410	
	Jul	85.714	69.528	9.823	25.621	34.084		16.186		7.736	47	843	488	2.197	190	4.685
	Jun	58.781	39.547	7.680	24.408	7.459		19.234		4.303	997	764	619	2.498	2.045	8.008
	May	78.919	67.223	6.733	30.323	29.887	280	11.696		1.622	3.377	2.115	124	3.355	851	252
	Abr	73.991	64.560	14.678	19.047	29.533	1.302	9.431		3.797	623	883	41	3.293	605	189
	Mar	97.328	69.807	10.219	38.349	21.239		27.521		4.955	7.031	12.343		2.166	844	182
	Feb	171.191	151.643	10.938	42.295	98.410		19.548		7.974	365	3.919	1.808	2.919	1.260	1.303
	Ene	94.236	81.243	2.451	28.304	50.488		12.993		6.244	2.993	786	464		309	2.197

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): CATALUÑA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CATALUÑA



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIO	
			ADOSADAS	ASILADAS											
Ene-Ene 22	271.753	204.776	5.135	54.631	145.010	0	66.977	22.875	87	3.763	31.429	1.337	755	6.731	
Ene-Ene 23	199.305	154.789	6.001	47.790	100.998	0	44.516	10.792	578	14.656	0	2.616	181	15.693	
Evol Ene-Ene 23/22	73%	76%	117%	87%	70%		66%	47%	664%	389%	0%	196%		233%	
2023	Ene	199.305	154.789	6.001	47.790	100.998		44.516	10.792	578	14.656		2.616	181	15.693
2022	Dic	202.387	174.675	6.239	40.673	127.763		27.712	3.309	883	8.990	10.725	1.178	86	2.541
	Nov	323.006	283.368	8.792	58.658	215.918		39.638	19.840	4.576	645	810	7.660	224	5.883
	Oct	424.650	369.073	7.586	58.524	302.963		55.577	6.728	216	2.690	29.243	12.935	90	3.675
	Sep	291.147	225.145	18.177	66.470	140.498		66.002	24.051	116	11.975	15.224	263	4.146	10.227
	Ago	370.436	228.313	3.541	44.050	180.407	315	142.123	49.469	1.007	8.780	33.928	9.451	54	39.434
	Jul	235.524	196.890	15.879	59.292	120.861	858	38.634	11.194		10.570	70	3.978	82	12.740
	Jun	330.010	205.580	14.204	58.037	126.482	6.857	124.430	111.288		1.491		2.302	1.157	8.192
	May	282.954	232.191	20.034	62.692	149.465		50.763	701	288	26.590	643	18.114	370	4.057
	Abr	328.179	281.260	11.961	58.894	195.785	14.620	46.919	1.032	812	24.604	13.127	148	5.651	1.545
	Mar	343.216	286.485	9.362	62.650	204.656	9.817	56.731	14.734	133	15.000	17.372	966	52	8.474
	Feb	260.418	218.105	10.090	71.010	137.005		42.313	4.627	1.648	24.175	6.738	1.253	28	3.844
	Ene	271.753	204.776	5.135	54.631	145.010		66.977	22.875	87	3.763	31.429	1.337	755	6.731

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

CATALUÑA



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES												
		ADOSADAS	ASILADAS												
2022		3.694.510	2.934.782	132.119	711.497	2.058.699	32.467	759.728	270.664	9.783	139.415	159.309	59.707	12.695	108.155
2021		3.338.692	2.538.726	112.359	647.946	1.725.235	53.186	799.966	113.437	6.054	115.748	369.741	30.816	4.902	159.268
2023	Ene	199.305	154.789	6.001	47.790	100.998		44.516	10.792	578	14.656		2.616	181	15.693
	Dic	202.387	174.675	6.239	40.673	127.763		27.712	3.309	883	8.990	10.725	1.178	86	2.541
	Nov	323.006	283.368	8.792	58.658	215.918		39.638	19.840	4.576	645	810	7.660	224	5.883
	Oct	424.650	369.073	7.586	58.524	302.963		55.577	6.728	216	2.690	29.243	12.935	90	3.675
	Sep	291.147	225.145	18.177	66.470	140.498		66.002	24.051	116	11.975	15.224	263	4.146	10.227
2022	Ago	370.436	228.313	3.541	44.050	180.407	315	142.123	49.469	1.007	8.780	33.928	9.451	54	39.434
	Jul	235.524	196.890	15.879	59.292	120.861	858	38.634	11.194		10.570	70	3.978	82	12.740
	Jun	330.010	205.580	14.204	58.037	126.482	6.857	124.430	111.288		1.491		2.302	1.157	8.192
	May	282.954	232.191	20.034	62.692	149.465		50.763	701	288	26.590	643	18.114	370	4.057
	Abr	328.179	281.260	11.961	58.894	195.785	14.620	46.919	1.032	812	24.604	13.127	148	5.651	1.545
	Mar	343.216	286.485	9.362	62.650	204.656	9.817	56.731	14.734	133	15.000	17.372	966	52	8.474
	Feb	260.418	218.105	10.090	71.010	137.005		42.313	4.627	1.648	24.175	6.738	1.253	28	3.844
	Ene	271.753	204.776	5.135	54.631	145.010		66.977	22.875	87	3.763	31.429	1.337	755	6.731

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): COMUNIDAD VALENCIANA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

COMUNIDAD VALENCIANA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIO S	
				UNIFAMILIARES	EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22		249.055	186.524	6.218	37.386	142.920	0	62.531	24.796	0	6.015	0	12.663	289	18.768
Ene-Ene 23		184.472	126.291	9.396	32.880	84.015	0	58.181	16.376	137	222	5.754	27.284	92	8.316
Evol Ene-Ene 23/22		74%	68%	151%	88%	59%		93%	66%		4%				44%
2023	Ene	184.472	126.291	9.396	32.880	84.015		58.181	16.376	137	222	5.754	27.284	92	8.316
2022	Dic	217.099	156.992	15.242	43.548	98.202		60.107	8.528	20	3.270	1.796	2.632	168	43.693
	Nov	288.558	226.267	25.993	46.058	154.216		62.291	99		1.975	8.484	2.052	104	49.577
	Oct	185.433	129.971	5.419	40.079	77.821	6.652	55.462	8.154	747	4.018	4.690	14.135	23.589	129
	Sep	166.726	99.523	1.655	43.566	54.302		67.203	5.499	706	41.838	6.567	5.632	321	6.640
	Ago	110.331	53.783	4.128	20.404	29.251		56.548	12.030		3.255		405	40.581	277
	Jul	231.820	195.763	9.038	53.763	132.962		36.057	24.941		6.439		3.882	262	533
	Jun	262.663	205.922	13.509	48.668	140.473	3.272	56.741	18.438	1.684			23.346	233	13.040
	May	192.510	159.761	9.090	41.719	108.952		32.749	2.198			266	1.771	2.740	25.774
	Abr	100.808	74.400	7.012	31.526	35.862		26.408	14.082	185	2.680	321	65	881	8.194
	Mar	325.748	207.840	23.235	54.734	129.871		117.908	26.168	44	1.301		86.224	631	3.540
	Feb	211.558	170.433	21.041	48.032	101.360		41.125	11.929	713	20.976	152	2.618		4.737
	Ene	249.055	186.524	6.218	37.386	142.920		62.531	24.796		6.015		12.663	289	18.768

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

COMUNIDAD VALENCIANA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		2.542.309	1.867.179	141.580	509.483	1.206.192	9.924	675.130	156.862	4.099	91.767	22.276	155.425	69.799	174.902
2021		2.279.868	1.855.227	115.147	508.200	1.222.319	9.561	424.641	171.816	4.582	114.179	18.276	26.608	5.817	83.363
2023	Ene	184.472	126.291	9.396	32.880	84.015		58.181	16.376	137	222	5.754	27.284	92	8.316
	Dic	217.099	156.992	15.242	43.548	98.202		60.107	8.528	20	3.270	1.796	2.632	168	43.693
	Nov	288.558	226.267	25.993	46.058	154.216		62.291	99		1.975	8.484	2.052	104	49.577
	Oct	185.433	129.971	5.419	40.079	77.821	6.652	55.462	8.154	747	4.018	4.690	14.135	23.589	129
2022	Sep	166.726	99.523	1.655	43.566	54.302		67.203	5.499	706	41.838	6.567	5.632	321	6.640
	Ago	110.331	53.783	4.128	20.404	29.251		56.548	12.030		3.255		405	40.581	277
	Jul	231.820	195.763	9.038	53.763	132.962		36.057	24.941		6.439		3.882	262	533
	Jun	262.663	205.922	13.509	48.668	140.473	3.272	56.741	18.438	1.684			23.346	233	13.040
	May	192.510	159.761	9.090	41.719	108.952		32.749	2.198			266	1.771	2.740	25.774
	Abr	100.808	74.400	7.012	31.526	35.862		26.408	14.082	185	2.680	321	65	881	8.194
	Mar	325.748	207.840	23.235	54.734	129.871		117.908	26.168	44	1.301		86.224	631	3.540
	Feb	211.558	170.433	21.041	48.032	101.360		41.125	11.929	713	20.976	152	2.618		4.737
	Ene	249.055	186.524	6.218	37.386	142.920		62.531	24.796		6.015		12.663	289	18.768

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): EXTREMADURA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

EXTREMADURA



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL						USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22	25.793	18.579	937	15.240	2.402	0	7.214	3.069	180	0	0	1.630	1.160	1.175	
Ene-Ene 23	22.856	19.332	0	11.201	8.131	0	3.524	628	725	300	0	446	1.425	0	
Evol Ene-Ene 23/22	89%	104%	0%	73%	339%		49%	20%	403%			27%	123%	0%	
2023	Ene	22.856	19.332		11.201	8.131		3.524	628	725	300		446	1.425	
2022	Dic	27.216	21.288		9.114	12.174		5.928	2.017	80	2.468		257	437	669
	Nov	45.640	29.749	12.235	13.287	4.227		15.891	4.472	798	1.571		691	1.425	6.934
	Oct	33.162	20.636	636	13.395	6.605		12.526	3.711	333	342		1.077	586	6.477
	Sep	32.794	29.201	492	16.700	12.009		3.593	1.266	273	820		500	583	151
	Ago	41.930	34.948	1.789	7.685	25.474		6.982	1.513	1.800	576		632	545	1.916
	Jul	45.948	25.161		14.051	11.110		20.787	14.939	15	691		1.203	1.517	2.422
	Jun	34.837	28.988	2.927	13.413	12.648		5.849	2.090	345	1.029		1.255	898	232
	May	26.644	14.810		10.374	4.436		11.834	10.976	74			200	314	270
	Abr	24.629	16.866		8.988	7.878		7.763	5.816	385		130	1.083	220	129
	Mar	23.151	15.758		14.940	818		7.393	2.527	531	2.643	160	545	877	110
	Feb	34.584	23.886	1.321	19.252	3.313		10.698	5.290	1.348	223		2.216	773	848
	Ene	25.793	18.579	937	15.240	2.402		7.214	3.069	180			1.630	1.160	1.175

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

EXTREMADURA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		396.328	279.870	20.337	156.439	103.094		116.458	57.686	6.162	10.363	290	11.289	9.335	21.333
2021		572.148	426.879	20.739	216.740	188.405	995	145.269	47.389	11.472	15.905	12.938	15.370	8.743	33.452
2023	Ene	22.856	19.332		11.201	8.131		3.524	628	725	300		446	1.425	
	Dic	27.216	21.288		9.114	12.174		5.928	2.017	80	2.468		257	437	669
	Nov	45.640	29.749	12.235	13.287	4.227		15.891	4.472	798	1.571		691	1.425	6.934
	Oct	33.162	20.636	636	13.395	6.605		12.526	3.711	333	342		1.077	586	6.477
2022	Sep	32.794	29.201	492	16.700	12.009		3.593	1.266	273	820		500	583	151
	Ago	41.930	34.948	1.789	7.685	25.474		6.982	1.513	1.800	576		632	545	1.916
	Jul	45.948	25.161		14.051	11.110		20.787	14.939	15	691		1.203	1.517	2.422
	Jun	34.837	28.988	2.927	13.413	12.648		5.849	2.090	345	1.029		1.255	898	232
	May	26.644	14.810		10.374	4.436		11.834	10.976	74			200	314	270
	Abr	24.629	16.866		8.988	7.878		7.763	5.816	385		130	1.083	220	129
	Mar	23.151	15.758		14.940	818		7.393	2.527	531	2.643	160	545	877	110
	Feb	34.584	23.886	1.321	19.252	3.313		10.698	5.290	1.348	223		2.216	773	848
	Ene	25.793	18.579	937	15.240	2.402		7.214	3.069	180			1.630	1.160	1.175

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): GALICIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

GALICIA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				UNIFAMILIARES	EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22		252.453	46.241	2.273	21.665	22.303	0	206.212	28.127	108	173.860	954	3.015	148	0
Ene-Ene 23		42.593	36.595	1.461	17.849	15.496	1.789	5.998	480	1.220	3.822	0	137	12	327
Evol Ene-Ene 23/22		17%	79%	64%	82%	69%		3%	2%		2%	0%	5%	8%	
2023	Ene	42.593	36.595	1.461	17.849	15.496	1.789	5.998	480	1.220	3.822		137	12	327
	Dic	116.393	79.851	6.691	25.849	47.311		36.542	9.192	69	25.307	793	918	263	
	Nov	126.784	102.976	4.037	33.032	65.907		23.808	1.080		18.697	600	995	49	2.387
	Oct	90.184	48.778	2.990	31.736	14.052		41.406	17.618	467	5.099	8.039	902	9.281	
2022	Sep	62.108	56.254	5.144	19.685	31.425		5.854	1.327	1.072	2.321		1.066	68	
	Ago	65.305	53.963	3.112	15.369	23.557	11.925	11.342	1.789	335	1.662		1.511	663	5.382
	Jul	79.792	67.294	2.614	21.216	43.464		12.498	5.561	49	2.914	57	3.917		
	Jun	59.429	45.954	3.695	21.505	20.754		13.475	375	576	10.377			1.775	372
	May	31.891	30.565	2.044	22.346	6.175		1.326	217				1.032	77	
	Abr	106.608	41.045	973	22.129	17.943		65.563	38.290	342	22.253		1.600	452	2.626
	Mar	66.161	58.452	6.960	22.105	17.950	11.437	7.709	616		2.264		4.544	285	
	Feb	135.890	108.093	9.761	36.087	62.245		27.797	21.633	437	614		1.472	3.641	
	Ene	252.453	46.241	2.273	21.665	22.303		206.212	28.127	108	173.860	954	3.015	148	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

GALICIA



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
		ADOSADAS	AISLADAS												
2022		1.192.998	739.466	50.294	292.724	373.086	23.362	453.532	125.825	3.455	265.368	10.443	20.972	16.702	10.767
2021		939.501	734.877	16.383	305.972	407.842	4.680	204.624	45.301	8.293	51.990	41.060	18.819	1.973	37.188
2023	Ene	42.593	36.595	1.461	17.849	15.496	1.789	5.998	480	1.220	3.822		137	12	327
	Dic	116.393	79.851	6.691	25.849	47.311		36.542	9.192	69	25.307	793	918	263	
	Nov	126.784	102.976	4.037	33.032	65.907		23.808	1.080		18.697	600	995	49	2.387
	Oct	90.184	48.778	2.990	31.736	14.052		41.406	17.618	467	5.099	8.039	902	9.281	
	Sep	62.108	56.254	5.144	19.685	31.425		5.854	1.327	1.072	2.321		1.066	68	
2022	Ago	65.305	53.963	3.112	15.369	23.557	11.925	11.342	1.789	335	1.662		1.511	663	5.382
	Jul	79.792	67.294	2.614	21.216	43.464		12.498	5.561	49	2.914	57	3.917		
	Jun	59.429	45.954	3.695	21.505	20.754		13.475	375	576	10.377			1.775	372
	May	31.891	30.565	2.044	22.346	6.175		1.326	217				1.032	77	
	Abr	106.608	41.045	973	22.129	17.943		65.563	38.290	342	22.253		1.600	452	2.626
	Mar	66.161	58.452	6.960	22.105	17.950	11.437	7.709	616		2.264		4.544	285	
	Feb	135.890	108.093	9.761	36.087	62.245		27.797	21.633	437	614		1.472	3.641	
	Ene	252.453	46.241	2.273	21.665	22.303		206.212	28.127	108	173.860	954	3.015	148	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): MADRID

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

MADRID, COMUNIDAD DE



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
			ADOSADAS	AISLADAS											
Ene-Ene 22	543.268	437.659	49.131	26.708	360.086	1.734	105.609	68.377	0	10.540	1.178	22.034	112	3.368	
Ene-Ene 23	443.359	303.957	16.964	16.238	263.702	7.053	139.402	2.759	0	6.255	4.453	98.385	25.813	1.737	
Evol Ene-Ene 23/22	82%	69%	35%	61%	73%		132%	4%	#DIV/0!	59%	378%	447%		52%	
2023	Ene	443.359	303.957	16.964	16.238	263.702	7.053	139.402	2.759		6.255	4.453	98.385	25.813	1.737
	Dic	330.850	252.224	18.364	10.811	223.049		78.626	8.146		9.127	8.280	108	52.965	
	Nov	426.013	345.901	41.407	11.025	293.469		80.112	22.518	772	32.448	14.799	634	414	
	Oct	461.976	386.417	27.164	34.479	317.945	6.829	75.559	719		54.706	739	15.576	2.481	
	Sep	402.835	304.110	12.649	8.380	283.081		98.725	31.201		21.849	38	37.337	8.300	
	Ago	383.659	222.730	16.163	20.207	186.360		160.929	16.505	1.136	55.134		77.220	116	
	Jul	499.159	231.786	21.741	35.900	149.451	24.694	267.373	21.960		104.791	6.747	67.230	22.182	
	Jun	380.167	331.884	33.103	33.959	253.549	11.273	48.283	7.569	2.292	18.629	7.426	1.461	6.435	
	May	412.587	327.390	14.894	38.725	263.272	10.499	85.197	23.231		1.511	27.993	11.656	43	
	Abr	198.830	162.264	12.873	32.284	95.534	21.573	36.566	2.570		2.621	15.858	375	38	
	Mar	606.082	444.255	51.220	38.214	346.241	8.580	161.827	11.725		109.405		34.672	163	
	Feb	299.729	227.501	15.442	48.036	164.023		72.228	6.480		51.140		3.380	71	
	Ene	543.268	437.659	49.131	26.708	360.086	1.734	105.609	68.377		10.540	1.178	22.034	112	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

MADRID, COMUNIDAD DE



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				UNIFAMILIARES		EN BLOQUE										
				ADOSADAS	AISLADAS											
2022		4.945.155	3.674.121	314.151	338.728	2.936.060	85.182	1.271.034		221.001	4.200	462.774	83.905	279.855	32.163	187.136
2021		4.507.819	3.436.394	452.779	452.023	2.498.183	33.409	1.071.425		258.970	3.158	214.458	254.050	250.562	14.374	75.853
2023	Ene	443.359	303.957	16.964	16.238	263.702	7.053	139.402		2.759		6.255	4.453	98.385	25.813	1.737
	Dic	330.850	252.224	18.364	10.811	223.049		78.626		8.146			9.127	8.280	108	52.965
	Nov	426.013	345.901	41.407	11.025	293.469		80.112		22.518	772	32.448	14.799	634	414	8.527
	Oct	461.976	386.417	27.164	34.479	317.945	6.829	75.559		719		54.706	739	15.576	2.481	1.338
2022	Sep	402.835	304.110	12.649	8.380	283.081		98.725		31.201		21.849	38	37.337		8.300
	Ago	383.659	222.730	16.163	20.207	186.360		160.929		16.505	1.136	55.134		77.220	116	10.818
	Jul	499.159	231.786	21.741	35.900	149.451	24.694	267.373		21.960		104.791	6.747	67.230	22.182	44.463
	Jun	380.167	331.884	33.103	33.959	253.549	11.273	48.283		7.569	2.292	18.629	7.426	1.461	6.435	4.471
	May	412.587	327.390	14.894	38.725	263.272	10.499	85.197		23.231		1.511	27.993	11.656	43	20.763
	Abr	198.830	162.264	12.873	32.284	95.534	21.573	36.566		2.570		2.621	15.858	375	38	15.104
	Mar	606.082	444.255	51.220	38.214	346.241	8.580	161.827		11.725		109.405		34.672	163	5.862
	Feb	299.729	227.501	15.442	48.036	164.023		72.228		6.480		51.140		3.380	71	11.157
	Ene	543.268	437.659	49.131	26.708	360.086	1.734	105.609		68.377		10.540	1.178	22.034	112	3.368

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): MURCIA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

MURCIA, REGIÓN DE



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 22	92.742	88.416	12.011	19.282	57.123	0	4.326	3.515	0	0	0	401	103	307
Ene-Ene 23	49.480	47.597	1.084	13.519	32.994	0	1.883	426	710	0	0	357	390	0
Evol Ene-Ene 23/22	53%	54%	9%	70%	58%		44%	12%				89%	379%	0%
2023	Ene	49.480	47.597	1.084	13.519	32.994		1.883	426	710		357	390	
2022	Dic	58.279	48.741	9.128	15.001	24.612		9.538	54		4.240	1.569		3.420
	Nov	51.060	49.856	2.043	18.235	29.578		1.204	536			136	281	251
	Oct	67.084	64.162	3.300	15.144	45.718		2.922	1.036	90			108	200
	Sep	70.408	50.698	2.635	20.388	27.675		19.710	3.990			14.080	1.463	177
	Ago	25.546	18.355	263	6.510	11.582		7.191	6.255	25			70	841
	Jul	83.741	54.068	1.157	19.448	33.463		29.673	11.405			3.104		15.164
	Jun	74.119	60.897	8.495	17.697	34.705		13.222	11.821		965			436
	May	36.972	34.702	7.554	15.429	11.719		2.270	239			662	690	41
	Abr	41.184	28.725		13.122	15.603		12.459	1.283		10.219			957
	Mar	49.811	42.822	8.082	18.316	16.424		6.989	3.307		3.226		10	163
	Feb	44.887	44.134	4.365	20.360	19.409		753	360				45	166
	Ene	92.742	88.416	12.011	19.282	57.123		4.326	3.515				401	103

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

MURCIA, REGIÓN DE



SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
PERIODO	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS										
2022	695.833	585.576	59.033	198.932	327.611		110.257	43.801	115	18.650	5.471	15.685	2.642	23.893
2021	843.710	520.407	51.657	232.890	235.860		323.303	229.343	1.669	47.529	3.484	16.037	907	24.334
2023	Ene	49.480	47.597	1.084	13.519	32.994	1.883	426	710			357	390	
	Dic	58.279	48.741	9.128	15.001	24.612	9.538	54		4.240	1.569		255	3.420
	Nov	51.060	49.856	2.043	18.235	29.578	1.204	536			136	281	251	
	Oct	67.084	64.162	3.300	15.144	45.718	2.922	1.036	90			108	200	1.488
2022	Sep	70.408	50.698	2.635	20.388	27.675	19.710	3.990				14.080	1.463	177
	Ago	25.546	18.355	263	6.510	11.582	7.191	6.255	25			70		841
	Jul	83.741	54.068	1.157	19.448	33.463	29.673	11.405			3.104			15.164
	Jun	74.119	60.897	8.495	17.697	34.705	13.222	11.821		965				436
	May	36.972	34.702	7.554	15.429	11.719	2.270	239			662	690	41	638
	Abr	41.184	28.725		13.122	15.603	12.459	1.283		10.219				957
	Mar	49.811	42.822	8.082	18.316	16.424	6.989	3.307		3.226		10	163	283
	Feb	44.887	44.134	4.365	20.360	19.409	753	360				45	166	182
	Ene	92.742	88.416	12.011	19.282	57.123	4.326	3.515				401	103	307

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): NAVARRA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

NAVARRA C. FORAL DE



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 22	45.900	39.163	0	1.643	37.520	0	6.737	44	0	0	0	0	94	6.599
Ene-Ene 23	27.529	23.412	1.174	3.008	19.230	0	4.117	0	2.502	0	0	1.615	0	0
Evol Ene-Ene 23/22	60%	60%	#DIV/0!	183%	51%		61%	0%					0%	0%
2023	Ene	27.529	23.412	1.174	3.008	19.230		4.117		2.502		1.615		
2022	Dic	27.378	16.769	3.308	1.376	12.085		10.609	302			9.960	110	237
	Nov	53.674	39.392	958	3.565	34.869		14.282	840	2.400	2.540			8.502
	Oct	11.412	8.689	330	2.963	5.396		2.723			920		212	1.591
	Sep	44.260	9.545		4.115	5.430		34.715	479	4.375		29.598		263
	Ago	23.716	17.356	755	2.368	14.233		6.360				3.083		3.277
	Jul	8.465	6.062		2.845	3.217		2.403			989	1.414		
	Jun	12.979	6.384		4.282	2.102		6.595	250	27	360	5.361		597
	May	20.241	15.457	408	4.173	10.876		4.784	192		4.402			190
	Abr	26.636	23.221		3.025	20.196		3.415			597	251	510	2.057
	Mar	36.088	27.719		3.051	24.668		8.369	5.940			801		1.628
	Feb	37.288	36.676		4.642	32.034		612	574					38
	Ene	45.900	39.163		1.643	37.520		6.737	44				94	6.599

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

NAVARRA C. FORAL DE



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
2022	348.037	246.433	5.759	38.048	202.626		101.604	8.621	6.802	9.808		50.468	926	24.979
2021	642.037	559.137	7.726	47.753	476.978	26.680	82.900	27.501	1.328	7.197	753	22.405	406	23.310
2023	Ene	27.529	23.412	1.174	3.008	19.230		4.117		2.502		1.615		
	Dic	27.378	16.769	3.308	1.376	12.085		10.609	302			9.960	110	237
	Nov	53.674	39.392	958	3.565	34.869		14.282	840	2.400	2.540			8.502
	Oct	11.412	8.689	330	2.963	5.396		2.723			920		212	1.591
2022	Sep	44.260	9.545		4.115	5.430		34.715	479	4.375		29.598		263
	Ago	23.716	17.356	755	2.368	14.233		6.360				3.083		3.277
	Jul	8.465	6.062		2.845	3.217		2.403			989	1.414		
	Jun	12.979	6.384		4.282	2.102		6.595	250	27	360	5.361		597
	May	20.241	15.457	408	4.173	10.876		4.784	192		4.402			190
	Abr	26.636	23.221		3.025	20.196		3.415			597	251	510	2.057
	Mar	36.088	27.719		3.051	24.668		8.369	5.940			801		1.628
	Feb	37.288	36.676		4.642	32.034		612	574					38
	Ene	45.900	39.163		1.643	37.520		6.737	44				94	6.599

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): PAÍS VASCO

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

PAÍS VASCO



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS		
			UNIFAMILIARES	EN BLOQUE											
		ADOSADAS	AISLADAS												
Ene-Ene 22	136.296	134.977	1.736	4.761	126.991	1.489	1.319	0	0	622	0	27	0	670	
Ene-Ene 23	114.695	107.532	0	3.568	103.964	0	7.163	0	0	1.967	3.059	617	0	1.520	
Evol Ene-Ene 23/22	84%	80%	0%	75%	82%	0%	543%			316%				227%	
2023 Ene	114.695	107.532		3.568	103.964		7.163			1.967	3.059	617		1.520	
Dic	57.442	48.311		3.579	44.732		9.131		56			7.490	1.585		
Nov	143.829	110.301	3.483	8.330	94.473	4.015	33.528		336	10.925		893	1.790	19.584	
Oct	112.246	94.877	777	7.310	86.790		17.369	2.096	56	3.000		2.302	62	9.853	
Sep	196.950	162.883	1.297	7.081	154.505		34.067			8.586		13.142	8.077	4.262	
Ago	39.442	30.742	1.321	3.333	26.088		8.700	8.700							
Jul	108.360	86.917		5.472	81.445		21.443	298		11.888		2.083		7.174	
Jun	136.871	130.441		5.909	124.532		6.430			3.390	485	654	1.600	301	
May	59.594	54.328	1.858	6.026	46.444		5.266	329	70	1.355		2.296	1.216		
Abr	72.038	53.981		5.542	48.439		18.057		125	7.083			7.194	3.655	
Mar	140.832	136.396	2.338	7.269	126.789		4.436	3.149				270	1.017		
Feb	95.407	88.639		10.963	77.676		6.768			325	73	2.734	3.158	478	
Ene	136.296	134.977	1.736	4.761	126.991	1.489	1.319			622		27		670	

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

PAÍS VASCO



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)														
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL								
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS	
				UNIFAMILIARES												
			ADOSADAS	AISLADAS												
2022		1.299.307	1.132.793	12.810	75.575	1.038.904	5.504	166.514	14.572	643	47.174	558	31.891	25.699	45.977	
2021		1.498.841	1.290.371	6.847	55.482	1.202.626	25.416	208.470	24.387	2.947	32.133	19.782	39.880	25.124	64.217	
2023	Ene	114.695	107.532		3.568	103.964		7.163			1.967	3.059	617		1.520	
	Dic	57.442	48.311		3.579	44.732		9.131		56			7.490	1.585		
	Nov	143.829	110.301	3.483	8.330	94.473	4.015	33.528		336	10.925		893	1.790	19.584	
	Oct	112.246	94.877		777	7.310	86.790		17.369	2.096	56	3.000		2.302	62	9.853
2022	Sep	196.950	162.883	1.297	7.081	154.505		34.067			8.586		13.142	8.077	4.262	
	Ago	39.442	30.742	1.321	3.333	26.088		8.700	8.700							
	Jul	108.360	86.917		5.472	81.445		21.443	298		11.888		2.083		7.174	
	Jun	136.871	130.441		5.909	124.532		6.430			3.390	485	654	1.600	301	
	May	59.594	54.328	1.858	6.026	46.444		5.266	329	70	1.355		2.296	1.216		
	Abr	72.038	53.981		5.542	48.439		18.057		125	7.083			7.194	3.655	
	Mar	140.832	136.396	2.338	7.269	126.789		4.436	3.149				270	1.017		
	Feb	95.407	88.639		10.963	77.676		6.768				325	73	2.734	3.158	478
	Ene	136.296	134.977	1.736	4.761	126.991	1.489	1.319			622		27		670	

VISADOS DE OBRAS DE EDIFICIOS - POR COMUNIDADES AUTÓNOMAS (ESTADÍSTICAS MINISTERIO DE FOMENTO - ANDECE): LA RIOJA

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

RIOJA, LA



PERIODO	SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
	TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
		TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR			COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
			UNIFAMILIARES		EN BLOQUE									
			ADOSADAS	AISLADAS										
Ene-Ene 22	32.510	32.470	0	3.176	29.294	0	40	0	40	0	0	0	0	0
Ene-Ene 23	36.231	36.024	492	1.753	33.779	0	207	0	0	0	0	0	0	207
Evol Ene-Ene 23/22	111%	111%		55%	115%		518%		0%	#DIV/0!				
2023	Ene	36.231	36.024	492	1.753	33.779		207						207
2022	Dic	12.607	1.357		1.357			11.250	9.993	201			1.056	
	Nov	37.069	35.141		1.161	33.980		1.928	1.000					928
	Oct	4.133	3.566		1.718	1.848		567		60		321		186
	Sep	6.142	1.748		1.748			4.394			151			4.243
	Ago	10.987	10.950		673	10.277		37				37		
	Jul	1.048	689		689			359						359
	Jun	7.292	3.916	347	1.486	2.083		3.376				1.722		1.654
	May	8.539	8.526		2.005	6.521		13						13
	Abr	13.145	10.614		985	9.629		2.531	40	526	238			1.727
	Mar	25.287	24.026		982	23.044		1.261			1.223	38		
	Feb	2.474	2.474	288	2.186			0						
	Ene	32.510	32.470		3.176	29.294		40		40				

(Evolución: elaboración propia)

2.- VISADOS DE DIRECCIÓN DE OBRA: OBRA NUEVA

Superficie a construir según destino principal

RIOJA, LA



PERIODO		SUPERFICIE A CONSTRUIR(M2)													
		TOTAL	USO RESIDENCIAL					USO NO RESIDENCIAL							
			TOTAL	DESTINADOS A VIVIENDAS FAMILIAR		EN BLOQUE	COLECTIVOS	TOTAL	SERVICIOS COMERCIALES Y ALMACENES	AGRARIO Y GANADERO	INDUSTRIAL	OFICINAS	TURISMO RECREO Y DEPORTES	SERVICIOS DE TRANSPORTE	OTROS SERVICIOS
				UNIFAMILIARES											
			ADOSADAS	AISLADAS											
2022		161.233	135.477	635	18.166	116.676		25.756	11.033	827	238	1.374	3.174	9.110	
2021		179.503	174.733	437	17.226	157.070		4.770	1.022	60	2.096	994	592	6	
2023	Ene	36.231	36.024	492	1.753	33.779		207						207	
2022	Dic	12.607	1.357		1.357			11.250	9.993	201		1.056			
	Nov	37.069	35.141		1.161	33.980		1.928	1.000					928	
	Oct	4.133	3.566		1.718	1.848		567		60		321		186	
	Sep	6.142	1.748		1.748			4.394			151			4.243	
	Ago	10.987	10.950		673	10.277		37				37			
	Jul	1.048	689		689			359						359	
	Jun	7.292	3.916	347	1.486	2.083		3.376				1.722		1.654	
	May	8.539	8.526		2.005	6.521		13						13	
	Abr	13.145	10.614		985	9.629		2.531	40	526	238			1.727	
	Mar	25.287	24.026		982	23.044		1.261				1.223	38		
	Feb	2.474	2.474	288	2.186			0							
	Ene	32.510	32.470		3.176	29.294		40		40					

BILBAO

Alameda Mazarredo nº 69, 3ª Planta
48009 Bilbao

MADRID

C/ San Leonor 65,- Edificio E 1º
Planta 28037 Madrid

BARCELONA

C/ Tuset 23-25, 4ª Planta
08006 Barcelona

Atención al cliente

Tel: 912 900 114
atencioncliente@doubletrade.es

www.doubletrade.es